

**Z á p i s n i c a**  
**z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre**

**Dátum a miesto konania:** 29. 06. 2017. Nitra,  
**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny  
**Ospravedlnení:** p. Greššo, p. Nemky, p. Klačko  
neskorší príchod p. Marko, p. Kolenčíková, p. Hatala

1. Otvorenie
2. Voľba pracovných komisií
3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b), c), d) **mat. č. 19**  
  
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10. 05. 2001 v bode d) **mat. č. 1242**
4. Správa o výsledku kontroly príjmov úhrad za vstup a užívanie rekreačných a športových objektov **mat. č. 1097/2017**
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2017 **mat. č. 1095/2017**
6. Návrh Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry **mat. č. 1103/2017**
7. Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018 **mat. č. 1094/2017**
8. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2017 **mat. č. 1104/2017**
9. Návrh na dočasné poverenie výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre **mat. č. 1117/2017**
10. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2017 **mat. č. 1113/2017**
11. Informatívna správa o realizácii projektu „Smart City“ a jeho priebežných výsledkoch **mat. č. 1096/2017**
12. Informatívna správa - kandidatúra mesta Nitry na titul Európske mesto športu 2018 **mat. č. 1091/2017**
13. Registrácia sociálnych služieb krízovej intervencie **mat. č. 1108/2017**
14. Podpora poradenského centra pre osoby ohrozené násilím v kontexte závislostí – BUDÚCNOSŤ, n. o., Wilsonovo nábrežie 82, Nitra **mat. č. 1109/2017**

15. Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2017 **mat. č. 1082/2017**
16. Návrh – Dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre **mat. č. 1093/2017**
17. Návrh – Dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku výborov v mestských častiach v Nitre **mat. č. 1110/2017**
18. Deklarácia mesta Nitra v oblasti bytovej politiky **mat. č. 1105/2017**
19. Návrh opatrení na zníženie negatívnych dopadov súvisiacich s rozvojom priemyselnej infraštruktúry a rozvojom zamestnanosti v meste Nitra **mat. č. 1106/2017**
20. Správa o doručenej požiadavke o obstaranie prepracovania Územného plánu zóny Mlynárce I., Nitra **mat. č. 1114/2017**
21. Zrušenie drobnej prevádzkarne Mestského národného výboru v Nitre zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra a jeho výmaz **mat. č. 1099/2017**
22. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom časti pozemku na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre **mat. č. 1028/2017**
23. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom plynárenského zariadenia v k. ú. Mlynárce) **mat. č. 1043/2017**
24. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti o výmere 7 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ KN č. 874/13 v kat. úz. Chrenová) **mat. č. 1085/2017**
25. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (BULLA, s. r. o., Dlhá 4, Nitra) **mat. č. 1086/2017**
26. Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra (Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518) **mat. č. 1087/2017**
27. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Karkoška a spol. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 1088/2017**
28. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA\_Nitra - Farská ulica - rekonštrukcia NNK“) **mat. č. 1089/2017**
29. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Dražovce (Slovak Telekom, a. s., vecné bremeno k stavbe „B2B: INS\_NR\_JLR“ - optický kábel) **mat. č. 1090/2017**
30. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra („NA\_Kamenecká, Furmanská, 6RD-NNK“ – vecné bremeno) **mat. č. 1112/2017**

31. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 400/2016-MZ zo dňa 15. 12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Grman a manž. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 1100/2017**
32. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 403/2016-MZ zo dňa 15. 12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Škorec – odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 1101/2017**
33. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 409/2016-MZ zo dňa 15. 12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra-Galbavá – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 1102/2017**
34. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 355/2016 - MZ zo dňa 10. 11. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry – bývalé ihrisko - odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 1118/2017**
35. Návrh na zmenu uznesenia č. 334/2016-MZ zo dňa 13. 10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry – záměna časti z pozemku parc. „C“ KN č. 2095/2, kat. úz. Nitra) **mat. č. 1121/2017**
36. Návrh na zmenu doby nájmu v nájmovej zmluve č. 54/2002 PM pre spoločnosť UNI-WERBUNG, spol. s r. o., Brečtanová 2, Bratislava **mat. č. 1029/2017**
37. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 413/2016-MZ zo dňa 15. 12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Nižňanská – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 1081/2017**
38. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 410/2016-MZ zo dňa 15. 12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Krajínčák – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) **mat. č. 1084/2017**
39. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (záměna pozemkov v kat. úz. Zobor) **mat. č. 1098/2017**
40. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (MC – Real s. r. o., Kupecká 9, 949 01 Nitra, IČO: 35975695) **mat. č. 1115/2017**
41. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 5555/5, k. ú. Nitra) **mat. č. 1116/2017**
42. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku kat. úz. Zobor, ul. Tatarkova) **mat. č. 1120/2017**
43. Interpelácie
44. Diskusia
45. Návrh na uznesenie
46. Záver

Vážené poslankyne, vážení poslanci!

hneď v úvode dnešného zasadnutia ešte pred pracovnou časťou rokovania, privítame na dnešnom zasadnutí futbalistov FC Nitra, ktorí obhájili triumf Česko-slovenský pohár do 19 rokov. Zároveň by som im chcela poďakovať za úspešnú reprezentáciu nášho mesta a zaželať aby v medzinárodnej súťaži, ktorú budú hrať darilo a samozrejme aby nám pomohli vystužiť mužstvo, ktoré postúpilo do prvej ligy. Ešte raz všetko dobré.

p. Babinec – v prvom rade by som chcel naším chlapcom pogratulovať úspechu ktorý dosiahli na futbalových trávnikoch. Samozrejme tento úspech sa nerodil len tento rok. Tento úspech sa rodil dlhé roky počas celej tej práce trénerov a športových účinníkov, ktorí v športovom klube pracujú. Myslím si, že sa potvrdilo, že táto práca má zmysel a robia aj dobrú propagáciu mestu. Čo je veľmi dôležité a cieľom nie je vždy vyhrávať tituly, hoci je to veľmi pekné. Ale samozrejme nás najviac teší, že mužstvo, ktoré postúpilo do prvej ligy je veľa našich odchovancov. Toto je náš hlavný cieľ, aby sme v Nitre videli odchovancov Nitry a aby sa na nich chodili pozerat', či diváci alebo naši fanúšikovia. Samozrejme za tým všetkým nie je len tvrdá práca, ale aj podmienky ktoré sme mali vytvorené. Za čo môžem poďakovať všetkým Vám čo ste tu prítomní, ktorí ste sa zaslúžili o to aby sme mohli pracovať nerušene v klude a pokoji. Takže ešte raz všetkým Vám ďakujem, samozrejme aj všetkým sponzorom, dobrovoľníkom, ktorí pracovali pre tento klub, toto mužstvo. Verím, že aj naďalej budeme robiť dobrú reklamu tomuto mestu a aj klubu. Ďakujem.

primátor – ešte raz úprimne blahoželáme, prajeme aj v ďalšom živote a v športovej kariére veľa úspechov. Dnes je taký zaujímavý deň, Petra, Pavla a Petry. Dovoľte aby som všetkým oslávencom poprial všetko dobré k dnešným meninám.

## 1. Otvorenie

Rokovanie mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Nitry Jozef Dvonč, ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že na rokovaní je podľa prezenčnej listiny prítomných 2 poslancov, to znamená, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Predkladám Vám návrh na vytvorenie návrhovej komisie, ktorá bude dozerat' na hlasovanie o uzneseniach počas celého rokovania a priebežne písomne spracovávať uznesenia prijaté k jednotlivým bodom rokovania.

## 2. Voľba pracovných komisií

predseda návrhovej komisie: **p. Lívia Šumichrastová**  
členovia návrhovej komisie: **p. Jozef Trandžík**  
**p. Anna Šmehilová**  
**p. Miloslav Hatala**  
**p. Dominika Tekeliová**

### Hlasovanie č. 1 - o návrhu na založenie návrhovej komisie

prezentácia - 25  
za - 25  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

p. primátor - ďakujem. Konštatujem, že návrhová komisia bola jednomyselne schválená. Žiadam týmto členov návrhovej komisie, aby začali svoju činnosť.

Ďalej predkladám návrh na voľbu poslanca povereného viesť zasadnutie mestského zastupiteľstva v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Na túto funkciu navrhujem poslanca mestského zastupiteľstva: **p. Miroslava Mikulášika**

### Hlasovanie č. 2 – o návrhu, aby povereným poslancom viesť 30. zasadnutie MZ v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zák. č. 369/1990 bol p. Mikulášik

prezentácia - 25  
za - 25  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

p. primátor - ďakujem. Konštatujem, že poslanca Miroslava Mikulášika mestské zastupiteľstvo poverilo na vedenie zastupiteľstva v prípadoch určených zákonom o obecnom zriadení.

Vážené poslankyne, vážení poslanci!

Program dnešného zasadnutia je uvedený v pozvánke, ktorú ste na dnešné rokovanie obdržali spolu s materiálmi, uloženými na CD nosiči.

Dodatočne ste obdržali:

- **mat. č. 1122/2017** „Návrh na predloženie 5 žiadostí o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku“,

ktorý navrhujem zaradiť za **pôvodný bod 5**, ako nový **bod 6**.

- **mat. č. 1111/2017** „Motivačný systém pre pracovníkov vo výkone na mestskej polícii“, a
- **mat. č. 1123/2017** „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zriadenie vecného bremena na parcely C KN č. 4103/1, 4115, 4110/1 v kat. území Nitra – Západoslovenská distribučná, a. s.)“,

navrhujem zaradiť v prečítanom poradí za pôvodný **bod 21**, ako **nové body 23, 24**.

V prípade zaradenia navrhovaných bodov do programu sa číslovanie ostatných bodov posúva.

Upozorňujem, že všetky vyššie uvedené mat. č. 1122/2017 a mat. č. 1123/2017 neboli prerokované v mestskej rade, preto na ich zaradenie do programu dnešného rokovania mestského zastupiteľstva je *potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov*.

Ďalšie materiály, ktoré neboli prerokované v mestskej rade a preto aj na ich zaradenie do programu je *v súlade s rokovacím poriadkom mestského zastupiteľstva potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov* sú materiály uvedené v programe pod nasledovnými **por. číslami**:

- **por. č. 9** „Návrh na dočasné poverenie výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre“, **mat. č. 1117/2017**,
- **por. č. 34** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 355/2016 - MZ zo dňa 10. 11. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry – bývalé ihrisko - odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany)“, **mat. č. 1118/2017**,
- **por. č. 35** „Návrh na zmenu uznesenia č. 334/2016-MZ zo dňa 13. 10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry – zámena časti z pozemku parc. „C“ KN č. 2095/2, kat. úz. Nitra)“, **mat. č. 1121/2017**,

a **zámery** uvedené v programe pod pôvodnými **por. číslami: por. č. 39 – 42**.

#### **Ide o nasledovné zámery:**

- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena pozemkov v kat. úz. Zobor) **mat. č. 1098/2017**,
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (MC – Real s. r. o., Kupecká 9, 949 01 Nitra, IČO: 35975695) **mat. č. 1115/2017**,
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 5555/5, k. ú. Nitra) **mat. č. 1116/2017**,
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku kat. úz. Zobor, ul. Tatarkova) **mat. č. 1120/2017**.

## **Dnes ráno ste obdržali:**

- **Pozmeňovací návrh – k mat. č. 1104/2017** „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitra na rok 2017“

p. Dovičovič – postarám kompletnú správu o dopadoch investície Jaguár na mesto Nitra, ktorú si nám v minulom zastupiteľstve opakovane prisľúbil, že bude predložená na júnové zastupiteľstvo. Prečo tu nie je?

p. primátor – spracúva sa. Dnes je pripravený materiál o tom akým spôsobom by sa mala takáto správa vypracovať zo strany poslancov. Zorganizoval som včera stretnutie pracovnú poradu poslancov s zástupcami strategického parku, MH Invest a Jaguár Landrower. Vypracovať takú správu nie je jednoduché. Sami ste videli pri tej diskusii ako tá situácia vyzerá. Nesľubujem, že to bude ale to že rokujeme a pokiaľ bude prijaté uznesenie tak do septembra môže byť takáto správa predložená. A nie len dopady v negatívnom ale aj v kladnom zmysle pokiaľ to budeme vedieť na úrade zabezpečiť.

**Hlasovanie č. 3 - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1122/2017 - „Návrh na predloženie 5 žiadostí o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku“**

prezentácia - 22

za - 22

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 4 – o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1111/2017 „Motivačný systém pre pracovníkov vo výkone na mestskej polícii“**

prezentácia - 25

za - 23

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 5 – o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1123/2017 - „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zriadenie vecného bremena na parcely C KN č. 4103/1, 4115, 4110/1 v kat. území Nitra – Západoslovenská distribučná, a. s.“**

prezentácia - 23

za - 23

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 6** – o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1117 /2017 - „Návrh na dočasné poverenie výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre“

prezentácia - 26  
za - 25  
proti - 1  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 7** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1118/2017 - „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 355/2016 - MZ zo dňa 10. 11. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry – bývalé ihrisko - odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany)“

prezentácia - 25  
za - 24  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 8** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1121/2017 - „Návrh na zmenu uznesenia č. 334/2016-MZ zo dňa 13. 10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry – zámena časti z pozemku parc. „C“KN č. 2095/2, kat. úz. Nitra)“

prezentácia - 26  
za - 25  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 9** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1098/2017 - „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena pozemkov v kat. úz. Zobor)“

prezentácia - 26  
za - 26  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 10** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1115/2017 - „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (MC – Real s. r. o., Kupecká 9, 949 01 Nitra, IČO: 35975695)“

prezentácia - 25  
za - 24  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.



**Hlasovanie č. 11** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1116/2017 - „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 5555/5, k. ú. Nitra)“

prezentácia - 26  
za - 26  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 12** - o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1120/2017 - „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku kat. úz. Zobor, ul. Tatarkova)“

prezentácia - 25  
za - 25  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 13** – o programe ako celku

prezentácia - 26  
za - 26  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania určujem poslancov:

**p. Antona Kretera**  
a  
**p. Petru Ajdariovú**

Overovateľmi zápisnice z 29. **zasadnutia** (riadneho) mestského zastupiteľstva zo dňa 18. 05. 2017 boli **p. Miloslav Hatala** a **p. Janka Buršáková**. Žiadam overovateľov, aby uviedli stanovisko k zápisnici.

p. Buršáková – zápisnicu z riadneho rokovania MZ som si prečítala a keďže bola napísaná v súlade priebehu rokovania som ju podpísala.

p. primátor – navrhujem, aby stanovisko p. Hatalu prebehlo v bode diskusia a potom by sme spravili výrok o schválení zápisnice z 29. zasadnutia.

**3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b), c), d) mat. č. 19**

p. Trojanovičová – sa v bodoch a), b), c), d) plní a zostáva v platnosti.

**Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10. 05. 2001 v bode d)** **mat. č. 1242**

p. Trojanovičová – sa v bode d) plní a zostáva v platnosti.

**Hlasovanie č. 14 o návrhu na uzn. ako celok k:**

mat. č. 19 „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b), c), d)“ – uzn. č. 207/2017-MZ

mat. č. 1242 „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10. 05. 2001 v bode d)“ – uzn. č. 208/2017-MZ

prezentácia - 25

za - 25

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**4. Správa o výsledku kontroly príjmov úhrad za vstup a užívanie rekreačných a športových objektov** **mat. č. 1097/2017**

Materiál uviedla Ing. Darina Keselyová, hlavná kontrolórka.

p. Tekeliová – chcela by som sa poďakovať p. kontrolórke za dobre vypracovanú správu. Mame my nejaký prehľad koľko ľudí športuje v rámci jednotlivých športovísk a aký bol z toho príjem? Pretože zamestnanci síce musia vystaviť pokladničný doklad z registračnej pokladne, ale obávam sa, že nie vždy sa tak stane. Preto sa chcem spýtať, či mesto respektíve Službyt robil nejaké námatkové kontroly? Naozaj sa ukazuje, že je veľmi dôležité mať ten mestský, elektrický, rezervačný systém na tie športoviská. A veľmi pekne ďakujem kolegom, že tento náš návrh podporili. A na margo toho sa chcem spýtať, že v akom je aktuálnom štádiu?

p. Bielik – čo sa týka kontrol ja som tiež vďačný, že bola takto podrobne vykonaná. Agendy boli vedené desiatky rokov do zošita, a tak ďalej. My sme tiež ako správca Službyt poukázali, tiež na to, že by bolo treba elektronicky rezervačný systém. Technické podmienky sme vytvorili, na každom športovisku je bezplatné Wifi aj pre zákazníkov a je to možné napojiť aj pre tento dokonalejší systém. A námatkové kontroly sú priebežne vykonávané a chodím aj ja. A ak máme niečo nahlásene, tak je to riešené. Aj teraz sme prepustili pokladničku na kúpalisku po troch dňoch.

p. Kretter – materiál ma zaujal. Je to materiál, nie ktorý tu predkladá hlavná p. kontrolórka. Tento materiál sa, blíži k tomu, ktorý sme tu mali pred pár rokmi, keď najvyšší kontrolný úrad robil kontrolu na mestských službách o evidencii objednávaní služieb, a tak ďalej. Je to materiál nad ktorým sa treba zamyslieť a nie mávnuť rukou. Sú tam citácie: „*Celá evidencia plaveckých výcvikov v Mestskom kúpeli je vedená nedôveryhodne, chybné, s nepravdivými údajmi, kontrolnými metódami nie je možné vyčísliť správnosť úhrady.*“ a tenisový areál „*Evidencia je nezrozumiteľná, nepresná, neprehľadná a podľa nej sa kontrolnými metódami nedala skontrolovať správnosť úhrad za jednotlivé vstupy.*“ Toto sú veci, ktoré keď si niekto prečíta, tak si pomyslí, že ako to my v tomto meste organizujeme a robíme. Som prekvapený, že takýto neporiadok tu existuje. Je to plošný problém, ktorý sa neodráža na navrhnutých

opatreniach. Pani kontrolórka píše, že tu chýbajú jasné pravidlá o evidencii. A to tam v tých odporúčaniach vôbec nemáme. A preto predkladám jedno uznesenie v ktorom budem žiadať, aby sa takýto jeden materiál vypracoval. Skutočne ako píšete vy p. hlavná kontrolórka. „*Stanovenie jasných pravidiel je nevyhnutné z dôvodu nastavenia kontrolného mechanizmu porovnania skutočného príjmu s využitelnosťou a obsadenosťou športových objektov.*“ Čiže toto sú tie postrehy. Nevieťm prečo až o trištvrte roka sa dostáva na kontrolu takýto závažný materiál. A preto navrhujem, aby sme ten termín zmenili na 23. november, a aby sme už ten systém dali od nového roku. A kontrolu nerobili len v MR ale aj na MZ. Ďalej si chcem osvojiť uznesenie, ktoré predkladá MR.

p. Tekeliová - ja by som na kolegu mala len jednu poznámku. Či je potrebné teraz robiť metodický pokyn na takýto starý systém, keď chceme zaviesť nový elektrický systém a bude potrebné na ten nový urobiť metodický pokyn. Čiže neviem či má nejaký zmysel vypracovať metodický pokyn na dva, tri mesiace, kým prejdeme na nový systém. Zvážme to.

p. primátor - uznesenie by malo skôr smerovať na Službyt a nie na prednostu. V prvom rade za to má zodpovednosť Službyt. Rezervačný systém je hotový, pripravený. Pripravovala ho firma, ktorá robila komunikáciu medzi občanom a úradom. Je to kompatibilné a je reálne nasadenie 01. 08. 2017. Predpokladám, že mesiac august bude nato, aby sa pripravili všetky všeobecné podmienky. Myslím si, že sa to dá urobiť tak, aby sme to mali viac pod kontrolou. Pokiaľ som ja chodil po areáloch tak tie systémy fungujú, čiže netreba to zvaľovať na systém ale skôr na ľudský faktor.

p. Dovičovič – kontrolná správa musí vždy vyvolať otázky, čo je správne ako povedal p. riaditeľ Službytu. Je veľmi dobré, že sa táto kontrola uskutočnila, že zameria na tieto veci pozornosť. Uznesenie z 27. marca 2014 MZ rozhodlo, že prevádzkovateľom týchto štyroch objektov je MsÚ oddelenie školstva, mládeže a športu. Takže podľa môjho názoru to smerovanie toho uznesenia p. Krettera je správne. A samozrejme je aj to správne, že Službyt sa musí podieľať na tom vypracovaní, čo je v tom bode uvedené.

**Hlasovanie č. 15 - o doplňujúcom návrhu p. Krettera - Vypracovať „Metodický pokyn“, ktorý bude upravovať jednotné vedenie dokumentácie a podkladov o obsadenosti rekreačných a športových objektov**

prezentácia – 26

za - 26

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 16 - o pozmeňujúcom návrhu p. Krettera – Zmeniť navrhnuté Termín a Kontrolu na T:23.11.2017**

K:MZ

prezentácia – 26

za - 17

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 17 - o návrhu na uznesenie ako celku** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku kontroly príjmov úhrad za vstup a užívanie rekreačných a športových objektov

1. b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku kontroly príjmov úhrad za vstup a užívanie rekreačných a športových objektov a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

2. u k l a d á

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 23.11.2017

K: MZ

3. o d p o r ú č a

zaradiť do opatrení na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou nový bod 5 znenia:

„5. Vypracovať „Metodický pokyn“, ktorý bude upravovať jednotné vedenie dokumentácie a podkladov o obsadenosti rekreačných a športových objektov

Termín: 01.08.2017

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 209/2017-MZ

prezentácia – 25

za - 25

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**5. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2017**

**mat. č. 1095/2017**

Materiál uviedla Ing. Darina Keselyová, hlavná kontrolórka.

**Hlasovanie č. 18 o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2017

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2017

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 210/2017-MZ

prezentácia – 24

za - 22

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**6. Návrh na predloženie 5 žiadostí o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku** mat. č. 1122/2017

Materiál uviedol Mgr. Peter Velty, projektový manažér.

p. Vančo – považujem tento materiál za veľmi dôležitý pretože hovorí o zeleni. Mnoho Slovákov označujú mesto Nitra za najzelenších miest na Slovensku, tak má ešte v tejto oblasti čo doháňať. Preto takáto výzva, ktorá bola vyhlásená nám padla vhod a som rád, že bol takýto materiál spracovaný. A že mesto Nitra ide s takýmto ambicióznym plánom v piatich oblastiach nášho mesta, revitalizovať a dopĺňať zeleň. Je to stále súboj o to či tú zeleň budeme zachovávať, alebo či budeme tie intaktné plochy obmedzovať a ustupovať developerom. Environmentálna téma je z veľkých výziev dnešnej doby aj s meniacou sa klímou. Možno niekomu sa to nezdá byť veľký problém, ale je to už s perspektívou do budúcnosti. Lebo aj obyvatelia v prieskumoch vyjadrujú najväčší záujem ako je čistota, zeleň, kultúrno-spoločenské akcie. Považujem to za dôležité. ÚHA má spracovaný značný počet materiálov, ktorý sa týka zelene. Napríklad pas port intaktných plôch, ktorí hovorí aj o dosácaní stromov a alejí. A ja by som bol veľmi rád, keby sa nám podarilo do rozpočtu 2018 doplniť aleje, ktoré ÚHA vo svojom materiáli navrhuje. Malo by to byť približne 500 stromov a obnos by bol asi 150 tisíc eur. Takže ešte raz, považujem tento materiál za veľmi dôležitý a som rád, že tu je.

p. Ráčová – pridávam sa k tomu čo tu bolo povedané a vítam tento materiál. Škoda, že s nami nikto nekomunikoval a nediskutoval. Zrejme odborný tím vybral lokality ktoré vybral. A v tomto smere by som sa chcela spýtať na revitalizáciu mestského lesa Borina. Keď sme o tom hovorili, tak nám bolo povedané, že mesto na to nemá dosah, lebo nám to celé nepatrí. Keby sme mohli dostať stručnú informáciu o tom, že ktorá časť a ako je projekt pripravený. My sa pokúšame niekoľko rokov za Family centrom vybudovať detský park. Je tam málo zelene a doslova tam chýba tieň. Rozloha tam je veľká a tráva vysušená, nie je sa tam kde schovať. Takže keby sme na Klokočinu dali 5 tisíc stromov zrejme by sa to tam stratilo. Ale chápem, že postupovali podľa výzvy a museli dodržať zásady. Takže mrzí ma, že tento park sa tam nedostal. Ale snáď niekedy inokedy by som to chcela dať do pozornosti. A chcela by som stručnú informáciu načo je zameraná tá revitalizácia toho mestského lesa.

p. primátor – na porade predsedov VMČ sme presne určili, ktoré lokality sa budú spracovávať a bolo to schválené v rámci územného rozvoja mesta. Čiže toto je len realizácia a reakcia na výzvu, ktorú treba projektovo predložiť a snažiť sa získať tie prostriedky na realizáciu týchto piatich vecí, ktoré v URME boli schválené tu na MZ.

p. Štefek – osvojujem si doplňujúci návrh, ktorý nám tu povedal p. Velty. A chcem sa spýtať, koľko je tam alokovaných prostriedkov na tejto výzve a aké máme šance?

p. primátor – alokácia v rámci územného rozvoja mesta je asi 1.4 mil. a časť bola ponechaná v rámci alokácie na mesto Nitra pre botanickú záhradu, lebo tiež je žiadateľom v rámci URMU SPU. Čiže z tej sumy 1.4 mil. je asi 1.1 mil. je tá alokácia, ktorú zajtra podávame v žiadostiach.

p. Vety – výzva špecifikovala, že tie realizácie projektu musia byť majetkovo vysporiadané. Čiže všetka realizácia je na mestských pozemkoch a je to vlastne tá strana Boriny, ktorá je otočená na Klokočinu, Čermán.

**Hlasovanie č. 19 – o osvojenom návrhu p. Štefeka v bode c) - Mestský park v Nitre, časť Nový park: 662 542,53 €**

prezentácia – 26  
za - 26  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 20 – o osvojenom návrhu p. Štefeka v bode c) - Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry: 299 935,50 €**

prezentácia – 26  
za - 26  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 21 – o osvojenom návrhu p. Štefeka v bode c) - Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre: 150 533,42 €**

prezentácia – 26  
za - 26  
proti – 0b  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 22 – o osvojenom návrhu p. Štefeka v bode d) - Mestský park v Nitre, časť Nový park: 33 127,13 €**

prezentácia – 26  
za - 26  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 23 – o osvojenom návrhu p. Štefeka v bode d) - Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry: 14 996,78 €**

prezentácia – 25  
za - 25  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 24 – o osvojení návrhu p. Štefeka v bode d) - Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre: 7 526,67 €**

prezentácia – 26

za - 25

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 25 – o návrhu na uznesenie ako celku - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo**

a) návrh na predloženie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku, kód výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, za účelom realizácie 5 projektov – názvy projektov:

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre

Ciele všetkých 5-tich projektov sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitra.

b) zabezpečenie realizácie všetkých 5 projektov v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) výšku celkových výdavkov na 5 projektov v sumách (jednotlivo za každý projekt):

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park:	662 542,53 €
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra:	236 439,66 €
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra:	66 993,16 €
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry:	299 935,50 €
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre:	150 533,42 €

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaných projektov vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektov a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekty v nasledovnej výške (jednotlivo za každý projekt):

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park:	33 127,13 €
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra:	11 821,98 €
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra:	3 349,66 €
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry:	14 996,78 €
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre:	7 526,67 €

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

s c h v a ľ u j e

a) predloženie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku, kód výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, za účelom realizácie 5 projektov – názvy projektov:

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre

Ciele všetkých 5-tich projektov sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitra.

b) zabezpečenie realizácie všetkých 5 projektov v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) výšku celkových výdavkov na 5 projektov v sumách (jednotlivo za každý projekt):

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park:	662 542,53 €
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra:	236 439,66 €
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra:	66 993,16 €
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry:	299 935,50 €
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre:	150 533,42 €

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaných projektov vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektov a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekty v nasledovnej výške (jednotlivo za každý projekt):

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park:	33 127,13 €
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra:	11 821,98 €
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra:	3 349,66 €
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry:	14 996,78 €
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre:	7 526,67 €

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

U z n e s e n i e číslo 211/2017-MZ

prezentácia – 25

za - 25

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.



## **7. Návrh Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry**

**mat. č. 1103/2017**

Materiál uviedol Ing. Ivan Daniš, vedúci odboru ekonomiky a rozpočtu.

p. Burda – MR prerokovala predložený návrh a odporúča MZ schváliť.

**Hlasovanie č. 26 – o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry  
s c h v a ľ u j e  
Rozpočtové pravidlá Mesta Nitry

podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e číslo 212/2017-MZ

prezentácia – 23

za - 23

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

## **8. Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018** **mat. č. 1094/2017**

Materiál uviedol Ing. Ivan Daniš, vedúci odboru ekonomiky a rozpočtu.

Burda – MR prerokovala predložený návrh a odporúča MZ schváliť predloženého návrhu.

Dovičovič – chcem sa spýtať, či by nebolo vhodné medzi subjektami, ktoré sa zúčastňujú rozpočtového procesu. Lebo vzhľadom na to, ako reálne funguje situácia z hľadiska financovania konkrétnych športových objektov, ale aj iné objekty, ktoré spravuje konkrétne Služby, tak či by nemal byť aj riaditeľ Služby uvedený ako jeden zo zástupcov týchto subjektov. Pretože od toho sa odvíjajú isté položky, ktoré sú predmetom schvaľovania v mestskom rozpočte.

p. primátor – všetky požiadavky musia byť prerokované v odborných komisiách, ktoré k návrhom doložia svoje stanoviská k termínu 25. 8. a je to v článku 3 - Harmonogram zostavenia rozpočtu. Sú tam aj riaditelia všetkých organizácií.

p. Daniš – subjekty rozpočtového procesu sú tie, na ktorých sa priamo viaže na rozpočet mesta. Čiže tí, ktorí ho zostavujú, tí, ktorí sú v jednotlivých kapitolách, respektíve schvaľuje príspevok. Pri tvorbe rozpočtu je nevyhnutná spolupráca s ostatnými organizáciami a tá je naznačená, že v tých prvotných požiadavkách bude prerokované so všetkými subjektami, ktoré sa navádzajú. Nie sú to subjekty rozpočtového procesu, ale sú to subjekty ktoré sa len pripájajú k rozpočtu mesta so svojimi požiadavkami.

p. primátor – ide o to či tam zaradiť NTS, NKS, Služby, a tak ďalej. Lebo nie sú napojené priamo na rozpočet, len s nimi narábame. Nemám s tým problém, lebo určite budem musieť s nimi komunikovať. Ale ja sa pýtam, aký by to urobil potom problém. Pán poslanec chceš predložiť ten návrh aby som dal o ňom hlasovať, alebo to budeme brať ako pripomienku s ktorou treba počítať.

p. Dovičovič - ja som sa skôr pýtal, pretože evidujem aká je realita a aká je prax. A často krát dochádza k tomu, že keď je rozpočet pripravený, tak až potom sa o týchto veciach komunikuje a už je neskoro.

**Hlasovanie č. 27 – o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018

s c h v a ľ u j e

Pravidlá zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018

podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 213/2017-MZ

prezentácia – 25

za - 24

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

## **9. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2017**

**mat. č. 1104/2017**

Materiál uviedol Ing. Ivan Daniš, vedúci odboru ekonomiky a rozpočtu.

p. Burda – MR prerokovala návrh a odporúča MZ schváliť podľa predloženého návrhu.

p. Burda - len upozorňujem, že položka 635006 opravy športových objektov a areálov sa podstate týka hokejového klubu Nitra. Je to na základe ich požiadavky na dofinancovanie niektorých doplnkových investícií, ako oprava šatní a podobne. Ich požiadavka bola vyššia, ale akceptovali sme nejakých 100 tis. Snažili sme to robiť vyvážené, aby 100 tis. dostal hokejový a 100 tis. športový klub FC Nitra.

p. Gut – pripravil som si pár poznámok. Zarazilo ma rozdelenie na tú kanalizáciu. Dlhodobu sa rozprávame o Dvorčianskej ul., že tam by sme potrebovali spraviť prioritnejšie, spraviť tú kanalizáciu. Je zaťažená ťažkou dopravou, povrch nevieme upraviť nakoľko tam nie je kanalizácia. Budujeme ju už od roku 2002 - 2003. Ľudia už dlho čakajú na tú kanalizáciu. Očakával som už minule, že pri rozdeľovaní 9 mil. eur sa na túto kanalizáciu nájde trošku viac peňazí. Hľadám tu podporu, alebo nejaké riešenie ako dofinancovať tú Dvorčiansku ul. Je tam rozpočet asi 800 tis. Keby sme aj zamenili Krškanskú ako s tou Dvorčianskou, stále nám bude chýbať 550. Skúsme hľadať peniaze z rezervy nášho mesta, alebo navýšením toho úveru, síce už teraz to nie je možné. Na predposlednej porade predsedov sme sa rozprávali, že budeme hľadať peniaze na kanalizácie. Skutočne sa o tejto ulici rozprávame už dosť dlho, možno tri roky. Nevieťm tým ľuďom pomôcť. Domy im praskajú, povrch ulice nevieme opraviť, a takto sa stále točíme. Preto by som chcel využiť túto príležitosť, kde mesto rozdeľovalo veľkú sumu peňazí. A apelujem na to, aby sme sa posunuli.

p. primátor – na nové kanalizácie sme rozdeľovali 900tis. 9 mil. je potrebné na celú kanalizáciu v meste a my ich reálne nemáme.

p. Gut – hovoril som o peniazoch celkovo, ne bavíme sa len o kanalizácií. Je to uhoľ pohľadu, čo je tu prioritne. Ľudia, ktorí tú žijú, sú súčasťou mesta od roku 74. A prakticky sme nedokázali urobiť tu kanalizáciu ani z eurofondov, a teraz ju nedokážeme spraviť ani z mestských prostriedkov. Nemáme v tom žiadny harmonogram, skúsme ho spraviť a potom sa už nemusíme dohadovať a hľadáme len zdroje, aby sme to vedeli prefinancovať. Navrhujem, pomôžme tej ulici a hľadáme v rezervnom fonde podporu. A verím, že mesto si s tým poradí. Dovolil som si pripraviť pozmeňujúci návrh, kde žiadam z položky 454001 presunúť 550 tis. do položky 717001, čo je kanalizácia mestskej časti Krškany, II. etapa Dvorčianskej ul. I. etapu sme budovali v roku 2011 - 2012 a druhá časť ul. nemá kanalizáciu ešte ani v roku 2017.

p. Dovičovič – prešli dva body. A teraz sa ukazuje, relevantnosť mojej poznámky o tom, že aj Službyt by mal byť subjektom, ktorí sa zúčastňuje na zostavení rozpočtu. Správu opravy športových objektov a areálov má na starosti Službyt. Službyt o čiastke, ktorá tam má ísť sa dozvedel teraz, nebolo s ním nič konzultované. Ja to viem z hokejového klubu. A práve za situácie, ktorým by bol Službyt subjektom zostavovania rozpočtu, tak by aj riaditeľ o veciach, ktoré sa tu objavia vedel predtým. Takže sa vraciam iba k tomu, čo som povedal predtým. My ako poslanci, keď predkladáme pozmeňovací návrh tak sa musíme podpísať. Či je toto návrh?

p. primátor – to je pozmeňovací návrh, ktorý si bude musieť niekto z poslancov osvojiť. Na základe z poslednej porady predsedov VMČ a na základe požiadaviek, ktoré prišli medzi materiálom, ktoré boli 10 dní v rukách poslancov ako pred zastupiteľstvom vypracoval pozmeňovací návrh úrad. Spresňoval sa aj kamerový systém, boli dva návrhy. To znamená, že keď je mestskou políciou a všetkými odsúhlasený kamerový systém, tak dosť ťažko sa do toho robia zásahy. Lebo oni asi najlepšie vedia, čo treba opraviť, kde treba nové kamery a z čoho ich zafinancujeme. Myslím, že 40 je dotácia a 50 sú vlastné prostriedky. Čiže toto je výsledok porady predsedov VMČ. A niekto si to musí osvojiť.

p. Dovičovič – ja s tým súhlasím, ale každý materiál ktorý sa objaví na zastupiteľstve má podpis predkladateľa, každý pozmeňovací návrh musí mať podpis predkladateľa, tak by som očakával, že aj tu bude. A naozaj by bolo dobré keby sme dodržiavali pravidla. Pretože v článku 22 rokovacieho poriadku MZ v odseku 6 sa píše 6. „Ak mestské zastupiteľstvo zriadilo k prerokúvanej veci poradné orgány (najmä stále a dočasné komisie), vypočuje si ich stanovisko pred prijatím rozhodnutia vo veci a to najmä vtedy, ak ich stanovisko nie je obsiahnuté v prerokovávanom materiáli.“ Očakával by som, že v takomto materiáli bude stanovisko finančnej komisie. Takže mali by sme si vypočuť stanovisko finančnej komisie.

p. Vančo – s formálneho hľadiska si osvojujem tento návrh, ale súhlasím s tým, že mal by chodiť do zastupiteľstva riadne podpísaný. A na margo tej porady by som chcel povedať, že p. primátor avizoval zvolanie porady predsedom VMČ a tá sa uskutočnila. Boli nám tam predložené materiály, ktoré úrad zosumarizoval a my sme sa tam rozhodli a dohodli. To znamená, že ja by som kolegov aj z iných mestských častí poprosil, aby sa potom dohodli. Ja za Staré mesto som spokojný, lebo je tu presne to čo som tam povedal. A samozrejme je to vec pohľadu p. poslanec. Za vás tam sedel p. náčelník Duchoň. Tiež tam prezentoval určité názory. A nič iné čo sa tam nedohodlo tam nie je. Ešte sa to malo konzultovať s p. Štefekom ako zástupcom vodárenskej spoločnosti.

p. Košťal – chcel by som hovoriť k návrhu kamerového systému. My ako VMČ sme mali sme návrh na výber kamerového systému a jednohlasne sme sa rozhodli, že za náš výbor umiestnime nový kamerový systém na detské ihrisko ako je MŠ, ZŠ Topoľová. A to z toho dôvodu, lebo v nočných hodinách tam dochádza neustálemu poškodzovaniu hracích prvkov.

Preto predkladám pozmeňovací návrh, kde by sme bod 3 vypustili križovatka ul. Výstavná a ul. Lúčna. A by sme ju doplnili na detské ihrisko.

p. Vančo – predseda VMČ Chrenová na porade povedal niečo iné. Naozaj sa dohodnime a prezentujeme to tak, ako sme sa dohodli. Na čo potom zvolávame tie porady!

p. primátor – o tej zámene hlasovať dáme, ale je to vôbec možné, lebo to sumou nemusí súhlasiť? To detské ihrisko bude musieť asi počkať.

p. Košťal – na začiatku roka sme sa všetci takto dohodli, že ak bude možnosť a máme výber, tak jednoznačne bola vybraná táto lokalita. Keby to bolo možné, bol by som vďačný.

p. Rácová – bola som prítomná na rokovaní predsedov VMČ a bolo veľmi konštruktívne. A tak ako tu bolo povedané, že došlo k dohode. Každý z nás musel niečo oželiť a musel urobiť istý kompromis. Oceňujem, že k týmto krokom vôbec prišlo, že mesto malo odvahu si vziať úver a snažilo sa rešpektovať názory VMČ. Každý z nás mal možnosť presadzovať a riešiť tie najakútnejšie problémy. Situácia, ktorá sa zopakovala, alebo ktorú tu opätovne počujeme, hovoríme o tom, že by sme mali v ďalšom rozpočtovom opatrení posilniť finančne tieto prvky. Keď si uvedomíte, máme tam tabuľku, kde máme deväť finančných dotácií a z toho päť kamier meníme. Táto situácia hovorí o tom, že opätovne by sme mali finančne posilniť kamerový systém a mali by sme sa k tomuto vrátiť. Aj my sme mali aj na Klokočíne zaradenú lokalitu Dolnočernmánska, Škultétyho a je to veľmi frekventovaná lokalita. A jednoducho som rešpektovala názor odborníkov, že lokalitu ktorú oni vybrali je dôležitejšia. Kanalizácia, poviem na rovinu, presadzovali sme vždy, aby sa riešila Šúdolská ulica. Samy sme z vlastných prostriedkov snažili posunúť práce, pretože táto komunikácia je vo veľmi zlom stave a jednoducho tie práce na seba nadväzujú. A musím povedať, že aj keď za cenu, že opravy kanalizácie vo vnútroblokoch, ktoré boli v značnej výške a za cenu aj toho, že sme to posilnili z peňazí ktoré mal pridelený VMČ, sa nám tam tú kanalizáciu podarilo dostať. Pokladám za správne, že sa vyskladali všetky lokality a jednoducho, že sa pracuje a pokračuje.

p. Štefek – podporil som ten návrh p. náčelníka, rešpektujem, že by to malo byť v tomto poradí a v týchto lokalitách. O tomto som oboznámil aj našich poslancov z klubu. A nebudem brať názor Peťovi Košťálovi, že by to malo byť inak. Rešpektujem návrh p. Košťála. Celý pondelok som sa venoval situácii dobudovania kanalizácii. Rozobrali sme si to a všetky tieto peniaze sú investované do kanalizácií, ktoré nám dávajú dobrý základ, ide to mestského majetku. Nerobíme žiadnu súkromnú akciu pre developera. Keby sme sa takto nedohodli, tak by všetky tie peniaze zobrala Dvorčianska. Budem rád keď sa nám podarí na budúci rok zaradiť už aj tú Dvorčiansku. Každopádne sme to veľmi prísne pozerali, koľko máme peňazí, kde máme stavebné povolenie a čo sa za to dá urobiť. Týmto opatrením bude spravená celá Šúdolská. Keď sme sa na začiatku roka bavili, že na vybudovanie kanalizácie treba 9 mil. , tak dnes je to na úrovni 6 mil., pretože sme urobili určité opatrenia západo-elektárrenskej. Týmto opatrením, keď sa to dobuduje, tak sa bavme do budúca o čiastke už 6 mil., z ktorej sa dajú ešte odmínusovať lokality, kde nie je ešte majetkovoprávne vysporiadanie. Ale pokiaľ sa budeme baviť, že ideme budovať a rozvíjať, len mestský majetok, či zo strany mesta, alebo zo strany vodárenskej, tak tá čiastka bude ešte nižšia. Takže ja tento materiál podporujem.

p. Gut – nemám s tým problém, len som pripomínal, že sme rozprávali o väčšej sume, ktorá bude určená na kanalizáciu. Fakt je, že pri rozdeľovaní veľkého balíka sa ľahšie nájde na takúto väčšiu investíciu. Tak skúsme sa pozrieť nato troška strategicky, že zbavme sa najskôr toho veľkého balíka. Mrzí ma, že mestská časť, kde je centrálna čistička, tak tam nemáme

odkanalizované ťažké ulice. Je tam ťažká nákladná doprava, mestská doprava a podložie je panelové a na vrchu je popukany asfalt. Nechcem zobrat nikomu peniaze, ja len som chcel aby sme navýšili.

p. Burda – základný materiál bol prerokovaný v komisii a bohužiaľ to tak býva, že niektoré veci sa doladujú ešte na poslednú chvíľu. Tento materiál vznikol na základe vzájomnej dohody všetkých predsedov. Myslím si, že predsedovia vedia, že koho zastupujú, a že medzi sebou komunikujú. Očakával som, že materiál dostanem v stredu mailom, veď to nebol problém. Ale v zásade ten obsah je výsledkom dohody konsenzu VMČ a pracovníkov na úrade. Ja tento materiál podporím.

p. primátor – bolo by dobré sa možno vyjadriť, že kamerový systém je v podstate príloha materiálu. Či je to súčasť o ktorom budeme hlasovať alebo je to príloha, ktorá vznikla z toho, že bola schválená suma 40 tis. a vtedy sa prakticky do toho stupovať nedá.

p. Tekeliova – moja otázka bude smerovať k predsedovi VMČ č. 2 Staré mesto. V akom štádiu realizácie je parkovisko pri zubnej klinike na Párovciach?

p. primátor – akcia je schválená a je podpísaná zmluva o diele s dodávateľom. A uskutoční sa do mesiaca.

p. Duchoň – odpoveď p. Košťálovi. Zámena dvoch kamier bez navýšenia finančných prostriedkov nie je možná. Výstavba tej novej kamery v tom predmetnom území pri ZŠ Topoľová by bola nacenená na 17 500 eur., každá kamera. To miesto musí byť obhliadnuté, nacenené, sú to miesta ktoré majú svoje špecifiká. Napríklad, tam by sme museli umiestniť stĺp, prívod elektrickej energie, rozkopávka a to bolo nacenené na 17 500eur. A výmena nefunkčnej kamery bola na 4 500 eur. Čiže, muselo by prísť k odstráneniu z tohto zoznamu viacerých kamier, respektíve navýšeniu finančných prostriedkov.

p. Košťal – nehovorím výmenu za nefunkčnú ale výmena zastaranej, čiže ešte funguje. Keď sa v januári, alebo vo februári na VMČ všetci zhodneme, že chceme mať túto kameru tam, kde ju máme a teraz sem príde úplne iný materiál, tak potom netreba dávať takýto materiál do VMČ.

p. primátor – nerozumiem, aký materiál. Je poradný orgán a brali sme do úvahy všetky položky. To znamená, že keď sa to nedá zrealizovať, tak to bude čakať. A okrem toho je tu zoznam za 40 tis. čo je schválené v rozpočte a 50 tis. je projekt, kde sú nové kamery. Tak si to treba dať dohromady. A keď tam náhodou nejaká kamera nepríde alebo sa to nedá, tak jednoducho je to tak.

p. Gut – my sme mali zo všetkých mestských časti požiadavky na kamerový systém a nie je to tu zaradené. Predpokladám, že tie naše požiadavky nezostali niekde stratené a budeme sa o nich rozprávať v budúcom roku. Lebo mám tam jednu lokalitu, kde by som uvítal kamerový systém.

p. primátor – p. Gut, ja nie som odborník na kamerové systémy. Mal som dva zoznamy, prišiel s nimi p. náčelník polície za mnou. A jednoducho som mu povedal koľko máme prostriedkov a čo viete za to urobiť. Nebudem donekonečna počúvať pri nejakej bitke, že kamerový systém tam síce máme ale nedá sa identifikovať páchatel'. Tak potom poopravujem to čo máme tak, aby to sedelo aj na stredisku kde to monitorujú. Určite ani jedna sa nestratí, pretože to máme uložené na MsP. Len momentálne za 90 tis. nevieme vybudovať viacej ako

sme dali v zozname na ministerstve vnútra, čo požadujeme z projektu. A týchto 40 tis., čo sme vyčlenili z rozpočtu, tak príloha tohto zoznamu je tu.

p. Gut – v poriadku, mňa len zaujímalo, že či to je zaevidované, či to nemusím znova žiadať a budeme na tom pracovať.

p. Košťal – na základe diskusie sťahujem svoj pozmeňovací návrh.

p. primátor – chcem povedať ešte jednu vec. Dnes sme v situácii, kedy náš rozpočet po všetkých úpravách sa vyšplhal na 73 mil. eur. To znamená, že my už sme aj kapacitne tak zle na tom, že budeme mať čo robiť aby sme dokončili veci dokonca tohto roka. Na to som bol aj osobitne upozornený. V rozpočte nám chýba predaj majetku, pretože je zastavený predaj Misionárskej a plus niektoré ďalšie veci a chýba momentálne 500 tis. Čiže do rezervného fondu by som určite neodporúčal ísť.

**Hlasovanie č. 28 – o pozmeňovacom návrhu p. Guta – z položky 454 001 presunúť 550 000,- € do položky 717 001 kanalizáciu MČ Krškany II. etapa Dvorčanská ul.**

prezentácia – 25

za - 11

proti - 0

zdržal sa – 13

Návrh nebol schválený.

**Hlasovanie č. 29 – o osvojenom návrhu p. Burda**

prezentácia – 25

za - 24

proti - 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 30 – o návrhu na uznesenie ako celku - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2017**  
s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2017

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

**Príjmy (+ 213 547 €)**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<b><i>Vypúšťa sa:</i></b>			
231	Príjem z predaja budov	4 523 000	+ 93 570	4 616 570
	<b><i>Nahrádza sa:</i></b>			
231	Príjem z predaja budov	4 523 000	+ 107 117	4 630 117
	<b><i>Doplňa sa:</i></b>			
111003	Daň z príjmov fyzických osôb	25 602 305	+ 200 000	25 802 305

## Výdavky ( +213 547 € )

### Odbor investičnej výstavby a rozvoja ( + 113 547 € )

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<b>Vypúšťa sa:</b>			
717002	Investičné akcie podľa VMČ 1 <i>Vybudovanie chodníka na ul. K rieke</i> <i>Vybudovanie miestneho rozhlasu v MČ</i> <i>D. a H. Krškany</i>	250 000	- 200 547	49 453
	<b>Nahrádza sa:</b>			
717002	Investičné akcie podľa VMČ 1	250 000	- 245 000	5 000
	<b>Dopĺňa sa:</b>			
635006	Chodník Novozámocká ul. Zlievarenská – Pod Katrušou dofinancovanie	0	+ 6 860	6 860
635006	Chodník Novozámocká ul. č. d. 89-125 dofinancovanie	0	+ 24 840	24 840
635006	Oprava chodníkov Novozámocká ul. dofinancovanie	0	+ 26 300	26 300
635006	Opravy športových objektov a areálov	325 620	+ 100 000	425 620
717001	Kanalizácia MČ úver 2017	850 000	0	850 000
	<b>Dopĺňa sa:</b>			
	<i>Kanalizácia MČ - Šúdolská ul. 3.</i> <i>etapa – úver 2017</i> <i>Kanalizácia MČ - Krškanská ul. – úver</i> <i>2017</i> <i>Kanalizácia MČ – ul. Na dolinu</i> <i>1. etapa – úver 2017</i>			
717001	Kanalizácia MČ	550 000	- 239 000	311 000
	<b>Dopĺňa sa:</b>			
	<i>Kanalizácia MČ - ul. Na dolinu</i> <i>1. etapa</i> <i>Kanalizácia MČ – Sadová ul. 2. etapa</i>			
	<b>Dopĺňa sa:</b>			
717002	Obnova kanalizácie MČ <i>Kanalizácia Štúrova 47</i> <i>Kanalizácia Spojovacia ul. 5-6</i> <i>Kanalizácia Wilsonovo nábrežie 34-40</i> <i>Kanalizácia Richtára Peregrína 19-21</i> <i>Kanalizácia Za Ferenitkou 23-25</i> <i>Kanalizácia Hlboká ul. 61</i> <i>Kanalizácia Hlboká ul. 87</i> <i>Kanalizácia Považská ul. 8-12</i> <i>Kanalizácia Tr. A. Hlinku 53</i> <i>Kanalizácia Kozmonautov 2-4</i>	0	+ 239 000	239 000

**Odbor školstva, mládeže a športu (+ 100 000 €)**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
<b><i>Dopĺňa sa:</i></b>				
644002	Transfer z rozpočtu mesta – FC Nitra	0	+ 100 000	100 000

U z n e s e n i e číslo 214/2017-MZ

prezentácia – 26  
za - 24  
proti - 1  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**10. Návrh na dočasné poverenie výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie  
Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre** mat. č. 1117/2017

Materiál uviedol Doc. Ing. Jozef Dvonč, CSc. primátor mesta Nitry.

p. Štefek – nemám žiadny problém podporiť tento materiál, ale toto je p. primátor, absolútne v tvojej kompetencii.

p. primátor – nie. Organizácie idú do zastupiteľstva na môj návrh.

p. Štefek – čítam aj v tej dôvodovej správe tie paragrafy, nečítam, nevidím tam také, ale dobre, rešpektujem to. Dám si potom spracovateľovi rád vysvetliť a nech ma potom usmerní v tých paragrafoch.

p. primátor – keby to bolo v mojej kompetencii, tak by som to sem určite nedával a nezaťažoval s tým zastupiteľstvo.

**Hlasovanie č. 31- o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na dočasné poverenie výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre

p o v e r u j e

**Ing. Annu Mat'ovú**

výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre

s účinnosťou od 01.07.2017 na dobu určitú počas zastupovania Ing. Zuzany Jančovičovej z dôvodu jej neprítomnosti (čerpania dovolenky, rodičovská dovolenka) najdlhšie do 31.08.2018.



prezentácia – 19  
za - 19  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**11. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2017** **mat. č. 1113/2017**

Materiál uviedla Ing. Anna Maťová, poverená výkonom funkcie riaditeľa SZSS.

p. Tvrdoň – predmetný bod sme prerokovali na MR.

p. primátor – reagujeme na situáciu, ktorá sa týka vývoja miest. Iste ste si všimli, že vzhľadom na fluktuáciu opatrovateľov navrhujeme zvýšiť o 48 240 mzdy najnižšie zarábajúcim opatrovateľkám. Samozrejme z príslušnými odvodmi. A to iste sa deje aj školstve v kategórii originálneho školstva, hlavne čo sa týka kuchárov a všetkého pomocného personálu. Materiál o motivácii policajtov dostanete, alebo je prílohou. Chcem upozorniť, že chceme najmenej zarábajúcich nejako podporiť a udržať v zamestnaní.

**Hlasovanie č. 32 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2017

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2017

podľa predloženého návrhu

prezentácia – 24  
za - 23  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**12. Informatívna správa o realizácii projektu „Smart City“ a jeho priebežných výsledkoch** **mat. č. 1096/2017**

Materiál uviedol Ing. Štefan Lančarič, PhD., manažér SO pre IROP.

p. primátor – len malú poznámku. Na strane 3, keby ste v bode **Pripravované aktivity** „Zapojenie sa do výzvy Slovensko – Americký inovačný fond, predpokladaný termín 09/2017, alokácia 400mil. EUR“ je tam alokácia 2mil. a nie 400mil. Nevieť čo sa stalo, pretože my sme sa bavili o 400 tis. pre mesto Nitra a je tam 400 mil., čiže je tam zlá suma. Celý fond zo strany slovenskej vlády má milión a zo strany americkej vlády ďalší milión, čiže 2 milióny sú

alokované na Slovensko - Americký a malo by to slúžiť hlavne na podporu Smartapov pre mladých ľudí, prípadne na spracovanie konceptov týchto Smart miest. Všetky informácie, ktoré sú, som sa snažil aby sme dostali v materiáli ako prílohu. Najdôležitejšie veci sú už zrealizované projekty, prípadne pripravované projekty pre rok 2017. Predpokladám, že každý rok by sme priradovali, alebo hodnotili tie projekty, ktoré majú charakter toho moderného alebo inteligentného mesta a takýmto spôsobom by sme ich dávali poslancom na vedomie.

p. Burda – MR prerokovala a odporúča MZ vziať na vedomie.

**Hlasovanie č. 33 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu o realizácii projektu „Smart City“ a jeho priebežných výsledkoch  
**berie na vedomie**  
Informatívnu správu o realizácii projektu „Smart City“ a jeho priebežných výsledkoch

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 217/2017-MZ

prezentácia – 24

za - 23

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

### **13. Informatívna správa - kandidatúra mesta Nitry na titul Európske mesto športu 2018** **mat. č. 1091/2017**

Materiál uviedla Mgr. Vladimír Ballay, manažér SO pre IROP.

p. Kretter – skutočne som rád, že budeme tretie mesto na Slovenku po Košiciach a Banskej Bystrici, ktoré bude môcť povedať, že je európskym mestom športu. V predposlednom odstavci je už rozpísane, že tam budú prezentované jednotlivé kluby a ja by som na toto navrhoval, aby sme aj my poslanci a ľudia ktorí majú radi šport prichádzali z nápadmi, že v čom sa zvýraznime ako mesto športu v tom budúcom roku. Nielen, že kde sa budú hrať aké zápasy, športové podujatia, ale aj niečo navyše. Je jedno mesto v Nitrianskom kraji, kde deti končia MŠ, tak sú naučené aspoň trošku plávať. Takéto nejaké myšlienky, ktoré spropagujú naše mesto medzi tými obyvateľmi.

p. primátor – p. poslanec, môžem ťa ubezpečiť, že na porade so športovými klubmi sme presne na toto vyzývali od najmenších kategórií až po seniorov, aby sme hľadali nové formy, aktivity a priestory, kde by sa dalo športovať, aby sme pritiahli čo najviac ľudí. Treba to všetko podchytiť. Vidím tam priestor, že by sme pomocou tohto mohli dobudovať niektoré športové zariadenia.

p. Tekeliová – zúčastnil sa niekto z poslancov takýchto rokovaní, alebo prípadne, či bol v komisii výberovej v rámci súťaže logo? Pretože by sme mali viacerí záujem, ale neboli sme oslovení. Druhá otázka je, čo sa týka loga, Prečo takáto farebná kombinácia? Logo sa mi páči len nie som stotožnená s tými farbami. Lebo pokiaľ viem sme bielo – modrí, k Nitre a ani športu sa mi to nehodí.

p. primátor – samozrejme k iniciatíve sa medze nekladú. Dali sme informatívnu správu, čo všetko sa doteraz uskutočnilo a čo budeme ďalej robiť. Pán Moravčík sa medzi ambasádormi

zúčastnil. A výberová komisia loga, robilo to oddelenie propagácie, bol som tam prítomný a aj prednosta a ďalší a toto logo bolo jednoznačne najlepšie. Farebnosť, sú tam 4 farby.

p. Ballay – čo sa týka farby, tak momentálne je vybraté logo. A autor loga na základe našich podnetov bude meniť aj farbu toho loga. Takže následne my môžeme dávať k tomu nejaké stanovisko.

p. primátor – myslím, že už pri prvom návrhu predložil štyri varianty farebnosti.

p. Vančo – zaznamenal som na toto logo negatívne reakcie obyvateľov, možno z nevedomosti. Takže by som navrhoval keby sa aj tá druhá časť, kde je vysvetlená tá symbolika, že to je vlastne symbolika nitrianskeho hradu a dostala sa na verejnosť. A mnoho ľudí si upraví názor. Lebo to nie je náhoda tie geometrické tvary, ale má to svoj zmysel.

p. Tekeliová – ďakujem za vysvetlenie. Bolo by fajn keby sme sa držali tej farebnej škály, ktoré Nitre patria. Myslím si, že k Nitre tá bielo- modrá patrí a neviem, či by sa niekto dobrovoľne vzdal tejto farebnej škály.

p. Dovičovič – podľa autora návrhu to s hradom nemá nič. Toto gesto je jednotiacim motívom každého športu a logo tak môže symbolizovať celú škálu aktivít v rámci podujatí celého európskeho mesta športu. Návrh loga tvorí štylizovaná ruka s prstami v tvare V známom geste víťazstva. Čiže nemá to nič s hradom.

p. primátor – treba si pozrieť to prvé logo, ako ho vysvetľuje autor a je to napísane na zadnej strane materiálu.

p. Ballay – čo sa týka vysvetlenia loga je na stránke mesta Nitry. Je tam článok k európskemu mestu športu kde je priložená príloha s vysvetlením aj symbolikou.

**Hlasovanie č. 34 - o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu – kandidatúra mesta Nitry na titul Európske mesto športu 2018**  
**berie na vedomie**  
**Informatívnu správu – kandidatúra mesta Nitry na titul Európske mesto športu 2018**

U z n e s e n i e číslo 218/2017-MZ

prezentácia – 27

za - 26

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

#### **14. Registrácia sociálnych služieb krízovej intervencie mat. č. 1108/2017**

Materiál uviedla JUDr. Gabriela Činčurová, dočasne poverená výkonom funkcie vedúci odboru sociálnych služieb.

MR prerokovala a odporučila MZ schváliť.

p. Štefek – diskutoval som o tom aj na MR, že svojím spôsobom znižujeme kapacitu nášho novopostaveného azylového domu. Z jednej strany ma to teší, že nepotrebujeme mať zabezpečené ubytovanie pre 83 klientov. Čiže sa nám sociálne služby zlepšujú v našom meste. Vždy sme mali problém koho tam umiestniť vzhľadom na kapacitu, tak ma prekvapuje to číslo, že sa znižuje. 18 lôžok teraz vyčleníme na tú krízovú intervenciu. A na ďalších 15 lôžkach, čo budeme zabezpečovať?

p. primátor – my tam máme presne ten počet 50 a 18 na tú krízovú intervenciu. Na to upravujeme tie počty.

p. Čičurová – je to tak, ideme podľa projektovej dokumentácii.

p. primátor – čiže zosúladiť pôvodný predpis s projektovou dokumentáciou a dobudovaným azylákom.

Štefek – ďakujem za odpoveď a dávam do pozornosti. Tú zadnú budovu, aby nám nespadla na hlavu. Myslím si, že sa s tým treba vážne zaoberať. A teda čo tá krízová intervencia, čo poskytuje, lebo o tri domy ďalej máme podobnú nocľaháreň, ktorá bude asi fungovať v inom režime.

#### **Hlasovanie č. 35 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

a) registráciu sociálnej služby krízovej intervencie - nocľaháreň v registri poskytovateľov sociálnych služieb v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, v počte kapacity 18 lôžok

b) zníženie počtu kapacity lôžok v rámci poskytovania sociálnej služby krízovej intervencie – útulok v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, z pôvodných 83 lôžok na 50 lôžok

s c h v a ľ u j e

a) registráciu sociálnej služby krízovej intervencie - nocľaháreň v registri poskytovateľov sociálnych služieb v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, v počte kapacity 18 lôžok

zníženie počtu kapacity lôžok v rámci poskytovania sociálnej služby krízovej intervencie – útulok v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, z pôvodných 83 lôžok na 50 lôžok

U z n e s e n i e

číslo 219/2017-MZ

prezentácia – 27

za - 27

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**15. Podpora poradenského centra pre osoby ohrozené násilím v kontexte závislosti**  
**– BUDÚCNOSŤ, n. o., Wilsonovo nábrežie 82, Nitra** **mat. č. 1109/2017**

Materiál uviedla JUDr. Gabriela Činčurová, dočasne poverená výkonom funkcie vedúci odboru sociálnych služieb.

MR prerokovala a odporučila MZ schváliť.

p. Šmehilová – veľmi ma teší že mesto sa ide spolupodieľať na financovaní takéhoto projektu, a teda vyjadrujem naozaj dôveru a vieru, že v budúcnosti pokiaľ sa obratia aj iní poskytovatelia sociálnych služieb alebo agregovane subjekty sociálnoprávnej ochrany a kurately na mesto s obdobnou žiadosťou, že taktiež budú takto pozitívne uspokojení.

p. Dovičovič – myslím si, že to je hodné podpory. Bol by som rád, lebo zatiaľ vždy keď o organizácii rokujeme, tak vedúca je prizvaná a pravidlom je, že nepríde. Trikrát naposledy, kde sa rokovalo o materiály Budúcnosť tu nebola.

p. Kolenčíková – kto pozná Doc. Povelovú, vie akú nezištnú a záslužnú robotu pre mesto Nitra a pre závislých robí. Nechcem ju obhajovať, ale viem, že učí na univerzite Komenského a možno má pracovné povinnosti. Bola by som naozaj rada, keby sme podporili tento materiál, pretože podporovať takéto občianske združenia a ľudí, ktorí robia takúto nezištnú prácu.

p. primátor – nepamätám sa celkom presne, ale myslím, že keď sa podávala táto žiadosť, tak sme sa vyjadrovali, že v prípade schválenia bude schválený tento príspevok. Za to sa tu v podstate objavuje dvakrát toto a nevidím problém, aby sme nedofinancovali takúto záležitosť. Pokiaľ 90% dá niekto iný, tak je to pre ľudí v meste.

**Hlasovanie č. 36 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo zabezpečenie finančných prostriedkov pre neziskovú organizáciu BUDÚCNOSŤ, n. o. z rozpočtu mesta Nitra vo výške spolufinancovania priznanej dotácie MF SR na bežné výdavky súvisiace s prevádzkou Poradenského centra pre osoby ohrozené násilím v kontexte závislosti. Spolufinancovanie z poskytnutej dotácie vo výške 34.044,- €, ktorá je určená na prevádzku poradenského centra BUDÚCNOSŤ, n. o. je vo výške 10 %, t. j. 3.404,- € vrátane DPH na obdobie 8 mesiacov - od 01.04.2017-31.12.2017

s c h v a ľ u j e

finančné prostriedky pre neziskovú organizáciu BUDÚCNOSŤ, n. o. z rozpočtu mesta Nitra vo výške spolufinancovania priznanej dotácie MF SR na bežné výdavky súvisiace s prevádzkou poradenského centra. Spolufinancovanie z poskytnutej dotácie vo výške 34.044 €, ktorá je určená na prevádzku poradenského centra BUDÚCNOSŤ, n. o. je vo výške 10 %, t. j. 3.404,- € vrátane DPH na obdobie 8 mesiacov – od 01.04.2017 - 31.12.2017

**U z n e s e n i e** **číslo 220/2017-MZ**

prezentácia – 27

za - 26

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**16. Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2017** **mat. č. 1082/2017**

Materiál uviedol Doc. Ing. Jozef Dvonč, CSc., primátor mesta Nitry

p. Ráčová – MR prerokovala a odporučila MZ schváliť.

**Hlasovanie č. 37 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2017  
s c h v a ľ u j e

Časové plány práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2017

podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 221/2017-MZ

prezentácia – 27

za - 26

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**17. Návrh – Dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre** **mat. č. 1093/2017**

Materiál uviedla RNDr. Marta Ráčová, poslankyňa Mestského zastupiteľstva v Nitre.  
MR prerokovala a odporučila MZ schváliť s účinnosťou dňom schválenia.

p. Oremus – vzhľadom nato čo povedala p. kolegyňa Ráčová, by som prečítal návrh. V Čl. 9, ods. 7 sa pôvodné znenie druhej vety nahrádza novým znením:

„Všetci členovia príslušnej komisie obržia najneskôr do 7 pracovných dní overenú zápisnicu v elektronickej podobe vo formáte PDF.“

p. Kretter - je tu návrh p. Ráčovej a návrh p. poslanca Oremusa. Ktorý z týchto dvoch, lebo keď prejde tento tak to nahliadanie je zbytočné, keď to dostanete do 7 dní elektronicke. Ste z jedného poslaneckého klubu tak sa dohodnite.

p. Ráčová – som rada, že tento návrh má podporu. Ja som to brala tak, že o prvom návrhu budeme hlasovať o pozmeňovacom návrhu a keby náhodou neprešiel, tak potom by sme pristúpili k pôvodnému návrhu. Nevieť kde je problém.

**Hlasovanie č. 38 - o pozmeňovacom návrhu p. Oremusa** – v Čl. 9, ods. 7 nahradiť druhú vetu novým znením: „Všetci členovia príslušnej komisie obržia najskôr do 7 prac. dní overenú zápisnicu v elektronickej podobe vo formáte PDF.“

prezentácia – 27

za - 26

proti - 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 39 - o návrhu na uznesení ako celku** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh - Dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovne schválenej zmeny:

- V Čl. 9, ods. 7 sa pôvodné znenie druhej vety nahrádza novým znením:

„Všetci členovia príslušnej komisie obdržia najneskôr do 7 pracovných dní overenú zápisnicu v elektronickej podobe vo formáte PDF.“

s účinnosťou dňom schválenia

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 222/2017-MZ

prezentácia – 25

za - 25

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**18. Návrh – Dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku výborov v mestských častiach v Nitre** **mat. č. 1110/2017**

Materiál uviedla RNDr. Marta Rácová, poslankyňa Mestského zastupiteľstva v Nitre. MR prerokovala a odporučila MZ schváliť zmenu.

p. Hecht – tento pôvodný návrh je kozmeticky a nemá pre občanov žiadny význam. Tento istý návrh mám aj ja. Ale oni ako sa dozvedeli, že my to plánujeme dať, tak ho rýchlo vypracovali a hovoria, že ich klub to ide dávať, dobre, je to dedinské. Nebudeme sa tu predbiehať kto aký návrh dá, veď predsa je to jedno. Ale napriek tomu dávam pozmeňovací návrh a to taký, že - v Čl. 8, *Organizačno-technické zabezpečenie zasadnutí výborov sa nahrádza pôvodné znenie: „Poslanci mestského zastupiteľstva môžu do zápisníc kedykoľvek nahliadnuť. Iné osoby majú prístup len so súhlasom predsedu výboru alebo prednostu mestského úradu.“* Novým znením: *prednosta MsÚ je povinný zabezpečiť do 15 dní od konania schôdze výboru zverejnenie zápisnice zo schôdze výboru na internetovej adrese mesta Nitra*“ návrh predkladáme z dôvodu, že aktuálne znenie rokovacieho poriadku nie je s Ústavou Slovenskej republiky a taktiež s ustanoveniami zákona o slobodnom prístupe k informáciám. Z dôvodu, že neumožňuje obyvateľom mesta, resp. komukoľvek na požiadanie nahliadnuť do zápisnice vyhotovenej zo schôdze výboru požiadať o vyhotovenie kópie zápisnice vyhotovenej zo schôdze výboru. Zverejňovaním zápisníc zo zasadnutia výborov sa zníži administratívna záťaž zamestnancov Mestského úradu s vybavovaním žiadostí o sprístupnenie informácií z rokovania výborov mestských častí, a zároveň tak zabezpečíme lepšiu informovanosť verejnosti.

p. primátor - chcem upozorniť na jednu vec, že výbory a komisie sú poradné orgány mesta Nitra. O informatívnosti sa môžeme baviť v základných podobách.

p. Dovičovič – tento predložený návrh p. kolega nie je obrat o 180 ale najmenej o 540 stupňov oproti tomu, čo sme tu verejnosti o rokovaní VMČ z vašej strany počuli predtým.

p. Hecht – nevnímam to ako obrat, pretože my jednáme len súlade so zákonom, teda s Ústavom Slovenskej republiky. Pretože je veľký rozdiel medzi rokovaním výboru a rozdiel medzi zasielaním zápisníc. Zákon neupravuje, či majú byť rokovania VMČ verejné alebo neverejné. Zákon nám dáva na výber. A riadime sa rokovacím poriadkom. Čo sa týka zasielaním zápisníc, tak vtedy zákon už hovorí jasne, že občan má právo na základe slobodného prístupu k informáciám požiadať o zápisnicu a mesto by ju malo poskytnúť. Preto zverejnenie zápisníc z VMČ tento problém vyrieši.

p. Oremus – môj pozmeňovací návrh je v podobnom znení a ponecháme tam tu vetu, ktorú p. Ráčová navrhovala a doplníme ešte jednu vetu za tým, a to v ods. 7 kde „*zápisnice podpísane predsedom VMČ sa zverejňujú na webovom sídle mesta Nitry.*“ Ešte k tomu, čo tu bolo povedané, naozaj nemáme krátku pamäť a vieme ako ste vtedy bránili, aby sa občania mohli zúčastňovať VMČ, ako ste ich vylučovali zo zasadnutí. Lebo tam mohli zaznieť aj kritické názory na vašu adresu. Víтам, že sa posúvate vo svojom vývoji a že teraz predkladáte takéto niečo.

p. Ráčová – sama od seba som iniciovala tieto dva návrhy, pretože ma nahnevalo, že zápisnica z komisie nebola umožnená k nahliadnutiu k členovi komisie p. Šestákovi. To bol impulz a ja tu nebudem súťažiť ako malé deti. Skutočne som materiál podala v dobrej viere, že to veci pomôže. A nakoniec aj tieto pozmeňovacie návrhy sme urobili spolu. Pretože keď som sa poradila s kolegami ako by sa táto situácia opätovne dala využiť, že je to na rokovaní zastupiteľstva. Tak dá sa takto využiť v prospech informovanosti. A ide aj o to, že nie všetci ľudia chodia na internet, a je preto dobré, aby tam zostala aj druh veta, že poslanci, členovia výboru môžu do zápisnice nahliadnuť. Nevidím vôbec problém, keď zápisnice sú zverejňované v tabuliach, alebo ich na požiadanie dávame do ruky. A aby boli takéto zápisnice podpísane predsedom, vyvesené a zverejnené na webovom sídle. Toto riešenie, ktoré dávame je trochu jednoduchšie a dáva viac možností aj pre tých, ktorí na ten internet nemajú zručnosti alebo nechodia.

p. Hecht – teraz keď sme dali tento návrh, aby sa zverejňovali zápisnice na internetovej stránke mesta, tak je zbytočné teraz hovoriť aby mohli nahliadnuť, lebo keď to raz bude zverejnené bude mať o tom prehľad každý. A okrem toho tieto zápisnice na úradných tabuliach bývajú vyvesené.

p. Štefek – myslím, že obidva materiály zosúladujú možno rozdielne postupy v práci komisii alebo VMČ, pretože my roky zverejňujeme zápisnice z rokovania VMČ. Nechcem poukazovať čo je dedinské alebo nie. Predpokladám, že tento materiál bol už riadne zaradený na rokovanie MR, ktorá bola 13. 6., takže baviť sa o tom, či bola prvá sliedka alebo vajce je zbytočné. Aj Ústava niečo zaručuje a je článok 30, ktorý hovorí, že občania majú právo zúčastňovať sa verejných vecí priamo. Takže keď my rokujeme na VMČ a naše uznesenia majú vždy odporúčací charakter. A vždy opakovane hovorím, že si schvaľujeme len jediné, kde sa stretieme, kedy a o koľkej. Občania majú právo prísť na rokovania mestského zastupiteľstva kde schvaľujeme. A nemám žiadny problém, aby chodili na rokovania VMČ za podmienok nami a ústavou určenými. Myslím si, že dnes by sme mali urobiť v tomto určitý pokrok.

p. primátor – mám tu prihlášku do diskusie od občana Pavla Obertáša. Navrhujem aby sme umožnili vystúpiť p. Obertášovi v rozsahu piatich minút.



## Hlasovanie č. 40 - o vystúpení p. Obertáša v rozsahu 5 min.

prezentácia – 27

za - 27

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

p. Obertáš – dobrý deň sa praje. Vážené mestské zastupiteľstvo, vážený p. primátor, ďakujem pekne za slovo. Ja som si pripravil krátky príhovor k predkladanému materiálu, ktorý predkladá p. Rácová a dovoľím si ho prečítať. Takže v rámci tejto diskusie by som vystúpil k navrhovanej zmene rokovacieho poriadku VMČ ako občan, ktorému boli týmto mestským zastupiteľstvom odňate práva na informácie, a to z dôvodu schválenia neverejných VMČ ešte z roku 2015. VMČ sú zložené z poslancov a členov z radov obyvateľov, ktorí podľa tohto predkladaného návrhu budú mať prístup k zápisniciam. Nepripadá vám všetkým, že sa tu predkladá návrh, ktorý nerieši otvorenú samosprávu pre občanov, ktorí ste všetci poslanci mali vo volebných programoch 2014? Kde zostali občania, vaši voliči, ktorí majú záujem pozorne sedieť na celom zasadnutí VMČ? Ved' ako sa tvrdí vo vyjadrení VMČ majú len odporúčací charakter. Tak prečo tam nemôže byť prítomná verejnosť? Ved' sa jedná o naše mesto, o jeho dianie. Podľa posledného vyjadrenia p. prednostu sa už nemôžu dostať ani k zápisniciam oficiálne vyžiadanim na mestskom úrade. Nepripadá vám to všetko divné, že ak sa niečo zverejní v info - tabuliach na mestskom úrade, tak by to mal automaticky dostať aj občan keď si to vyžiada a nie, aby mu bola zamietnutá žiadosť o informáciu, čo sa mne osobne stalo. Pani predkladateľka návrhu sa zamyslela, keď predkladala tento materiál, že by aj občania radi vedeli, že čo sa deje ich VMČ bez toho, aby sa museli dožadovať svojich práv v roku 2017 na prokuratúre. Kde je v návrhu uvedené, že aj občania môžu mať prístup k celej zápisnici, kde je návrh na zmenu rokovacieho poriadku, aby boli zasadnutia VMČ verejné? Pretože v roku 2017 má Nitra neverejne zasadnutia VMČ z dôvodu naozaj, že vadila prítomnosť občanov na celých zasadnutiach. Zákon jasne ukladá, čo sú osobné informácie, čo sú tajné informácie a vyjadrenie typu, že p. podnikateľ si neželá zverejniť niektoré verejné informácie, ako povedal p. prednosta do jednej nemenovanej televízie. Nepatria do demokratickej spoločnosti a hlavne do otvorenej samosprávy pre občanov. Apelujem posledný krát na poslancov mestského zastupiteľstva. Keďže som to spravil už niekoľkokrát na VMČ č. 4, samozrejme do dnešného dňa bez odozvy, aby mestské zastupiteľstvo schválilo rokovací poriadok, ktorý bude pre občanov naozaj prinášať otvorenú samosprávu, a také samozrejme veci ako je verejne zasadnutie VMČ a prípadne dostupná zápisnica z VMČ pre všetkých občanov, a nie aby súčasný stav vyhovoval všetkým 31 poslancom MZ. Pretože občania, ktorých zaujíma dianie v meste nemajú právo sa zúčastňovať celého zasadnutia, ako obyvatelia príslušnej mestskej časti. A na záver p. primátor, veľmi sa vám čudujem, že ste podpísali dané uznesenie v roku 2015, kde sa schválili neverejné zasadnutia aj napriek tomu, že som vám zaslal email, aby ste využili svoje právo v zmysle rokovacieho poriadku MZ. A vám p. poslanci ako tu sedíte sa čudujem, že ani jeden z vás od roku 2015 neprišiel ani len s návrhom na zmenu a úpravu rokovacieho poriadku na dokument, ktorý patrí do demokratickej spoločnosti a mesta pre občanov a nie do totality ako je tomu dnes. Zjavne vám všetkým súčasný stav vyhovuje. Ďakujem za pozornosť.

p. Burda – rád by som zareagoval na p. Obertáša. Možno tá formulácia sa zdá byť obyvateľom, že neverejne. Už minule som to hovoril na MZ, že neverejne je to preto, lebo v tom zmysle, keby tam prišlo 300 občanov z mesta, tak my ich nemáme kam posadiť, pretože my také miestnosti nemáme. Ale pokiaľ ide o ktoréhokolvek obyvateľa z mesta a to nie len z nášho obvodu, či písomne alebo aj nie, aj 5 minút pred zasadnutím povie, že chce

prísť, tak nech sa páči, môže prísť. My sme nikomu nikdy nebránili, aby prišiel a prípadne povedal svoj názor. Z tohto môjho pohľadu sme prístupní, otvorení. A pokiaľ ide o tie zápisnice, p. Obertáš to dobre vie, a už roky sa to praktizuje, že naše zápisnice sa vždy zverejňovali na informačných tabuliach nášho výboru. A na požiadanie p. Obertáša, pôvodne už ma nemusí žiadať, ja mu to automaticky posielam v elektronickej podobe a on to dáva na web alebo na Facebook stránku. My už dávno zverejňujeme zápisnice, my nemáme čo tajiť. Nebral by som to tak príkro, že ani jeden z poslancov nenašiel tú odvahu, podstatné je ako je to reálne. Ešte raz opakujem ktokoľvek a kedykoľvek chce prísť tak nech sa páči.

p. primátor – ja by som to ešte doplnil do kapacity miestnosti, lebo inak nemáme šancu.

p. Hecht – treba to dať zasa na pravú mieru. Pretože rokovania VMČ nie sú výlučne neverejné. Ktorýkoľvek občan má právo sa zúčastniť a preniesť svoje požiadavky. Samozrejme musí to mať isté pravidla. Lebo neviem si predstaviť neriadenú niekoľko hodinovú prekrikovačku. A taktiež treba povedať, že VMČ organizuje minimálne raz za rok verejné zasadnutia s občanmi, a taktiež organizuje verejné zasadnutia so seniormi. Takže demokracia má svoje pravidla, ktoré treba dodržiavať.

p. Tvrdoň – ja len z vlastnej skúsenosti môžem povedať, že VMČ Čermán takýto problém absolútne nemá. Dokonca, keď sú nejaké požiadavky z radov občanov, tak prizývame, či už osobne alebo mailom, písomne na zasadnutí VMČ. Takže je to o korekcii určitých vzťahov, o komunikácii a o tom, akým spôsobom, kto čo chce ako presadiť.

p. Dovičovič – záujem občanov sa v prvom rade ukazuje vo voľbách a je dosť mizerný, čo ma veľmi mrzí. Malo ľudí chodiť k voľbám, to je ten základný problém, ktorý tu ja vidím. A k tej možnosti aktívnych občanov zúčastniť sa alebo byť informovaný. Zápisnice sú zverejňované, kto chce kludne sa k nim môže dostať. Čo neznamená, že nepodporím ten návrh aby boli zverejňované na stránke mesta. Ale praktická skúsenosť z verejných zhromaždení, ktoré organizoval VMČ Klokočina. Robil ho na trikrát na Klokočine I., II., III.. Najvyšší počet zúčastnených občanov bolo šesť. Na každom z týchto zhromaždení sme hrali ako členovia VMČ ťažkú presilovku. Pomenujme ten problém reálne ako je. Priestor na získanie informácií je a dokonca môj názor je, že nie je využívaný.

p. Gut – vážený p. Obertáš, nepoznám vaše pohnútky, prečo ste takto zaútočili na všetkých poslancov, ale hodil ste nás do jedného vreca. Ja ako predseda VMČ č. I sa budem trochu brániť voči tomuto osočovaniu, lebo ten potlesk mi tu moc nesedí, neviem čo ste také múdre povedal. Že bránime niekomu prístupu k informáciám. Nemám pocit, že by bolo tomu tak. Keď si teraz sadnete do auta a pôjdete po Novozámockej, tak si pozrite je tam šesť vývesiek a na každej jednej je aktuálna zápisnica. A ľudia ktorí majú záujem o komunikáciu cez mail, dostávajú zápisnice hneď po spracovaní, čiže do 5 dní. Vyprosujem si tu takýto útok. Ak máte nejaké osobné problémy, tak môžeme si ich vydiskutovať a nie takto verejne. Nevieť teraz aké zbierate imidž skóre, ale jednoducho nepoznám vás. Mrzí ma, že prvé stretnutie musí byť takéto konfliktné.

p. Kolenčíková - trochu uvediem do obrazu poslancov, ktorí p. Obertáša nepoznajú. Pán Obertáš kandidoval za poslanca mestského zastupiteľstva, ale nebol zvolený. A nič iné nerobí len všetko neguje, čo sa na meste robí, len píše, zverejňuje. Myslím si, že skôr píše nepravdy, ale ľudia si urobia názor a keď spoznajú p. Obertáša, tak zistia prečo to robí. Vidím, kto tľieskal. Má tu pozvaný fanklub, sú to ľudia z NS - Naše Slovensko. Pán Obertáš, ja by som nebola ani rada keby p. Ráková vystúpila z toho VMČ. Vy tu nerobte pred poslancami bububu, aby sa vás báli. A ja si myslím, že skôr budem obhajovať iných poslancov z iných VMČ. Kludne môžete prísť aj na náš VMČ a vôbec nebudem mať obavu, že prídete a budete

tam sedieť a počúvať čo tam robíme. Lebo tak, ako povedali moji predrečníci „nič tajné sa tam nerobí a ani nič také čo by občania nemali robiť, pretože prerokovávame body programu. A je to naozaj galiba pre tento štát a pre mesto Nitra, keď sú tu takéto ľudia, ktorí rozširujú nepravdy, zavádzajú občanov, všetko negujú a potom poslanci sa boja reagovať, pretože Obertáš, čo zas bude písať a publikovať. No, píšete si čo chcete p. Obertáš. Viete, nie každý nás môže mať rád ale ja verím, že títo poslanci, čo sú zvolení do mestského zastupiteľstva robia všetko podľa svojho najlepšieho svedomia a vedomia. A taktiež viem, že sa tu nič nezatajuje a všetko je verejné.

p. primátor – k tomu čudovaniu p. Obertáša by som povedal jednu vec. Pokiaľ schváli mestské zastupiteľstvo nejaké uznesenie a nevidím nič nezákonne na tom, tak jednoducho som povinný to uznesenie podpísať. Ja mám právo nepodpísať uznesenie iba vtedy, keď je nezákonne. Ale vtedy ak je úplne v poriadku, súlade so zákonom, tak ja si nemôžem dovoliť podľa svojich pocitov riešiť veci. V roku 2015 som nič nevidel na tom, keď poslanci schválili tento návrh, a tak isto nebudem nič vidieť na tom, keď sa dnes schválil iný návrh o fungovaní komisie a VMČ a jednoducho to uznesenie podpíšem, pretože nič nezákonne tam nebude. Treba sa sústrediť na voľby 2018 a možno sa pokúsiť stať poslancom alebo primátor. A potom sa uvidí ako sa to bude ďalej vyvíjať.

**Hlasovanie č. 41 - o pozmeňovacom návrhu p. Hechta - prednosta MsÚ je povinný zabezpečiť do 15 dní od konania schôdze výboru zverejnenie zápisnice zo schôdze výboru na internetovej adrese mesta Nitra**

prezentácia – 25

za - 11

proti - 0

zdržal sa – 10

Návrh nebol schválený.

**Hlasovanie č. 42 - o pozmeňovacom návrhu p. Oremusa – doplniť v Čl. 8 v ods. 7 na konci odseku novú vetu: „Zápisnice podpísané predsedom VMČ zverejňujú na webovom sídle mesta Nitry**

prezentácia – 26

za - 22

proti - 0

zdržal sa – 2

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 43 - o návrhu na uznesení ako celku - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh - Dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku výborov v mestských častiach v Nitre**

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku výborov v mestských častiach v Nitre

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

- v Čl. 8, **Organizačno-technické zabezpečenie zasadnutí výboru**, v ods. 7 na konci odseku sa dopĺňa nová veta znenia: „Zápisnice podpísané predsedom VMČ sa zverejňujú na webovom sídle Mesta Nitry.“

s účinnosťou dňom schválenia

U z n e s e n i e

číslo 223/2017-MZ

prezentácia – 26

za - 23

proti - 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

## **19. Deklarácia mesta Nitra v oblasti bytovej politiky**

**mat. č. 1105/2017**

Materiál uviedla RNDr. Marta Rácová, poslankyňa Mestského zastupiteľstva v Nitre. MR prerokovala a odporučila dopracovať materiál v zmysle rokovania MR.

p. Oremus - pointa je vlastne tá, aby sme slušnou cestou dali verejné vyhlásenie občanom, ktorí znepokojení s informáciami zo zastupiteľstva, ktoré sa konalo v apríly 2017 o možnosti vzniku ubytovní na sídliskách v objektoch alebo v nehnuteľnostiach, ktoré patria mestu Nitra. Tento materiál je vyslovene cielený na to, aby sme my v tých objektoch, ktoré máme vo vlastníctve mesta Nitra, aby sme nevytvárali, neprerábali na takéto nejaké robotnícke ubytovne. A práve naopak vyzdvihli tú pozitívnu stránku uznesenie, ktoré sme prijali 18.05., kde práve chceme zamerať naše financie mesta Nitry na budovanie bytov, rozvoj bytovej politiky, štartovacie byty, byty pre mladé rodiny. To je pointa. Teda slušnou cestou, toto občanom garantovať a na toto poukázať. Hovorím to kvôli tomu, pretože sa na verejných sieťach objavili snahy vytvoriť petície. A jedna bola v takom negativistickom zmysle, ktorá podnecuje k nenávisti, neznášanlivosti voči cudzincom a vyostrovaniu konfliktov. My sa nechceme na takomto niečom podieľať, že budeme šíriť medzi občanmi odpor a neznášanlivosť proti cudzincom. Treba pozitívne myslieť, treba bojovať za niečo a nie proti niekomu a niečomu. To je pointa tohto materiálu.

p. Burda – väčšina z nás nemá problém tento materiál podporiť. Len chcem pripomenúť, že objektov mesta, ktoré teoreticky je možné využiť nie je až tak moc. Podstate základom našej politiky by mala byť snaha regulovať vznik ubytovní súkromného sektora. Podnikatelia zistili, že je to dobrý biznis a my to chápeme. V roku 2014 sme schválili uznesenie, ktorým sme schválili zmeny a doplnky č. 1 územného plánu mesta Nitra, kde sa hovorí, že začiatok prevádzky existujúcich a za týmto účelom neprevádzkovaných objektov, ako aj výstavbu nových objektov ubytovní na území mesta umiestňovať iba so súhlasom mesta vo vyhradených lokalitách. Čiže my tie regulatívy máme a sme schopný zabrániť takému živelnému vznikaniu ubytovní. Ale súhlasím aj s týmto materiálom. Nech postavia tam ďaleko na Lužianky, aby sme mi nemali problém, i keď problémy asi budú a problémy sú aj na to, aby sa riešili. My nezabráňime prílivu cudzincov. Poďme na to tak, že tu nedovolíme, ale vytesníme ich za hranice mesta, niekam do priemyselného parku. To je zmysel toho. Ja ten návrh p. Oremusa podporím.

p. Oremus – ja len na vysvetlenie. Druhý materiál, ktorý bude nasledovať pojednáva už o existujúcich ubytovniach alebo lokalitách, ktoré nevieme ovplyvniť, lebo sú v súkromnom vlastníctve. Nechceli sme urobiť zmätočný materiál, tak preto sme ho rozdelili na dva materiály.

p. Hecht – myslím si, že by sme sa mali navzájom podporovať, treba sa podporovať. Keď je teraz dobrý materiál, tak je jedno kto ho predkladá. Čo sa týka aj tejto deklarácie ja ju nemám problém podporiť. Ale v prvom rade čo som si pripravil, treba povedať, že Jaguár bude presadzovať pozitívnu diskrimináciu. Čo znamená, že keď o robotu požiada obyvateľ Nitry bude uprednostnený pred inými. Ale aj pri najlepšom úmysle presadzovať pozitívnu diskrimináciu tu bude dosť robotníkov zo zahraničia nakoľko všetky podniky v Nitre a v Nitrianskom kraji sa boria s nedostatkom pracovnej sily. Ľudia z iných častí Slovenska častokrát nemajú vôľu kvôli práci sa sťahovať a tí, ktorí ju majú sú v zahraničí. Tak ako naši ľudia idú na západ, tak aj tí z východu idú sem. Toto my bohužiaľ neovplyvníme, ale čo môžeme je to, aby sa nestavali ubytovne v meste, žiadne ubytovne pre robotníkov nemajú čo hľadať v meste. Nech si Jaguár vybuduje ubytovňu priamo v areáli, mimo obytných zón. Obyvatelia majú obavu o bezpečnosť, zhoršenie kvality života. A my tieto obavy musíme rešpektovať, ale zároveň nesmieme byť xenofóbnymi. Na minulom zastupiteľstve ma prekvapilo, keď ste p. primátor povedali, že „máme určite rokovania s predstaviteľmi Jaguára. Mapujeme všetky možnosti dočasných ubytovní. Informovali ste, že Mesto vybralo dva objekty, bývalý hotel Tenis na Chrenovej a Izba na amfiteátri. Potom ste vyhlásil, že tie priestory nebudú určené pre robotnícke ubytovanie, ale vraj by ich mesto prenajalo pre manažment. Predpokladám, že manažment nebude bývať v rozpadnutom hoteli Tenis. Podľa mňa je už manažment dávno ubytovaný v luxusných hoteloch alebo v bytoch. Ide len o to, aby sme mali objektívne informácie, čo mesto vlastne chce. A preto chcem vyzvať mesto, p. primátora a aj p. prednostu, p. hlavného architekta a podstate všetkých úradníkov, aby sa zabránilo vytvárania ubytovní v meste. Ak niekto stavia ubytovne na čierno, treba ich tvrdo pokutovať a zakázať im takúto činnosť. Takúto ubytovňu by nemalo mesto dodatočne povoliť. Popríklad my vieme aj zmeniť uzemní plán, tak aby tam boli byty. V tomto prípade je všetko na vôli vedenia mesta, a možno aj na šikovnosti úradníkov, aby urobili všetko preto aby ubytovne v meste nevznikali. Dúfam, že verejný záujem bude prednejší ako biznis podnikateľov.

p. primátor – ďakujem za kritiku.

p. Štefek – možno naozaj bolo spúšťačom vyjadrený v rokovaní s Jaguárom riešenia tohto celého problému. Aj dnes má mesto dosť priestorov, ktoré by sa dali adaptovať na formu bývania ubytovní. To by malo byť hlavné kritérium. My, dnes nie sme vo finančnej kondícii aby sme investovali do akéhokoľvek nášho priestoru a prerábali ho na ubytovňu. Predpokladám, že tento materiál nájde všeobecnú podporu. Vložené naše finančné prostriedky do akéhokoľvek priestoru by sa nám nikdy nevrátili. Samozrejme sa musíme správať zodpovedne. Pre mňa je najdôležitejšie neinvestovať do nášho majetku a vytvárať ten priestor. Asi nezabránilme v zmysle schválenia územného plánu aby niečo vzniklo. A mali aby sme mať trvalý záujem, aby tí čo bývajú v našich priestoroch našich nájomných bytoch mali trvalý pobyt. Aby nám ľudia nebývali na Tokajskej, na Rýnskej v bytoch a mali trvalý pobyt niekde inde. To nám nijako neplní rozpočet nášho mesta. A mali by sme si urobiť jednu rýchlu revíziu koľko takýchto ľudí býva v našich priestoroch, v našich nájomných bytoch, bytoch na Dvorčianskej a zosúladiť tak, aby sme z pohľadu podielových dani boli lepšie.

p. Kretter – diskusia je dobrá a potrebná. Veľa múdrych nápadov tu odznelo. Pretože aj priestor, ktorý je na našich sídliskách sa snaží zmeniť, niektorí aj na ubytovne pre túto automobilku Landrover. Chcem sa opýtať. Na Dlhej ulici tam bola odpredaná v minulom roku budova. Dostávam také správy, že sa prerába na ubytovňu. Chcem sa opýtať p. vedúcej stavebného úradu, že či o to niekto požiadal, či bolo vydané stanovisko, ktoré im to umožňuje robiť.

p. Dovičovič – to čo je obsiahnuté v materiáli je len jedna stránka tohto problému. Na druhú stránku čiastočne upozornil p. Štefek. Mesto Nitra postupne v zmysle zákona 182 predalo 7 200 bytov. Dnes sú v súkromnom vlastníctve. Podľa skúseností, ktoré ľudia získavajú sú tie byty častokrát majiteľmi prenájané od študentov až po pracovníkov strategického parku. Aj tam už dnes existuje veľa bytov, ktoré sú prenajaté, a ktoré pre mesto Nitra znamenajú dosť finančnú záťaž. A to v dvoch veciach, že nemá príjmy a druhá vec, my všetci poplatkom za smetné sa podieľame na tom, NKS vyvážajú aj odpad, ktorí je produkovaní nimi. Oni platia 0,- a my 25,-. Takže toto je ďalší aspekt tohto problému. A možno v súvislosti s týmto by stálo za úvahu dostať sa k údajom. Nebude to ľahké a neviem ani povedať ako to spraviť. Ale musíme hľadať motiváciu, aby ľudia ktorí v tomto meste žijú, aby sa prihlásili na pobyt, a aby sme im my mohli poskytnúť adekvátne služby ale tak, že sa na ich financovaní budú podieľať aj oni. Nebudú sa podieľať len na benefítoch, ktoré mesto Nitra poskytuje.

p. Jankovičová - musím sa pozrieť do systému.

p. Burda – budem reagovať na p. Dovičoviča. To je konštatácia faktu. Zatiaľ nie sme schopní na tom zmeniť nič. Mesto Nitra vyrubuje poplatky za odvoz za komunálny odpad na základe zákona. A tam je, že platiť sú povinní občania s trvalým pobytom v meste alebo v obci. A bohužiaľ máme tu veľa ľudí, ktorí majú trvalý pobyt niekde inde a tí neplatia. Čiže čo treba, máme poslancov národnej rady. Nech sa páči, iniciovať zmenu legislatívy, upraviť tento zákon. Tak ako pri daniach fyzických osôb príjmov platí, tam kde sa zdržujú viac ako 180 dní. Čiže dá sa to upraviť, podľa toho kde žije dlhšie. Treba upraviť tento zákon, ale to je kompetencii národnej rady.

p. Varga – p. Štefek, Služby Nitra už dlhšie vykonáva takéto kontroly v našich nájomných bytoch. Pán Dovičovič, ak sa pamätáš, tak tieto veci, čo si ty hovoril, ja už asi polroka alebo trištvrte roka avizujem, že toto sa deje v Drážovciach. Bývajú nám tam ľudia, nevieme si s tým urobiť poriadky a potom sa nám tam smeti v celom okolí zdržujú.

p. Hecht – boli nám tu medializované informácie, že spoločnosť Jas plast z Galanty nedávno požiadala mesto o súhlas s vytvorením ubytovne v bývalej administratívnej budove Plasty. Mestská komisia pre územné plánovanie nesúhlasila so vznikom takejto ubytovne. Predpokladám, že mestská komisia je len poradný orgán a konečné stanovisko dá asi úrad. V akom je to štádiu, aké mesto dalo stanovisko?

p. Ligačová – na základe stanoviska Komisie a VMČ išlo nesúhlasné záväzne stanovisko pre túto firmu.

p. Gut – zaujíma ma aké sú naše možnosti legálne sa brániť proti tomuto konaniu Jas plasty. Nakoľko tu mám jeden list z Jednoty, kde som ja žiadal písomne, aby zriadil poriadok vo svojom okolí, a aby si zabezpečili pracovníka SBS-ky na predajňu. Tak mi p. generálny riaditeľ odpísal. Citujem „Znečistenia a neporiadok v okolí predajne je dôsledok nedisciplinovanosti obyvateľov mestskej časti v rátane zahraničných pracovníkov, ktorí sú tam ubytovaní. Títo obyvatelia znepríjemňujú život aj našim zamestnancom s ktorými vyvolávajú konflikty. Fyzické napadnutie našej vedúcej predajne si vyžiadalo lekárske ošetrovanie a dôsledkom incidentu bolo aj poškodenie nášho majetku.“ Tak by som len upozornil, že ten problém je fakt vážny a mali by sme sa ako mesto s ním zaoberať. Teda aké sú naše legálne nároky na to, aby prenajímateľ mal zodpovednosť za tých ľudí, ktorých tam ubytováva.

p. Košťál – ako povedal môj predrečník p. Oremus. Spúšťačom tejto celej témy bolo aprílové MZ, keď sme mali odpredať hotel Tennis obecným sieťam. Keď sa stiahol materiál z rokovania respektíve vy p. primátor, tak od tohto momentu, hovorím za Chrenovú boli sme nonstop bombardovaní telefonátmi, osobnými stretnutiami a kontaktmi na sociálnych sieťach. Možno je to aj tým, že naše mobilné telefónne čísla sú zverejnené na informačných tabuliach. Ale otázka teraz smeruje na útvár hlavného kontrolóra. Vznikli tu dva typy petícií, ktoré boli odovzdané. Chcel by som sa spýtať, v akom časovom intervale im bude odpovedané na tieto petície?

p. Keselyová – MsÚ obdržal jednu petíciu. Jedná sa o petíciu od občanov Chrenovej, kde počet podpísaných je 351 občanov. Títo občania sa vlastne dožadujú toho, aby bývalý hotel Tennis klub nebol prerobený na ubytovňu. Čiže túto petíciu máme zaevidovanú a prišla 05. 06. V zmysle zákona o petičnom pláne je lehota na vybavenie 30 dní od doručenia.

p. Košťál – poprosil by som, keď budete dávať vyrozumenie tejto petície, aby sme aj my ako VMČ boli súčasne o tom oboznámení.

p. primátor – mne jednoznačne z toho vyplýva, že musíme nejakým spôsobom hľadať cestu v legislatíve na riešenie trvalých a prechodných pobytov. To je zásadná vec, ktorú treba vyriešiť. Druhú vec, ktorú by som chcel povedať v tejto súvislosti je, že možno ten výrok o tom hotely Tennis nebol najšťastnejší. Ale nakoniec to vyvolalo diskusiu ku ktorej smerujeme. Zodpovedne môžem povedať, že ten čo sa zúčastňuje rokovaní a nie len s týmto investorom, pretože je tu viacero investorov, ktorí prichádzajú naraz. A jednoducho sa stane, že v snahe nájsť nejaké riešenie, alebo kompromis, tak zauvažujeme aj nad inou vecou ako je legálna. A samozrejme, že tá diskusia z hľadiska občanov ako je prijateľná. A potom tá diskusia nám môže ukázať, že sa môžeme pomýliť alebo sa vrátiť späť, a tak ďalej. Odporúčam v tomto smere p. Hecht, keby vám p. Jankovič vytlačil všetky oficiálne vyhlásenia k smerom ubytovávaniu. Rešpektujem aj voľný pohyb pracovnej sily v Európe, rešpektujem zákony ktoré sú. A ja som toho názoru, že každý kto je na tomto území sa musí správať podľa zákonov Slovenskej republiky. Ale moje smerovanie jednoznačne ide k využitiu našich pozemkov a budov na výstavbu nájomných bytov s podporou so ŠRFB. A pokiaľ bude prijatý zákon o ktorý sa usilujem aj s výstavbou štartovacích bytov pre mladých ľudí. Myslím tým hlavne ľudí, ktorí v Nitre študujú, či už na stredných alebo na vysokých školách, aby sme si týchto hlavne v meste udržali, pretože tam je šanca dostať sa k trvalým pobytom a dostať sa aj k dani príjmov fyzických osôb. Trápia ma také veci ako sú karavany, maringotky naťahané do záhrad. Trápi ma, keď naše nájomné byty sa prenajímajú a tá kontrola zrejme nie je taká jednoduchá. No a samozrejme správanie súkromných investorov. Ľudom by som sa ani nečudoval, lebo pokiaľ vlastnia nejakú nehnuteľnosť a majú možnosť prenajať, tak ju jednoducho prenajmú, pretože im to zákon dovoľuje a nerobia nič zlé. Včera som podpisoval požiadavku na zriadenie druhého obvodu pre policajný zbor. Bol za mnou p. Štrama. Takže ideme v zmysle tých uznesení, ktoré sme si tu povedali. To znamená, že aj policajný zbor a všetci ostatní musia byť pripravení, že tu môžu vzniknúť rôzne situácie, ktoré nebudú aj z hľadiska obyvateľov komfortné, ale musíme im nejakým spôsobom čeliť. Samozrejme, že ja si z tej diskusie a vôbec z toho vývoja od apríla vyvodím určité závery a budeme sa snažiť pri tých rokovaniach opatrnejšie postupovať.

**Hlasovanie č. 44 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo smerovanie bytovej politiky Mesta Nitry

s c h v a ľ u j e  
vyhlásenie:

1. Mestské zastupiteľstvo v Nitre prehlasuje, že nemá záujem a nebude nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra prebudovávať a využívať na ubytovanie zamestnaneckého charakteru
2. Mestské zastupiteľstvo v Nitre potvrdzuje smerovanie bytovej politiky Mesta Nitra v zmysle uznesenia č. 145/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 t. j. rozvoj nájomného bývania – štartovacie byty

U z n e s e n i e

číslo 224/2017-MZ

prezentácia – 28

za - 26

proti - 0

zdržal sa – 2

Návrh bol schválený.

## **20. Návrh opatrení na zníženie negatívnych dopadov súvisiacich s rozvojom priemyselnej infraštruktúry a rozvojom zamestnanosti v meste Nitra**

**mat. č. 1106/2017**

Materiál uviedla RNDr. Marta Rácová, poslankyňa Mestského zastupiteľstva v Nitre.  
MR prerokovala a neprijala uznesenie.

p. Oremus – doplním zámer. Treba sa zamerať v tomto materiáli na ten súkromný sektor. Na to čo sme nevedeli ovplyvniť v tej prvotnej fáze a proste nám to už uniklo. A boli dané stavebné rozhodnutia, kolaudačné povolenia a máme v určitých objektoch súkromných vlastníkov vytvorené ubytovne. Dal by som do pozornosti, ako povedal p. primátor. Vylepšenie zákona alebo nahlasovanie prechodného a trvalého pobytu a kontrola tohoto. To znamená, že ísť skontrolovať konkrétnymi pracovníkmi, alebo orgánmi, ktoré sú na to určené, či sú tí ľudia nahlásení. Cudzinecká polícia, aby išli skontrolovať, či tam nebyvajú cudzinci, či sú nahlásení. Aby sme sa vyhli aj čiernej práci, a tak ďalej. Nevieť aké sú možnosti v rámci stavebného zákona, prijať nejaké vylepšenia, aby sme v štádiu posudzovania v stavebných zámeroch, sa mohli vyjadriť a zamedziť takýmto vznikom. Komunikácia s MsP určite príde s nejakým opatrením aj so štátnou políciou. Takže tých oblastí je veľmi veľa, a preto sme dali možnosť, že možno treba využiť aj nejaké externé odborné kapacity, aby nám v tomto pomohli a aby sme zabránili a eliminovali situáciám, ktoré spomínal p. Gut a aj ďalší kolegovia.

p. Dovičovič – keď si prečítam názov materiálu, tak dopady nie sú len to kto tu bude robiť. Myslím si ako povedal p. primátor a to je iste nepochybne a dokonca to včera pripustila aj pracovníčka Jaguaru, že Jaguar prinesie mestu aj benefity. Ja som sa musel na tom zasmiať. Rozhodne prinesie aj benefity, tie budeme vďaka primatovi. Ale myslím si, že my sa naozaj musíme zaoberať najmä tým, ako sa vyvarujeme, eliminujeme alebo aspoň umenšíme tie negatívne dopady. Prvýkrát sa na rokovaní MZ objavil zástupca spoločnosti, ktorá zodpovedá za budovanie priemyselného parku 18.5.2017. To sa tam už polroka stavalo. Pán Ondrej Turza nám tu previedol peknú prezentáciu, zopár informácií, ktoré sme už z médií dávno vedeli. A na to čo sme sa ho pýtali i keď chápem, že nemôže aj on všetko vedieť vzhľadom na kompetencie ktoré má, nám prisľúbil zasláť odpovede. Od vtedy je to 40 dní a p. Turza sa doteraz neozval. Podľa mňa je to flagrantná ignorancia poslaneckého zboru. Mám taký dojem aj po včerajšom stretnutí, že predstavitel'ov týchto dvoch inštitúcií MH Investu a Jaguaru



zaujímajú situácia presne po plot priemyselného parku. A ešte ich zaujímajú ako tam materiál príde a ako výrobky odídu. Bohužiaľ z oboch možností, ktoré som mal sa stretnúť s niekým z týchto firiem, mám dojem, že čo sa v meste Nitre bude diať je im jedno. Včera som sa spýtal, a boli tam vysoko postavení ľudia z týchto dvoch firiem, či p. Turza to čo tu povedal na zastupiteľstve „požiadavky“ budem tlmočiť ďalej. Nevieť kam ďalej ich tlmočil, pretože včera o nich ani jeden zo zúčastnených nevedel. Nevedeli o žiadnych požiadavkách, otázkach zo zastupiteľstva. Musím úprimne povedať, že som sa tešil na stretnutie, ktoré sme mali včera aj keď ma mrzelo, že to nebolo priamo tu na MZ. Z priebehu som mimoriadne sklamaný, pretože páni a dámy z MH Investu, prepáčte za prirovnanie, ale sem prišli ako misionári medzi krovákov s tým, že nám ukážu lesklé farebné pliešky. Prvých 40 minút nám reprezentovali to čo sme si pozreli 18. 05. v prednese p. Turzu. Potom sme si pozreli reklamný šot na auto Jaguar, časovo-zbernú snímku ako sa stavia, a potom sme položili otázky a dostali prísľub odpovedí. Na jednu stranu sa teším, že sa konečne takéto stretnutie uskutočnilo, ale na druhú stranu doterajší prístup vyvoláva vo mne vážne pochybnosti o úprimnosti toho, či a aké odpovede dostaneme. A na akých opatreniach na zníženie tých negatívnych dopadov je Slovenská republika, ktorú v zmluve zastupuje ministerstvo hospodárstva MH Invest. Aké opatrenia a prínosy chcú priniesť pre mesto Nitra. Ja som si tú zmluvu prečítal a tá vo svojej preambule uvádza „Predmetom tejto zmluve je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán v súvislosti s výstavbou strategického parku a vybudovaním verejnej infraštruktúry a inžinierskych sietí.“ Niekoľkokrát som si zmluvu prečítal, sú tam tri zmluvné strany, ako som už hovoril SR v zastúpení Ministerstvom hospodárstva, MH Invest a mesto Nitra. V tej zmluve má mesto Nitra iba povinnosti. Všetci vieme prečo sme tlačili nato, aby sme sa mohli zo zástupcami týchto dvoch firiem stretnúť. Chceli sme mať informácie, ktoré od nás žiadajú občania, obyvatelia tohto mesta. Na záver tohto stretnutia zaznela z úst oboch zástupcov požiadavka, aby sme informácie, ktoré sme sa tam dozvedeli ďalej nešírili, tak pre mňa to bol ťažký šok. Myslel som si, že oni sem prišli preto, aby nás informovali a my občanov, aby oni prijali túto investíciu ako svoju, ktorá mestu Nitre pomôže, a aby oni vedeli a boli informovaní. Prečítam vám, čo má Jaguar zverejnené v súvislosti s investíciou v Nitre na svojej oficiálnej stránke. Spolupráca s miestnymi komunitami. „Jaguar Land Rover úzko spolupracuje s komunitami v blízkosti svojich výrobných závodov na celom svete.“ To je z 13. septembra 2016. A hoci stavba na Slovensku sa iba začína, spoločnosť začala vytvárať vzťahy miestnymi lokálnymi spoločenstvami v Nitre a v okolí. Ak niekto z prítomných vie o nejakom vzťahu, ktorý Jaguar Land Rover vytvoril z niektorých miestnych komunit, tak vás poprosím keby ste ma opravili, ale ja neviem o žiadnom. Mesto Nitra je z ich strany jednoducho ignorované a ignorovaní sú aj poslanci mestského zastupiteľstva v Nitre. Občania si pýtajú informácie a my im ich dať nemôžeme, pretože ich nemáme. A keď ich dostaneme, tak sme požiadaní aby sme to nešírili.

p. Gut – osobne vítam požiadavku na vznik takéhoto materiálu. Zastupujem takúto mestskú časť kde sa už v dnešnej dobe potykáme z takými rôznymi negatívnymi vplyvmi. Fakt budem rád, keď zodpovedne pristúpime k tomuto vypracovaniu návrhu. Verím, že zodpovedným vypracovaním budeme eliminovať aj ďalšiu skupinu obyvateľov. Jednoznačne to znečisťovanie životného prostredia a všeobecné zníženie štandardu bývania a cez rušenie nočného klľudu sa tam už deje dnes. Je to dlhodobý problém, na ktorý hľadám riešenie a nedarí sa mi, lebo sa nevieme oprieť o legislatívu a nevieme sa oprieť o nič. Kto tam nežije, tak neuverí. Budem teda rád, ak nám tento materiál napomôže vyriešiť aj túto ďalšiu skupinu.

p. Burda – rád by som reagoval na p. Dovičoviča. Na stretnutí s Land Roverom si zobral slovo ako prvý a obaril ich svojím výstupom, že ako 40 min. rozprávali o ničom. Je to smutné. Neberiem právo názoru, každý má právo na názor. Ale nehnevaj sa Miloš, je to trochu netaktné. Je to veľká firma, ktorá možno vyvoláva nejaké určité obavy obyvateľov, ako to

celé bude so zamestnancami. Ale my si od toho sľubujeme aj pozitíva nie len negatíva. A ak nejaké negatíva hrozia, tak sme tu my Mesto, ÚNSK, a tak ďalej aby sme to riešili. Problém s dopravou, riešme to. ÚNSK nie je schopný dať 4,5 tis. na dopravný prieskum, čo je veľmi smutné. Oni majú milióny a p. Kürti, ktorý je tam vedúci dopravy, nie je schopný ani jedno rozpočtové opatrenie dať na zastupiteľstvo. To je malý problém, ktorý súvisí z rozvojom dopravy. My by sme nemali strašiť obyvateľov mesta a mali by sme povedať aj aké pozitíva. Pani Rácová sa tu pýtala, ako to bude z duálnym vzdelávaním, tak ja tu vidím veľkú šancu pre mladých ľudí a je tu šanca aby sa tam zamestnali. Myslím si, že získame jedného strategického top sponzora pre hokej a futbal. Ja očakávam, že Land Rover bude nosný sponzor hokejového a futbalového klubu v meste Nitra. Tie ubytovne tlačme tam. A to, že sem prídu cudzinci tomu nezabránime, je to európska únia a my im to nezakážeme. Nevnímajme všetko len v negatívnom svetle, viďme aj tie pozitíva. A tie komunity, tak asi sa to ešte nerozbehlo. Včera sme ich upozornili a nasmerovali na našu organizáciu NKN.

p. primátor – ono to beží a dotýka sa to VMČ, na čo to hovoriť na MZ. V komunitnom fóre sú dvaja zástupcovia z poslancov. Včera na úvod stretnutia som presne povedal všetky veci, ktoré sa udiali zo strany mesta aj včítane komunitnej práce. Informoval som o zmluve, o povinnostiach, o deklaráciách, ktoré boli podpísané a hovoril som o komunitnej práci. Keď p. poslanec povie, že nezačala, tak to nie je pravda, lebo začala a bol informovaný z mojich úst.

p. Varga – preposlal by som všetkým poslancom zápisnice z komunitného fóra. Prečítam len tak jednu poznámku z posledného fóra, ktorá je v zápise. „Pán Varga, doplnil, že občania Klokočiny, sa obávajú intenzívneho využívania železnice Lužianky – Nové Zámky, čo by bolo výrazne skomplikovanie dopravy z Klokočiny do mesta a opačne.“ Takže na toto tak isto dostaneme odpoveď. Myslím si, že nie len Drážovce ale všetkých občanov tam zastupujem.

p. Dovičovič – p. Burda, neviem či si počúval, čo som hovoril. Začínal som tým, že aké všetky príležitosti a možnosti pozitív môže táto investícia priniesť. Už v novembri v roku 2015, keď sa schvaľovala informácia o budovaní strategického parku som na to upozorňoval. Aj v marci 2016 som na to upozorňoval pri prerokovaní programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitry do roku 2023, že v tomto programe, čo je základný strategický dokument mesta, nie je o tejto obrovskej investícii ani bodka. Vtedy sme sa dozvedeli, že je to tajné. Dúfam, že si na to spomínate. Už vtedy som upozorňoval na to, aby sme sa zaoberali čo to mestu prinesie. O veľa jednoduchšia by bola diskusia, keby sme tu mali na stole kompletnú správu o dopadoch investícií Jaguar na mesto Nitra. Pretože ja si predstavujem, že tej kompletnej správe budú plusy aj mínusy aj problémové oblasti s ktorými sa musíme vysporiadať. To stretnutie, ktoré sme absolvovali včera z môjho pohľadu mešká minimálne dva roky. A to, že NSK dnes nedá 4,5 tis. eur na dopravnú štúdiu križovatky na Kyneku, je smiešne. Tie problémy sa mali riešiť vtedy, keď sem tá investícia prichádzala. Pán Varga, to že si upozornil, že Klokočina bude prechádzajúcimi vlakmi odstavená od mesta. To je síce pekne a na to som upozornil aj ja tu 18.mája, a napriek prísľubu sme nedostali žiadnu reakciu. Ten čo nám má niečo povedať, tak ju musí do 24 hod. vedieť. Možno nám povie, že vlaky budú chodiť len v noci od 1 do 5 rána a nebude to mať žiadny vplyv a sme vybavení a môžem to povedať ľuďom. Jednoducho ten prístup, utajovanie je absolútne neakceptovateľný. Dnes to ide už tak rýchlo, že my sa môžeme len pokúsiť to usmerniť. Včera zaznela informácia, že budú spolupracovať s Matadorom. Všetci vieme kde je Matador a čo to spraví s Krškanmi keď začnú voziť tie výlisky. Dnes je situácia neúnosná, na to treba odpovedať a to z ich strany. Zo strany štátu, ktorý na túto investíciu prispel. Takže toto by malo byť to, čo by nás malo zaujímať. A nás poslancov mesta Nitry musí zaujímať aké benefity nám to prinesie, aké komplikácie, možno na aké obdobie, a toto nám treba

povedať. Preto sa na to snažím už jeden a polroka upozorniť a dozvedieť sa to. A bohužiaľ doteraz to neviem. Najnovší prísľub je, že to bude v septembri, lebo páni z Jaguaru a z MH Investu odpoveď nechceli. Podľa môjho názoru na niektoré otázky odpovedať ani nevedeli. Náš prioritný záujem je, čo sa odohráva pred plotom fabriky a ich to, čo sa odohráva vo vnútri fabriky. Dajme tieto dva záujmy dohromady a potom tá situácia bude dôležitá aj pre strategický park, aj pre Slovensko a aj pre Nitru. My sme poslanci za Nitru.

p. Oremus – naozaj mám rovnaký dojem zo včerajšieho pracovného stretnutia, kde sa v plnej nahote ukázalo, že Jaguar Land Rover ani netuší, čo sa deje v rámci spravovania tej investície a úloh, ktoré má štát, samospráva aj VÚC aj mesto. Tie naše otázky, postoje boli pre nich úplným prekvapením, mysleli si všetko super klape. Vidím tam hlavného vinníka nezvládnutej tejto investície na strane štátu konkrétne v tej spoločnosti MH Invest, kde sa dotýčny p. Sabo choval ako keby bol majiteľom svojej súkromnej spoločnosti a čo my vlastne chceme. Štátna obrovská dotácia, ktorú ide preverovať európska komisia je z našich daní. To znamená, že my všetci občania máme právo vedieť, aká je tá štátna dotácia a ďalšie záväzky, ktoré má štát, mesto a VÚC. To je povinnosť aby sme tieto informácie dostali a žiadne utajovanie a žiadne informačné embargo tu nesmie byť. To čo sa týka vyrábania automobilov, marža, a tak ďalej, to je samozrejme ich vec, to je súkromný investor, kapitál. Ale záväzky štátu, mesta a VÚC musia byť jednoznačne zverejnené a musíme o tom vedieť. Tá debata, čo sme včera viedli mala byť už pred rokom a pol a nie až teraz. Musíme sa baviť o dopadoch tejto investície. Na MR kde sme mali aj tento tretí materiál pripravený, tak naozaj chceme aby si mesto dalo na tom záležať, aby to pripravili a je to nevyhnutné, aby sme to spravili. A na scenáre, ktoré tu môžu nastať, aby sme boli na to pripravení. Čím viac to budeme odsúvať, ten dopad bude väčší.

p. primátor – chcel som len povedať, že to embargo súviselo aj s tým bojom medzi Českom, Poľskom a Slovenskom. A vtedy to bolo pochopiteľné.

p. Rácová – skutočne som dotknutá kritikou, že som včera prišla neskoro, a preto som sa prihlásila.

p. primátor – je toto možné?

p. Rácová – áno, p. primátor. Lebo pracovníci úradu nie sú schopní zabezpečiť, aby poslanec mohol normálne zaparkovať. Prišla som desať minút pred zasadnutím. A nebola som sama. Pán Burda, p. Štefek, všetci traja sme tu krúžili.

p. primátor – ale dobre.

p. Rácová – stačilo tam dať mestskú políciu a pripraviť podmienky.

p. primátor – tá poznámka súvisela s tým čo som hovoril na úvod stretnutia. To si nezachytila, ale tá informácia tam padla.

p. Rácová – ja sa k tomu ešte vyjadrím. Jeden a pol roka stále čakáme na informácie. Dozvedeli sme sa čiastočne záväzky mesta a doteraz ja osobne neviem, odkiaľ by som mala vedieť a nemám takú zručnosť a toľko času, aby som to všetko prepátrala ako kolega Dovičovič. Jednoducho si sa zaviazal, že na júnovom zastupiteľstve takúto kompletnú správu predložíš. Júnové zastupiteľstvo prebieha dnes. Podali sme materiál na mestskú radu, podali sme tri. Dva sa dostali na rokovanie zastupiteľstva, tretí sa nedostal. Prijali sme ponuku, že bude zvolané pracovné rokovanie, kde sa všetko dozvieme a kde si všetko vydiskutujeme.

Bolo to p. primátor, len pracovné rokovanie. Bolo to zvolané v takom termíne ako bolo. Nie všetci poslanci mohli prísť. Tým čo povieme, čo nemohli prísť z pracovných a rôznych iných dôvodov? Aj oni majú právo na informácie, ktoré tam zazneli. A preto by som ťa chcela vážený p. primátor poprosiť, aby si v dnešnej diskusii zverejnil záväzky mesta a to čo si včera hovoril. Nemeškala som viac ako päť minút. Ak tvoje vystúpenie bolo päť minút, tak si určite dnes dokážeme nájsť čas. Hovoríte, že všetko by sme mali vedieť? Takto otvorene sme sa o tom nebavili. Včera som vôbec na rokovaní nepochopila čo také nové a tajné sme sa tam dozvedeli, pretože tie veci boli zaujímavé, ale nemyslím si, že mali charakter nejakého utajenia. Mám konkrétne dva návrhy. Prečo neurobíme diskusné fórum, kde by mohli obyvatelia mesta Nitry písať otázky. Iste, že by sa tam objavilo všeličo, ale prečo ho neurobíme? Možno sa všeličo dozvieme a budeme nútení odpovedať. Prečo neurobíme analýzu celej investičnej akcie? Plusy, mínusy, príležitosti, ohrozenia. To je taký veľký problém? Myslím si, že nejaké desaťminútové vystúpenie to nenahradí. Je to vážna vec podľa toho čo sme včera počuli. Ja som potom ešte hovorila s pracovníkmi Land Roveru osobne, skutočne sa zameriavajú na odborné a technické problémy. Ich zaujíma iba výroba áut a to, aby to všetko išlo hladko. Všetky ostatné veci sú na nás, na verejnej správe a MH Investu. Nechceme kritizovať, chceme pomôcť. Chceme byť pritom a chceme sa čo najviac podieľať na tom, aby investícia splnila očakávania, ktoré máme. Som presvedčená, že ich splní pozitívne. Tešíme sa, že takáto investícia prišla do mesta, a že mesto sa na nej podieľalo. Ale prečo by sme nehľadali a nepripravovali prostredie tak, aby sa možné negatívne sprievodné javy, ktoré prídu dali ovplyvniť. Len toto som chcela povedať.

p. Hatala – nechcem prilievať benzín do ohňa, ale chcem sa vyjadriť k stretnutiam v komunitnej forme. Sú tam starostovia obcí a my dvaja za mestské zastupiteľstvo. Pravda je taká, že informácie dostávame tie, ktoré si vyžiadame. Keď na niečo prideme, tak oni nejakým spôsobom odpovedia. Položil som otázku, kde bude heliport, ktorý bol aj medializovaný. Bolo mi povedané, že bude na Janíkovskom letisku. Situácia sa vyvíja každým dňom a hľadajú sa riešenia. Vidieť to aj na napojení starej dražovskej cesty zo Zobora na štvorprúdovku. Najskôr to mal byť nadjazd, teraz posledná verzia je podjazd. Zdá sa, že sa riešia veci za pochodu čo je aj pri takejto obrovskej investícii logické. Pravda je aj taká, že túto investíciu Nitra chcela, potrebovala. Myslím si, že nikto tu z poslancov nevystúpil, že nechceme tento závod. Prináša to aj pozitíva aj negatíva. Nevidím to až tak dramaticky. Teraz je situácia vybičovaná z dôvodu veľkej záťaže kamiónmi, ktoré tam prúdia denne cez naše komunikácie. Informáciu by mali dostať všetci poslanci nie len my dvaja. Prikláňam sa za to, aby sa takých stretnutí ako včera prebehli mal možnosť každý poslanec sa toho zúčastniť. A plus by mala byť ako p. Rácová spomenula, nejaká analýza čo tam je a čo tam nie je. Prípadne pozbierať podnety od poslancov a odpovede by sme potom dostali v písomnej forme. Navrhujem na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva, aby v nejakej forme informácia prebehla.

p. Dovičovič – p. Hatala ma vyprovokoval k tomu, že musím faktickú poznámku povedať. Komunikácia s komunitami nie je zavolať si richtárov. To nie je spolupráca s komunitami. Oni veľmi dobre vedia čo je spolupráca s komunitami a v ich chápaní je to niečo absolútne iné. Spolupráca s komunitami je spolupráca s komunitami a nie zvolenými predstaviteľmi. Budem konkrétny, keď sa spomenul ten heliport. Budem citovať doslovne zo zmluvy - heliport, termín marec 2018, predmet – užívateľom bude na ich logistické účely a za bežných obchodných podmienok k dispozícii heliport nachádzajúci sa v blízkosti nitrianskej nemocnice, ktorý bude zrenovovaný; zodpovedná zmluvná strana Nitra. Oni nevedia čo je v zmluve? Keď vám rozprávajú, že raz bude heliport tam, raz v Janíkovciach. Toto je v zmluve doslovne, ani jedno slovo som nepridal ani neubral.

p. primátor – tam sa zrejme situácia zmení, lebo heliport chceli v nemocnici stavať na streche chirurgického pavilónu. Teraz tam budujú predsa prechod z interného na chirurgiu a zrejme tam už nepostavia heliport. Je to otázka potrieb, medzitým vzniká Nová Nitra, je kopa ďalších vecí, ktoré s tým súvisia.

p. Dovičovič – nič z tohto nevieme.

p. primátor – Miloško, ale ako ja mám vedieť, že práve túto informáciu budeš potrebovať? Ved' vieš o tej investícii viac ako ja.

p. Dovičovič – ale ja mám byť ten, kto si informácie má vyhľadávať? Primátor – ty máš toľko času na prehľadanie všetkých týchto informácií, že vieš o tom viac ako ja. Urobili sme dva kroky. Prvý krok bol, že som sa snažil urobiť pracovné stretnutie na úrovni najvyšších predstaviteľov. Stretol som sa s predstaviteľom Jaguaru s p. Woltbergom. Informoval som ho o tom, že aká situácia môže nastať pri týchto rozhovoroch a nepredpokladal som, že zvolia formu nekonečných prezentácií. Jednu chvíľu som vyšiel von a povedal, že toto nás nezaujíma, že potrebujem otvoriť priestor pre otázky poslancov. Pri budovaní Sony sme mali informačné centrum pre obyvateľov aj pre všetkých ostatných, tu priamo v budove v klientskom centre. Na toto sú oni pripravení. Čo sa týka komunitnej práce, ja som predsa nebol s Jaguarom vo vinici v Drážovciach, ani v hydeparku, ani nikde inde. Takže nejaké sily ich nasmerovali, pretože sa hlásilo veľa organizácii tretieho sektoru, ktorí chcú s nimi spolupracovať. Oni to nevedia posúdiť v danom momente, či to je tá pravá organizácia alebo nepravá, s ktorou majú ísť do spolupráce alebo nie. Predpokladám, že stretnutím s poslancami sa môže táto situácia určitým spôsobom napraviť. Majú obrovský záujem o spoluprácu s mestom Nitra. Skutočne chcú, aby to fungovalo, aby tu neboli prijímaní ako nechcené zlo. Termín včerajšieho rokovania Marta som zvolil aj podľa toho, že som mal požiadavku od niektorých poslancov, ktorí boli na dovolenkách. Povedal som, že spravme 28. júna deň pred zastupiteľstvom pracovné stretnutie. Podľa toho sa môžeme dohodnúť ako budeme pokračovať ďalej. Čakal som od toho viac. Prezentácie, ktoré tam včera boli už poznám a videl som ich trikrát. Nepotrebujem ich vidieť znova a znova. Ale taký bol scenár z ich strany.

p. Košťál – budem reagovať na p. Rácovú a na Vás p. primátor. Keď sa ma v utorok na poslaneckom klube pýtala prečo som tam nebol, odpovedal som, že ma nepustila robota. V doobedňajších hodinách sa mi nepodarilo prísť. Ak by bolo takéto pracovné stretnutie v budúcnosti, poprosil by som vás o poobedňajšiu hodinu, aby sme sa tam vedeli zísť vo väčšom počte.

p. primátor – ja si myslím, že účasť poslancov bola celkom dobrá.

p. Štefek – dnes sa nedohadujeme, už sa nevaďme. Aj tu sedia partneri na tomto zastupiteľstve, aj včera sedeli. Možno nás kolegovia z MH Investu a Jaguaru podcenili, keď nám urobili prezentáciu ako pre stredoškolákov. To je pravda. Venovali sa duálnemu vzdelávaniu, ktoré tu bolo ešte v roku 1989. Boli unesení z toho koľko autobusárov sa tu zamestná. Len zamestnanie autobusárov nám dovedie ďalší doplatok výkonu vo verejnom záujme. Všetci sme v Nitre vítali túto investíciu, tešili sme sa. Podpora z našej strany stále pretrváva. Spúšťačom toho, aby sa začalo o tom diskutovať na rokovaní zastupiteľstva bol môj návrh na investičnej komisii pre architektúru a urbanizmus. Jednomyselne to naša komisia podporila, kde žiada primátora mesta, aby na najbližšie rokovanie pozval zástupcov MH Investu a Jaguaru. Úroveň z 18. mája nemôžem porovnávať, nebol som tu. Padol tu názor, že keby nevedel úrad takéto niečo zvládnuť ako je uvedené v uznesení, tak nech to urobí Miloš, keď

má toľko informácii. Dnes stačí otvoriť si internetový denník alebo týždenník Nitralive a je tam o Jaguari päťdesiatosem článkov. Máme sa kde informovať, kto chce si informáciu nájsť. Sme partneri, zastupujeme tu vôľu obyvateľov mesta. Je dobre, keď budeme informovaní. Heliport dnes neexistuje, je to len technická plocha, nemá to štatút heliportu. Každopádne tu chýba PR či MH Investu, ktorý tam mal včera zastúpenie v podobe p. Peteraja ml. alebo PR Jaguaru voči mestu. Keby jasne pomenovali veci, že futbal, hokej, oprava chodníkov. Máme tu taký dobrý príklad. Jeden je určite Granvia z minulosti, keď postavila detské dopravné ihrisko za 100 tisíc eur, urobila kus cyklotrasy na pravom nábreží rieky od Wilsona až po krškanský most pri kafilérii, postavila R1. Vyzval som ich, aby deklarovali, ktorá cyklotrasa ide jasne za nimi. Nech nám to povedia. Povedali, že si to pripravia, dali si termín na septembrové zastupiteľstvo, mne sa ten termín zdá dlhý. Môžeme sa možno stretnúť o týždeň a mohli nám povedať čo chcú, ako chcú. Ale ten PR tu už dnes môže byť. Komunikácia môže byť s nami ako poslancami otvorená, už nie je čo tajiť. V Janíkovciach sú dve ubytovne, nevnímame nikto žiaden problém. Sú tam Česi, vidno tam maďarské ŠPZ. Treba tie obavy rozplynúť. Každopádne tu sa musí zlepšiť komunikácia medzi Jaguár a mestom Nitra. Treba zlepšiť PR. Nezamestnanosť v našom meste je na nejakej úrovni, tu žiaden veľký pokrok asi nenastane. Treba ukázať obyvateľom, čo sú benefity.

p. primátor – na záver poviem ešte to, že Lehota je prvý príklad; druhý príklad je, že sa usilujeme o univerzitný most, tlačíme na štát a tretí príklad je krškanská cesta. Tá sa musí preložiť. Robíme to osem rokov, Jaguar tu ešte ani nebol.

**Hlasovanie č. 45 - o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh opatrení na zníženie negatívnych dopadov súvisiacich s rozvojom priemyselnej infraštruktúry a rozvojom zamestnanosti v meste Nitra**

s ú h l a s í

s návrhom na prijatie opatrení smerujúcich k zníženiu negatívnych dopadov súvisiacich s rozvojom priemyselnej infraštruktúry a rozvojom zamestnanosti v meste Nitra

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

vypracovať materiál „Návrh opatrení na zníženie negatívnych dopadov súvisiacich s rozvojom priemyselnej infraštruktúry a rozvojom zamestnanosti v meste Nitra“ a v termíne do 07.09.2017 predložiť ho na schválenie na MZ

U z n e s e n i e

číslo 225/2017-MZ

prezentácia – 28

za - 23

proti - 0

zdržal sa – 5

Návrh bol schválený.

**21. Správa o doručenej požiadavke o obstaranie prepracovania Územného plánu zóny Mlynárce I., Nitra mat. č. 1114/2017**

Materiál uviedla Ing. arch. Eva Ligačová, dočasne poverená výkonom funkcie hlavného architekta mesta Nitry.

p. Mikulášik – MR prerokovala.

**Hlasovanie č. 46** – o návrhu na uznesenie o alternatíve I. „Neschváliť“ - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o doručenej požiadavke o obstaranie prepracovania Územného plánu zóny Mlynárce I., Nitra

n e s c h v a ľ u j e

obstaranie prepracovania Územného plánu zóny Mlynárce I., Nitra

U z n e s e n i e číslo 226/2017-MZ

prezentácia – 27

za - 24

proti - 1

zdržal sa – 2

Návrh bol schválený.

**22. Zrušenie drobnej prevádzkarne Mestského národného výboru v Nitre zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra a jeho výmaz** mat. č. 1099/2017

Materiál uviedla Mgr. Oľga Hodálová, referent právnik.

**Hlasovanie č. 47** - o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo zrušenie drobnej prevádzkarne Mestského národného výboru v Nitre zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra a jeho výmaz

s c h v a ľ u j e

zrušenie drobnej prevádzkarne Mestského národného výboru v Nitre, so sídlom: Nitra, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Pšn, vložka č.: 240/N a jeho výmaz bez právneho nástupcu, pričom práva a záväzky drobnej prevádzkarne prechádzajú na Mesto Nitra

u k l a d á

prednostovi MsÚ

zabezpečiť podanie návrhu na výmaz Mestského národného výboru v Nitre - drobnej prevádzkarne z príslušného obchodného registra s potrebnými prílohami

T: 30.09.2017

K:MR

U z n e s e n i e číslo 227/2017-MZ

prezentácia – 18

za - 17

proti - 1

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**23. Motivačný systém pre pracovníkov vo výkone na mestskej polícii** mat. č. 1111/2017

Štefek – MR prerokovala a odporučila dopracovať podľa pripomienok MR.

**Hlasovanie č. 48 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Motivačný systém pre pracovníkov vo výkone na mestskej polícii  
berie na vedomie  
Motivačný systém pre pracovníkov vo výkone na mestskej polícii

U z n e s e n i e číslo 228/2017-MZ

prezentácia – 21  
za - 20  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**24. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zriadenie vecného bremena na parcely C KN č. 4103/1, 4115, 4110/1 v kat. území Nitra – Západoslovenská distribučná, a. s.)** mat. č. 1123/2017

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 49 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zriadenie vecného bremena na parcely C KN č. 4103/1, 4115, 4110/1 v kat. úz. Nitra – Západoslovenská distribučná, a. s.)  
s c h v a ľ u j e  
zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Nitra a to:

Parc. číslo	Reg. KN	LV č.	Výmer a v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
4103/1	C	3681	2 658	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
4115	C	3681	8 161	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
4110/1	C	3681	250	Ostatné plochy	Nitra	Nitra	Nitra

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a zariadení distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „Bytový dom 39 bytov NOEMIS Nitra, Rázusova ul., časť SO 04b.1 – VN rozvody, SO 04b.2 – NN rozvody, SO 04b.3 – Transformačná stanica“ vybudovanej na vyššie uvedeních pozemkoch,
- výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie,



- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zařízených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické stavby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických stavieb najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní elektroenergetických stavieb zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany TOPNR s. r. o., Mikovíniho 10, 917 01 Trnava (platiteľ).

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.07.2017

K: MR

U z n e s e n i e číslo 229/2017-MZ

prezentácia – 19

za - 19

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**25. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom časti pozemku na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre mat. č. 1028/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 50 - o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom časti pozemku na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre**

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 7 611 m<sup>2</sup> na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra na Mestskej tržnici v Nitre označenej ako miesto č. 15 o výmere 10 m<sup>2</sup> pre Vincenta Gregora, Čerešňová ulica č. 87, 951 78 Koliňany, IČO: 18 027 610 na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 273,- €/m<sup>2</sup>/rok

z dôvodu, že dlhodobým prenájomom bude zabezpečený nepretržitý príjem do rozpočtu mesta zo zaplateného nájomného

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia  
T: 30.11.2017  
K: MR

U z n e s e n i e číslo 230/2017-MZ

prezentácia – 21  
za - 20  
proti - 1  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**26. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom plynárenského zariadenia v k. ú. Mlynárce)** mat. č. 1043/2017

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 51 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom plynárenského zariadenia v k. ú. Mlynárce)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom plynárenského zariadenia vo vlastníctve mesta Nitry na dobu neurčitú za nájomné vo výške 112,89 €/rok pre SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO: 35 910 739 za účelom využívania na distribúciu zemného plynu do odberných miest v rámci areálu Priemyselná zóna Mlynárce pre malých a stredných podnikateľov. Ide o nasledovné plynárenské zariadenie, ktoré bolo vybudované ako stavebný objekt „SO 1.1/2B Rozvod STL plynu „B“ na pozemkoch (pôv. parc. č. 1053/11) - parc. č. 1053/37, 1053/38, 1053/40, 1053/41, 1053/42, 1053/46 zapísaných na LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitry, parc. č. 1053/60, 1053/61, 1053/62 zapísaných na LV č. 8279 vo vlastníctve MH Invest, s. r. o. v kat. území Mlynárce a na pozemkoch (pôv. parc. č. 1345/19) - parc. č. 2884/2 zapísanej na LV č. 3330 vo vlastníctve MH Invest, s. r. o., parc. č. 2884/3, 2884/4, 2884/5 zapísaných na LV č. 2892 vo vlastníctve Nitra Invest, s. r. o. v kat. území Lužianky. Stavebný objekt SO 1.1/2B Sekundárny rozvod STL plynu „B“ pozostáva z nasledovných častí:

- potrubie PE 100D 110 – 1010,73 m
- odvetranie D32 – 0,66 m
- kov DN 25 – 0,1 m

V zmysle ustanovení § 262 ods. 2, § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, § 8 ods. 2 zákona č. 523/2004 Z. z. rozpočtových pravidiel verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, výnosu č. 1/2005 Ministerstva hospodárstva SR z 1. Marca 2005 o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky a v zmysle Článku V. bodu 5.5 Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov reg. č. 448/2007-3100-3200 č. j. 1512/07/EKO uzatvorenej medzi Mestom Nitra a Ministerstvom hospodárstva SR, stavebné objekty realizované z dotácie poskytnutej ministerstvom musia zostať vo vlastníctve Mesta Nitra a nemôžu byť prevedené do vlastníctva tretích osôb pred ukončením doby ich odpisovania. Spoločnosť SPP – distribúcia a. s., je jediný subjekt oprávnený na prevádzku plynových zariadení.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.08.2017

K: MR

U z n e s e n i e číslo 231/2017-MZ

prezentácia – 19  
za - 19  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**27. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti o výmere 7 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ KN č. 874/13 v kat. úz. Chrenová)**

**mat. č. 1085/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 52 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti o výmere 7 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ KN č. 874/13 v kat. úz. Chrenová)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere 7 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ KN č. 874/13 - zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 2 624 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Chrenová, zapísanej v liste vlastníctva č. 1223, vlastník Mesto Nitra, na ktorej je umiestnený predajný stánok s pôvodným sortimentom predaja pekárenských výrobkov, pre nového vlastníka tohto stánku, Petra Tibora, Okružná 775/56, 058 01 Poprad, IČO: 35 417 951 na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 50,- €/m<sup>2</sup>/rok s podmienkou

úhrady bezdôvodného obohatenia zodpovedajúceho schválenej výške nájomného za obdobie od 26.03.2017 do dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Peter Tibor odkúpil predajný stánok od predchádzajúceho majiteľa a nájomcu pozemku, ktorým bola spoločnosť RB PEK NEMEČKY s. r. o., Nemečky 186, Prašice. Nový vlastník stánku zmení sortiment na predaj tričiek s vyšivacími motívami, bižutériou, čipkami, nášivkami, háčkovými a inými výrobkami zo Slovenska.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.08.2017

K: MR

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 232/2017-MZ

prezentácia – 19

za - 19

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**28. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (BULLA, s. r. o., Dlhá 4, Nitra)** mat. č. 1086/2017

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 53 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (BULLA, s. r. o., Dlhá 4, Nitra) s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj nehnuteľností v kat. úz. Dolné Krškany, zapísané v liste vlastníctva č. 980, vlastníkom Mesto Nitra, a to:

- stavby súp. č. 678 na parc. č. 1290 - administratívna budova
- stavby súp. č. 678 na parc. č. 1291 - garáže
- stavby súp. č. 678 na parc. č. 1289/13 - sklad – oblúčková hala
- parcely registra „C“ KN č. 1288/2 – ostatné plochy o výmere 343 m<sup>2</sup>
- parcely registra „C“ KN č. 1289/10 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 748 m<sup>2</sup>
- parcely registra „C“ KN č. 1289/11 – ostatné plochy o výmere 163 m<sup>2</sup>
- parcely registra „C“ KN č. 1289/12 – ostatné plochy o výmere 664 m<sup>2</sup>
- parcely registra „C“ KN č. 1289/13 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 469 m<sup>2</sup>
- parcely registra „C“ KN č. 1289/17 – ostatné plochy o výmere 212 m<sup>2</sup>
- parcely registra „C“ KN č. 1289/18 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 246 m<sup>2</sup>
- parcely registra „C“ KN č. 1290 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 356 m<sup>2</sup>
- parcely registra „C“ KN č. 1291 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 229 m<sup>2</sup>

pre spoločnosť BULLA, s. r. o., Dlhá 4, Nitra, IČO: 36 546 836 za kúpnu cenu 164 000,- € + DPH pri pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 1288/2, parc. č. 1289/10, parc. č. 1289/11, parc. č. 1289/12, parc. č. 1289/17 a parc. č. 1289/18.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Mesto Nitra 5 x neúspešne realizovalo obchodnú verejnú súťaž na odpredaj hore uvedených nehnuteľností. Spoločnosť BULLA, s. r. o. Nitra prejavila záujem o odkúpenie všetkých nehnuteľností, ktoré boli v minulosti ponúkané obchodnou verejnou súťažou.

Investičným zámerom spoločnosti BULLA, s. r. o. Nitra je v súlade s územným plánom mesta Nitry využitie nehnuteľností s polyfunkčným zameraním na sídlo firmy, prechodné ubytovanie, prípadne sociálne služby.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2017

K: MR

U z n e s e n i e

číslo 233/2017-MZ

prezentácia – 21

za - 20

proti - 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

## **29. Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra (Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518) mat. č. 1087/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 54 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra (Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj elektrotechnického zariadenia, a to:

NN káblového zemného rozvodu v lokalite Nitra Klokočina III. b – Bytový dom 63 bytov - Petzvalova ulica, **kábel AYKY 3x185x95 mm<sup>2</sup> o dĺžke 380 bm**

spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, za kúpnu cenu vo výške **14.122,50 € bez DPH (16.947,00 € s DPH)** stanovenú znaleckým posudkom č. 31/2012, z dôvodu, že z uvedeného zariadenia sú pripojené odberné miesta pre odberateľov ZSD, a.s..

Jedná sa o NN káblový rozvod pre bytový dom III.b, slúžiaci pre vchody s označením Petzvalova č. 46, 48, 50, 56, 58 a 60. Rozvod má dĺžku 380 m vrátane prepojenia do existujúceho verejného rozvodu a jeho súčasťou sú aj rozpojovacie istiace skrine

umiestnené pri vstupoch do bytovky. NN káblový rozvod bol vybudovaný, skolaudovaný v roku 2001 a je v súčasnosti v prevádzke vo vlastníctve Mesta Nitry

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2017

K: MR

U z n e s e n i e

číslo 234/2017-MZ

prezentácia – 20

za - 20

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**30. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Karkoška a spol. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 1088/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 55 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Karkoška a spol. – odpredaj pozemku k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj časti pozemku v kat. území Horné Krškany, vo vlastníctve Mesta Nitry, zapísaného v LV č. 7768, a to :

- z parcely registra „E“ KN č. 330/1 ostatné plochy o výmere 14 m<sup>2</sup> – diel č. 8 o výmere 13 m<sup>2</sup>,

ktorá v zmysle geometrického plánu č. 637/2016 tvorí novovytvorenú parcelu registra „C“ KN č. 249/7 – zastavaná plocha o výmere 542 m<sup>2</sup>, za kúpnu cenu vo výške 26,56 €/m<sup>2</sup> + DPH, pre 1. Milana Karkošku, bytom Podhájska 1789/38, 949 01 Nitra v podiele ¼ ina, 2. Anne Fúskovej r. Karkoškovej, bytom Novomeského 501/21, 949 11 Nitra v podiele ¼ - ina, 3. Jána Karkošku, bytom Pod Katrušou 233/5, 949 05 Nitra v podiele ¼ -ina, 4. Jozefa Karkošku, bytom Mikovíniho 406/10, 949 11 Nitra, v podiele ¼-ina.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že žiadatelia o odkúpenie sú spoluvlastníkmi susedných nehnuteľností, predmetnú časť parcely dlhodobo užívajú a táto tvorí vstup na pozemok v ich vlastníctve.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2017

K: MR

U z n e s e n i e číslo 235/2017-MZ

prezentácia – 20  
za - 20  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**31. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA Nitra - Farská ulica – rekonštrukcia NNK“)** mat. č. 1089/2017

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 56 - o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA Nitra - Farská ulica - rekonštrukcia NNK“)**

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra, a to:

Parcelné číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1296	C	3681	1 053	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1580/3	C	3681	168	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1581/9	C	3681	6 074	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1295	C	3681	7 389	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1209	C	3681	1 120	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1186/3	C	3681	6 327	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1173	C	3681	1 610	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1258	C	3681	2 174	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1260/3	C	3681	717	Ostatné plochy	Nitra	Nitra	Nitra
1261	C	3681	809	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1281/2	C	3681	73	Zastavané plochy	Nitra	Nitra	Nitra

				a nádvoria			
1282/3	C	3681	68	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1282/2	C	3681	345	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1158	C	3681	4 947	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra

v rozsahu podľa geometrických plánov č. 56/2017 zo dňa 3.3.2017 a č. 28/2017 zo dňa 24.2.2017, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslvenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“), vybudované v rámci stavby „*NA\_Nitra - Farská ulica - rekonštrukcia NNK*“ na vyššie uvedených pozemkoch,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2017

K: MR

U z n e s e n i e číslo 236/2017-MZ

prezentácia – 22

za - 22

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**32. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Dražovce (Slovak Telekom, a. s., vecné bremeno k stavbe „B2B: INS NR JLR“ - optický kábel)** **mat. č. 1090/2017**



Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 57** - o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Dražovce (Slovak Telekom, a. s., vecné bremeno k stavbe „B2B: INS\_NR\_JLR“ - optický kábel) s c h v a ľ u j e zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Dražovce, a to:

Katastrálne územie	KNC parcelné číslo	Číslo LV KNC	Výmera pozemku m <sup>2</sup>	KNE parcelné číslo	Číslo LV KNE	Výmera pozemku m <sup>2</sup>	Druh pozemku
Dražovce	<b>1497/100</b>	1699	5 582				zastavaná p. a nádvorie
Dražovce	3023/16	bez LV	10 569	<b>1339/1</b>	1699	1 245	orná pôda
Dražovce	1497/131	bez LV	892	<b>1339/1</b>	1699	1 245	orná pôda
Dražovce	1570/1	bez LV	7 950	<b>1570/1</b>	1699	7 389	ostatná plocha
Dražovce	300	bez LV	3 614	<b>300</b>	1699	3 568	ostatná plocha
Dražovce	<b>299/21</b>	1699	5 264				zastavaná pl. a nádvorie
Dražovce	<b>299/36</b>	1699	5 643				zastavaná pl. a nádvorie
Dražovce	<b>298/3</b>	1699	332				ostatná plocha
Dražovce	<b>298/1</b>	1699	2 773				zastavaná pl. a nádvorie
Dražovce	<b>1264/40</b>	1699	1 819				zastavaná pl. a nádvorie
Dražovce	<b>1264/41</b>	1699	17 440				ostatné plochy
Dražovce	<b>299/35</b>	1699	16				zastavaná pl. a nádvorie

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti **Slovak Telekom, a. s.**, so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469, ako oprávneného z vecného bremena, a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- zriadenie a uloženie telekomunikačných stavieb a zariadení elektronickej komunikačnej siete, v rámci stavby „B2B: INS\_NR\_JLR“ (ďalej len „telekomunikačné zariadenia“) na vyššie uvedených pozemkoch,
- výkon vlastníckeho práva spojeného s telekomunikačnými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržba, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných telekomunikačných zariadení a ich odstránenie,
- vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme telekomunikačných zariadení v zmysle zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť telekomunikačné zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien k predmetným pozemkom v rozsahu podľa schválenej projektovej dokumentácie k stavbe „B2B: INS\_NR\_JLR“ vyhotovenej v termíne 02/2017 Ing. Magdalénou Puzlíkovou.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po realizácii telekomunikačných zariadení, najneskôr však do 24 mesiacov odo dňa účinnosti Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán vypracovaný po vybudovaní telekomunikačných zariadení zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie telekomunikačných zariadení za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom vypracovaným na základe geometrického plánu na zameranie vecných bremien spomínaného v predchádzajúcom odseku, zohľadňujúceho všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia. Oprávnený z vecného bremena pripoľoží do vykopanej ryhy v rámci vyššie uvedenej stavby mikrotrubičku 1x 12/8mm pre budúce potreby Mesta Nitra, pričom oprávnený z vecného bremena je povinný zabezpečiť jej funkčnosť a strpieť jej užívanie.

Oprávnený z vecného bremena nie je oprávnený umiestňovať na zaťažených nehnuteľnostiach ďalšie telekomunikačné zariadenia okrem tých, ktoré sú uvedené pod písm. a) tohto uznesenia.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2017

K: MR

U z n e s e n i e číslo 237/2017-MZ

prezentácia – 22

za - 22

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

### **33. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra („NA Kamenecká, Furmanská, 6RD-NNK“ – vecné bremeno) mat. č. 1112/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 58 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra („NA\_Kamenecká, Furmanská, 6RD-NNK“ – vecné bremeno)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena in personam na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra, a to:

- reg. „C“ KN parc. č. 264 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 298 m<sup>2</sup> na LV č. 7193 v k. ú. Kynek a
- reg. „C“ KN parc. č. 371 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 573 m<sup>2</sup> na LV č. 7194 v k. ú. Mlynárce,

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a zariadení distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „NA\_Kamenecká, Furmanská, 6RD-NNK“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické stavby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, v ktorej bude zapracovaná podmienka, že v prípade, ak Mesto Nitra pristúpi k realizácii výstavby miestnej komunikácie Furmanská ulica a elektroenergetická stavba bude zasahovať do častí pozemkov dotknutých výstavbou predmetnej komunikácie, tak oprávnený z vecného bremena je povinný bezodkladne na základe výzvy obdržanej zo strany Mesta Nitra na vlastné náklady predmetnú elektroenergetickú stavbu premiestniť tak, že sa nebude križovať, ani nijako zasahovať do miestnej komunikácie. V prípade nesplnenia tejto podmienky zo strany oprávneného z vecného bremena, je Mesto Nitra oprávnené predmetnú elektroenergetickú stavbu presunúť na náklady oprávneného z vecného bremena.

Uloženie kábla musí byť uskutočnené s ohľadom na budovanie budúcej komunikácie.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických stavieb najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní elektroenergetických stavieb zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany vlastníkov pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 375/1- 4, 377/1 a 377/5 v k. ú. Mlynárce v zastúpení: Ing. Roman Sedláček, bytom Jelenecká 36, 949 01 Nitra.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2017

K: MR

prezentácia – 22  
za - 22  
proti - 0  
zdržal sa – 0  
Návrh bol schválený.

**34. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 400/2016-MZ zo dňa 15. 12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - Grman a manž. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)**

mat. č. 1100/2017

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 59 - zmätočné**

prezentácia – 20  
za - 18  
proti - 0  
zdržal sa – 1  
Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 60 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 400/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Grman a manž. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 400/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa vypúšťa pôvodné znenie:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, a to parcely registra „C“ KN č. 803/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 599 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra v celosti a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24 - ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 22 811,92 € + DPH, pre Jána Grmana a manž. Silviu r. Podsedlú, bytom Dlhá 80, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011–MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR“

a nahrádza sa znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, a to parcely registra „C“ KN č. 803/4 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 599 m<sup>2</sup>, vedenej v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra v celosti a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m<sup>2</sup> zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, za celkovú kúpnu cenu vo výške 19 144,64 € + DPH, pre Jána Grmana a manž. Silviu r. Podsedlú, bytom Dlhá 80, 949 01 Nitra.

Kupujúci uhradia poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011–MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na prístupovú cestu. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.“

- v ukladacej časti sa pôvodné znenie:

„T: 31.03.2017

K: MR“

nahrádza znením:

„T: 31.12.2017

K: MR“

U z n e s e n i e číslo 239/2017-MZ

prezentácia – 23

za - 22

proti - 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

**35. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 403/2016-MZ zo dňa 15. 12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Škorec – odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 1101/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 61 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 403/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Škorec – odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 403/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa vypúšťa pôvodné znenie:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvorených stavebných pozemkov v kat. úz. Horné Krškany, a to:

- parcela registra „C“ KN č. 803/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 568 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č.803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052 (spoluvlastníctvo Mesta Nitra), za kúpnu cenu 38,62 €/m<sup>2</sup> + DPH,
- parcela registra „C“ KN č. 803/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 532 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052 (spoluvlastníctvo Mesta Nitra), za kúpnu cenu 38,62 €/m<sup>2</sup> + DPH
- novovytvorený pozemok parcela registra „C“ KN č. 807/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m<sup>2</sup> odčlenený geometrickým plánom č. 593/2016 z pozemku parcela reg. „C“ KN č. 807/2 vedený na LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra, za kúpnu cenu 38,62 €/m<sup>2</sup> + DPH

pre Mgr. Petra Škorca, bytom Holotka 22, 949 05 Nitra

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR“

a nahrádza sa znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj stavebných pozemkov v kat. úz. Horné Krškany, a to:

- parcela registra „C“ KN č. 803/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 568 m<sup>2</sup>, vedená v LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24-iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, za celkovú kúpnu cenu vo výške 18.475,3 € + DPH,
- parcela registra „C“ KN č. 803/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 532 m<sup>2</sup>, vedená v LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 - iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, za celkovú kúpnu cenu vo výške 20.545,84 € + DPH,
- novovytvorený pozemok parcela registra „C“ KN č. 807/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m<sup>2</sup> odčlenený geometrickým plánom č. 593/2016 z pozemku parcela reg. „C“ KN č. 807/2 vedený v LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra, za kúpnu cenu 3.929,32 € + DPH,

pre Mgr. Petra Škorca, bytom Holotka 22, 949 05 Nitra

Kupujúci uhradí poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011–MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na prístupovú cestu. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.“

- v ukladacej časti sa pôvodné znenie:

„T: 31.03.2017

K: MR“

nahrádza znením:

„T: 31.12.2017

K: MR“

U z n e s e n i e číslo 240/2017-MZ

prezentácia – 24

za - 23

proti - 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

**36. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 409/2016-MZ zo dňa 15. 12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra-Galbavá – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 1102/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 62 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 409/2016-MZ zo dňa 15.12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Galbavá – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 409/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa vypúšťa pôvodné znenie:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, a to parcely registra „C“ KN č. 803/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 574 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra v celosti a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24 - ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 21 859,83 € + DPH, pre Líviu Galbavú, bytom Štefánikova 100, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011–MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR“

a nahrádza sa znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, a to parcely registra „C“ KN č. 803/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 574 m<sup>2</sup>, vedenej v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra v celosti a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1–zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup> zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, za celkovú kúpnu cenu vo výške 14. 991,04 € + DPH, pre Líviu Galbavú, bytom Štefánikova 100, 949 01 Nitra. Kupujúca uhradí poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.



Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011–MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na prístupovú cestu. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.“

- v ukladacej časti sa pôvodné znenie:

„T: 31.03. 2017

K: MR“

nahrádza znením:

„T: 31.12. 2017

K: MR“

## U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 241/2017-MZ

prezentácia – 23

za - 21

proti - 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

### **37. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 355/2016 - MZ zo dňa 10. 11. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry – bývalé ihrisko - odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany)**

mat. č. 1118/2017

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 63 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 355/2016-MZ zo dňa 10.11. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry – bývalé ihrisko – odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 355/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa vypúšťa pôvodné znenie:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať novovytvorené stavebné pozemky v kat. území Horné Krškany, a to:

1. - parcela registra „C“KN č. 803/14 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 558 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Martina Hanáka, bytom Dlhá 86, 949 01 Nitra.

2. - parcela registra „C“ KN č. 803/3 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 596 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Lukáša Vörösa, bytom Jabloňová 2, 949 05 Nitra.
3. - parcela registra „C“KN č. 803/25 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 532 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Mareka Botku, bytom Záborského 40, 949 05 Nitra.
4. - parcela registra „C“KN č. 803/7 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 626 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Jaroslavu Škorcovú, bytom Roľnícka 46, 949 05 Nitra.
5. - parcela registra „C“KN č. 803/12 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 561 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Ing. Tomáša Čižmárika, bytom Tr. A. Hlinku 15, 949 01 Nitra.
6. - parcela registra „C“KN č. 803/2 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 574 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Líviu Galbavú, bytom Štefánikova 100, 949 01 Nitra.
7. - parcela registra „C“KN č. 803/13 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 560 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Rudolfa Krajínčáka, bytom Na Hôrke 20, 949 11 Nitra.
8. - parcela registra „C“KN č. 803/22 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 520 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Katarínu Erdélyzskú, bytom Hlboká 65, 949 01 Nitra.
9. - parcela registra „C“KN č. 803/10 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 609 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Ing. Filipa Dediča, bytom Dolnočermánska 66 , 949 01 Nitra.
10. - parcela registra „C“KN č. 803/26 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 510 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený

na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Moniku Nižňanskú, bytom Štiavnická 683/5, 949 01 Nitra.

11. - parcela registra „C“KN č. 803/20 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 520 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Alenu Vöröšovú, bytom Škultétyho 18, 949 11 Nitra.
12. - parcela registra „C“KN č. 803/23 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 552 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Jaroslava Némeša, bytom Staromlynská 488/27A, 949 05 Nitra.
13. - parcela registra „C“KN č. 803/16 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 557 m<sup>2</sup>, vedené na LV č.7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Editu Plavákovú, bytom Žilinská 143/64, 949 01 Nitra.
14. - parcela registra „C“KN č. 803/21 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 552 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, Miroslava Kovarčíka, bytom Ľ. Okánika 8, 949 01 Nitra.
15. - parcela registra „C“KN č. 803/11 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 561 m<sup>2</sup>, vedené na LV č.7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, Ing. Juraja Kovarčíka, bytom Ľ. Okánika 8, 949 01 Nitra.
16. - parcela registra „C“KN č. 803/15 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 545 m<sup>2</sup>, vedené na LV č.7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 166 m<sup>2</sup> určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, Borisa Kuzmického, bytom Ľ. Okánika 592/8, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.01.2017

K: MR“

a nahrádza sa znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať stavebné pozemky v kat. území Horné Krškany, a to:

1. parcela registra „C“ KN č. 803/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 596 m<sup>2</sup>, vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iný na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre Líviu Galbavú, Štefánikova 100, 949 01 Nitra.
2. parcela registra „C“ KN č. 803/25 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 532 m<sup>2</sup>, vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iný na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre Ing. Ondreja Siroteka, Na Priehon 58, 949 05 Nitra.
3. parcela registra „C“ KN č. 803/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 626 m<sup>2</sup>, vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iný na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre Henricha Rácza, Stračia 26, 94901 Nitra.
4. parcela registra „C“ KN č. 803/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 574 m<sup>2</sup>, vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iný na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre Líviu Galbavú, bytom Štefánikova 100, 949 01 Nitra.
5. parcela registra „C“ KN č. 803/22 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 520 m<sup>2</sup>, vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iný na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre Katarínu Erdélyšzkú, bytom Hlboká 65, 949 01 Nitra.
6. parcela registra „C“ KN č. 803/20 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 520 m<sup>2</sup>, vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iný na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre Alenu Vöröšovú, bytom Škultétyho 18, 949 11 Nitra.

7. parcela registra „C“ KN č. 803/16 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 557 m<sup>2</sup>, vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre MUDr. Jozefa Csipáka, bytom Komárňanská 4223/59,940 02 Nové Zámky.
8. parcela registra „C“ KN č. 803/21 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 552 m<sup>2</sup>, vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre Patríciiu Bartíkovú, bytom Dlhá 82, 949 01 Nitra.
9. parcela registra „C“ KN č. 803/11 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 561 m<sup>2</sup>, vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre PJ Real, s. r. o., so sídlom Farská 35, 949 01 Nitra.
10. parcela registra „C“ KN č. 803/15 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 545 m<sup>2</sup>, vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre Borisa Kuzmického, bytom Ľ. Okánika 592/8, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na prístupovú cestu. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.“

- v ukladacej časti sa pôvodné znenie:

„T: 31.01.2017

K: MR“

nahrádza znením:

„T: 31.12.2017

K: MR“

U z n e s e n i e

číslo 242/2017-MZ

prezentácia – 22

za - 22

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**38. Návrh na zmenu uznesenia č. 334/2016-MZ zo dňa 13. 10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – zámena časti z pozemku parc. „C“ KN č. 2095/2, kat. úz. Nitra) mat. č. 1121/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 64 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia č. 334/2016-MZ zo dňa 13. 10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - zámena časti z pozemku parc. „C“ KN č. 2095/2, kat. úz. Nitra)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 334/2016-MZ zo dňa 13. 10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - zámena časti z pozemku parc. „C“ KN č. 2095/2 kat. úz. Nitra) nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť celé pôvodné znenie:

„-1.

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámeny časti vo výmere 87 m<sup>2</sup> z pozemku parc. „C“ KN č. 2095/1 – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 3 604 m<sup>2</sup>, kat. úz. Nitra zapísané v LV č. 3880 vo vlastníctve VÚB Leasing, a. s., Mlynské Nivy 1, 820 05 Bratislava, ako novovytvorenej parc. „C“ KN č. 2095/29

za časť vo výmere 87 m<sup>2</sup> z pozemku parc. „C“ KN č. 2095/2 - zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 1 791 m<sup>2</sup>, kat. úz. Nitra zapísané v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, ako novovytvorenej parc. „C“ KN č. 2095/28, na základe geometrického plánu č. 13/2015 zo dňa 12.02.2015.

Podmienkou zámeny je revitalizácia ihriska na pozemku parc. „C“ KN č. 2095/2 na vlastné finančné náklady Ing. Jána Plandoru vo výške 10 000,-- EUR a vyrovnanie dlhov voči Mestu Nitra.

Žiadateľ uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladom do katastra nehnuteľností.

Zámenou predmetných pozemkov spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa si Mesto Nitra usporiada pozemok vo svojom vlastníctve podľa skutočného užívania.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.12.2016

K: MR

a nahradiť ho znením:

„-1.

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámeny pozemku parc. „C“ KN č. 2095/29 – zastavané plochy a nádvoría v celkovej výmere 87 m<sup>2</sup>, kat. úz. Nitra zapísané v LV č. 5282 vo vlastníctve Ing. Ján Plandora r. Plandora, Martinská dolina 1228/95, Nitra za pozemok parc. „C“ KN č. 2095/28 - zastavané plochy a nádvoría v celkovej výmere 87 m<sup>2</sup>, kat. úz. Nitra zapísané v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

Podmienkou zámeny je revitalizácia ihriska na pozemku parc. „C“ KN č. 2095/2 na vlastné finančné náklady Ing. Jána Plandoru vo výške 10 000,-- EUR.

Žiadateľ uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Zámenou predmetných pozemkov spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa si Mesto Nitra usporiada pozemok vo svojom vlastníctve podľa skutočného užívania.

U z n e s e n i e číslo 243/2017-MZ

prezentácia – 23

za - 23

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**39. Návrh na zmenu doby nájmu v nájomnej zmluve č. 54/2002 PM pre spoločnosť UNI-WERBUNG, spol. s r. o., Brečtanová 2, Bratislava mat. č. 1029/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 65 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu doby nájmu v nájomnej zmluve č. 54/2002 PM pre spoločnosť UNI-WERBUNG, spol. s r. o., Brečtanová 2, Bratislava

s c h v a ľ u j e

zmenu doby nájmu v Nájomnej zmluve č. 54/2002 PM zo dňa 09.08.2002, uzatvorenej medzi Mestom Nitra ako prenajímateľom a spoločnosťou UNI – WERBUNG, spol. s r. o., Brečtanová 2, Bratislava ako nájomcom, a to z doby neurčitej na dobu určitú, do 31.12.2017 so zachovaním jestvujúcej výšky nájomného a spresnenie údajov v predmete nájmu podľa aktuálneho stavu, t. j. „E“ KN parc. č. 1751/101 v kat. úz. Chrenová

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.08.2017

K: MR

U z n e s e n i e číslo 244/2017-MZ

prezentácia – 22

za - 22

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**40. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 413/2016-MZ zo dňa 15. 12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Nižňanská – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 1081/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 66 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 413/2016-MZ zo dňa 15.12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Nižňanská – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 413/2016-MZ zo dňa 15.12.2016

U z n e s e n i e číslo 245/2017-MZ

prezentácia – 24

za - 23

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**41. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 410/2016-MZ zo dňa 15. 12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Krajinčák – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany) mat. č. 1084/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 67 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 410/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Krajinčák – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 410/2016-MZ zo dňa 15.12.2016

U z n e s e n i e číslo 246/2017-MZ

prezentácia – 22

za - 22

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**42. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena pozemkov v kat. úz. Zobor) mat. č. 1098/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

p. Kolenčíková – z akého titulu je tam alternatíva neschváliť?



p. primátor – lebo je to pozemok pod cestou.

**Hlasovanie č. 68 - o alternatíve I. „neschvaľuje“** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena pozemkov v kat. úz. Zobor)

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámeny parc. reg. „E“ č. 2788 – vinice vo výmere 38 m<sup>2</sup>, parc. reg. „E“ č. 3060/5 – orná pôda vo výmere 38 m<sup>2</sup>, parc. reg. „E“ č. 3061 – orná pôda vo výmere 26 m<sup>2</sup>, parc. reg. „E“ č. 3062/1 - vinice vo výmere 33 m<sup>2</sup>, parc. reg. „E“ č. 3062/2 - orná pôda vo výmere 16 m<sup>2</sup>, parc. reg. „E“ č. 3062/3 - vinice vo výmere 14 m<sup>2</sup>, parc. reg. „E“ č. 3063/1 - orná pôda vo výmere 98 m<sup>2</sup>, parc. reg. „E“ č. 3063/2 - orná pôda vo výmere 57 m<sup>2</sup>, parc. reg. „E“ č. 3111 - orná pôda vo výmere 68 m<sup>2</sup>, spolu vo výmere 388 m<sup>2</sup> vo vlastníctve MUDr. Ladislava Bakoša, Maedow Way 21241, Tualatin, Oregon, USA a Ing. Petra Bakoša, Námestie Slobody 1706/13, Piešťany, ako spoluvlastníkov pozemkov zapísaných v LV č. 5196 kat. úz. Zobor za pozemky parc. „C“ KN č. 28/2 – ostatné plochy vo výmere 388 m<sup>2</sup> zapísané LV č. 3079 kat. úz. Zobor a parc. reg. „E“ č. 2730 – ostatné plochy vo výmere 156 m<sup>2</sup>, 3932/1 - vinice vo výmere 37 m<sup>2</sup>, 3932/5 – orná pôda vo výmere 32 m<sup>2</sup> zapísané v LV č. 4912 kat. úz. Zobor, spolu vo výmere 613 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Mesta Nitra

U z n e s e n i e

číslo 247/2017-MZ

prezentácia – 24

za - 24

proti - 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

**43. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (MC – Real s. r. o., Kupecká 9, 949 01 Nitra, IČO: 35975695) mat. č. 1115/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 69 - o alternatíve I. „neschvaľuje“** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (MC - Real s. r. o., Kupecká 9, 949 01 Nitra, IČO: 35975695)

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť pozemku „C“ KN parc. č. 347/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 56 m<sup>2</sup> a časť pozemku „C“ KN parc. č. 187/12 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 4 m<sup>2</sup>, k. ú. Nitra (presnú výmeru určí geometrický plán), zapísané na liste vlastníctva č. 3681 na vlastníka Mesto Nitra, ktoré má spoločnosť prenajaté od Mesta Nitra na základe Nájomnej

zmluvy č. j. 513/06/SM zo dňa 14.07.2006 a časť pozemku „C“ KN parc. č. 347/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 30 m<sup>2</sup> a časť pozemku „C“ KN parc. č. 187/12 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 2 m<sup>2</sup>, k. ú. Nitra (presnú výmeru určí geometrický plán), zapísané na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry, ktoré má spoločnosť prenajaté od Mesta Nitry na základe Nájomnej zmluvy č. j. 133/2010/OM zo dňa 22.01.2010, pre spoločnosť MC – Real, s. r. o., Kupecká 9, 949 01 Nitra, IČO: 35975695

U z n e s e n i e číslo 248/2017-MZ

prezentácia – 24  
za - 22  
proti - 0  
zdržal sa – 2  
Návrh bol schválený.

**44. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 5555/5, k. ú. Nitra) mat. č. 1116/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

p. Burda - to tvrdenie, že pozemok je neprístupný nie je pravda. On je prístupný aj keď zo slepej. Je to oplotené a je tam aj živý plot, ale to neznamená, že je neprístupný. On je prístupný z miestnej komunikácie, čo mení trochu pohľad na vec. A to tvrdenie toho žiadateľa nie je celkom pravdivé. Pravdou je, že je to malý pozemok.

**Hlasovanie č. 70 - o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 5555/5, k. ú. Nitra)**

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 5555/5 – orná pôda o výmere 242 m<sup>2</sup>, k. ú. Nitra, zapísaný na liste vlastníctva č. 3681 na vlastníka Mesto Nitra, pre Jozefa Strápeka, bytom Hurbanova 13, 949 01 Nitra, z dôvodu, že predmetný pozemok dlhodobo užíva na základe nájomnej zmluvy od roku 1999, zrekultivoval ho, stará sa oň a prístup k nemu je možný iba z jeho pozemku „C“ KN parc. č. 5555/4. S Mestom Nitra má uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 48/98/SMM, č. j. 585/98/SMM zo dňa 25.01.1999, na základe ktorej má v prenájme pozemok „C“ KN parc. č. 5555/5 - orná pôda o výmere 242 m<sup>2</sup>, a to za účelom užívania ako záhrady.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.06.2017

K: MR

prezentácia – 21  
za - 18  
proti - 1  
zdržal sa – 2  
Návrh bol schválený.

**45. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku kat. úz. Zobor, ul. Tatarkova) mat. č. 1120/2017**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

**Hlasovanie č. 71 - o návrhu na uznesenie** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku kat. úz. Zobor ul. Tatarkova)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok parc. „C“ KN č. 4238/2 – zastavané plochy a nádvoría v celkovej výmere 31 m<sup>2</sup> zapísaný v LV č. 3079 kat. úz. Zobor, pre žiadateľov Romana Vašku, Jelenecká 2301/20, 949 01 Nitra a Ľuboša Vašku, Kováčikova 1066/2, 949 01 Nitra, v spoluvlastníckom podiele 1/2-ina pre každého

Dôvodom odpredaja je vysporiadanie pozemku podľa skutočného užívania, nakoľko pozemok vo vlastníctve mesta nie je verejne využívaný a je bez prístupu z verejnej komunikácie.

Žiadatelia uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.10.2017

K: MR

prezentácia – 19  
za - 17  
proti - 0  
zdržal sa – 2  
Návrh bol schválený.

## **46. Interpelácie**

Neboli vznesené žiadne interpelácie.

## **47. Diskusie**

p. Kolenčíková – p. primátor, všetci čo tu sedíme sme zachytili kauzu okolo Vodárenskej spoločnosti, ktorá sa týkala voľby generálneho riaditeľa. Mesto Nitra je najväčší akcionár ZVS a má v orgánoch veľké zastúpenie. Chcem sa opýtať na niektoré skutočnosti, ktoré sú pre mňa a pre občanov mesta a celého regiónu veľmi dôležité. Obyvatelia majú obavy a myslím, že opodstatnene čo sa týka vody a ceny vody. Keďže chcem zabrániť dezinformácií okolo tejto voľby, chcem sa Vás p. primátor tu na mestskom zastupiteľstve spýtať ako to celé prebiehalo, pretože informácie z médií sú pre mňa neprijateľné. V predstavenstve ZVS je v zmysle stanov sedem členov, ktoré 5. júna 2017 pomerom hlasov 4:3 zvolilo nového generálneho riaditeľa p. Štefana Štefeka. Po hlasovaní ste sa p. primátor listom vzdali funkcie predsedu predstavenstva. Na druhý deň 6. júna ste všetkým členom dozornej rady poslali list, v ktorom ste vzali späť svoje vzdanie sa a zároveň spochybnili zvolenie p. Štefeka za generálneho riaditeľa. Členstvo p. Tomčányiho primátora Serede v predstavenstve údajne zaniklo dňa 15.02.2016 uplynutím piatich rokov od jeho zvolenia. Toto Vaše tvrdenie obhajuje obchodný zákonník, ale v stanovách ZVS je funkčné obdobie člena predstavenstva štvorročné a končí sa až dňom zvolenia jeho nástupcu. Dňa 7.6.2017 došlo k výmazu p. Tomčányiho z obchodného registra a to ku dňu 15.2.2016. Podľa mojich informácií p. Tomčányi dostával za členstvo v predstavenstve do minulého mesiaca riadnu mzdu alebo odmenu. V registri ZVS je uvedený aj člen predstavenstva p. Štefan Mišák, primátor Levíc, ktorému rovnako skončilo funkčné obdobie dňa 19.12.2016. Túto skutočnosť ste v liste členom dozornej rady neuviedli a p. Mišák je ku dnešnému dňu stále členom predstavenstva. Ako je možné p. primátor, že Vy ako predseda predstavenstva a primátor Nitry takto spochybňujete riadne prijaté uznesenie predstavenstva a tvrdíte, že je v rozpore so stanovami. Ak sú raz prijaté stanovy spoločnosti, ktoré hovoria, že každý člen predstavenstva zvolený dozornou radou vykonáva svoju funkciu až do zvolenia nového člena. Jedného člena riešite výmazom a druhého necháte v predstavenstve. Podľa čoho ste sa pri týchto rozhodnutiach riadili? Toto vysvetlenie ma zaujíma a uvádzam iba fakty a skutočnosti, ktoré viem a ktoré sa pri voľbe generálneho riaditeľa udiali. Nikoho sa týmto nechcem dotknúť. Následne sa pýtam, prečo bol p. Tomčányi vymazaný z obchodného registra a p. Mišák nie. Takýmto postupom ste zneistili nás všetkých, ale aj pracovníkov ZVS, ale hlavne občanov mesta Nitry a regiónu. Majú obavy o to čo sa vo ZVS deje, pretože je už dlhodobo záujem niekoľkých skupín o túto spoločnosť. ZVS pracuje s majetkom 440 miliónov eur a takýto stav nás všetkých oprávnené znepokojuje, nakoľko môže dôjsť k znefunkčneniu spoločnosti, ktorá dodáva pitnú vodu pre viac ako 900 tisíc občanov. Chcem touto cestou vyzvať všetkých akcionárov, zástupcov obcí a miest, členov dozornej rady predstavenstva, aby si dobre zvážili ako budú ďalej postupovať pri voľbe nového generálneho riaditeľa. Minulý týždeň v pondelok ste zvolili dozornú radu s dvomi bodmi programu a to odvolanie člena predstavenstva a voľbu nového člena predstavenstva spoločnosti, kde bol starosta obce Golianovo p. Ľubo Kolárik odvolaný z predstavenstva spoločnosti. Bol zvolený nový člen predstavenstva, člen Smeru, člen okresnej rady Smeru a starosta Lefantoviec p. Krajčík. Som naozaj znepokojená situáciou v tejto spoločnosti, pretože tu sa už nehráme na piesočku, tu ide o vodu, ktorá je strategickou surovinou a hlavne o jej cenu, ktorá najviac zaujíma obyvateľov tohto regiónu. P. primátor prosím Vás o odpoveď pred poslancami mestského zastupiteľstva.

p. primátor – pekne to máte napísané p. poslankyňa.

p. Kolenčíková – áno pripravila som si to.

p. primátor – ale aj tak tam boli niektoré nepresnosti.

p. Kolenčíková – prichádzam na úrad nie často možno raz za týždeň, ale stojím pred rampou pol hodinu. Veľá áut stojí predo mnou, za mnou, potom príde mestská polícia, zatarasíme celú cestu. Myslím si, že to nie je v poriadku. Podľa môjho názoru treba rampu zrušiť alebo nejako to riešiť. Veľá ľudí sa mi sťažuje na vybavovanie stránok na mestskom úrade, jedná sa hlavne o sociálny odbor. P. vedúca odboru sa k stránkam nespráva sociálne. Poprosila by som p. Gabiku Činčurovú, aby sa k občanom správali a komunikovali ako sa na sociálny odbor a mesto Nitra a pracovníkov mestského úradu, ktorí sú tu pre obyvateľov patrí. Nakoniec sa chcem dotknúť koncertu Elán, na ktorom som sa zúčastnila na amfiteátri. Vznikla tam veľmi zlá situácia, v rade odpadli traja ľudia. Chcela som hovoriť s organizátormi podujatia, nepustili ma tam. Tak som sa tlačila možno cez päťtisíc ľudí, ktorí nadávali na mesto Nitra aj konkrétne na mňa, lebo som poslankyňa za Zobor. Bol tam aj viceprimátor p. Vančo, ten videl aký je tam cirkus. Mysleli sme si, že je otvorená jedna brána a bola ešte jedna o čom ľudia nevedeli. Boli tam hendikepovaní ľudia, na vozíkoch, malé deti, bola to davová psychóza čo sa tam dialo. Nie je možné, aby sa organizoval koncert na Zobore takýmto spôsobom. Keď budete nabudúce dohadovať akciu, tak povedzte podmienky mesta Nitra a nás. Keď nemajú peniaze na zaplatenie brigádnikov, ktorí by sa postavili pri bráne, tak ja im ich zoženiem. To takto nemôže fungovať.

p. Vančo – chcel som s týmto vystúpiť čo hovorila p. Kolenčíková. Do budúcnosti by sme ich zaviazali, neviem kto podpisuje zmluvu s organizátorom takýchto podujatí, aby boli povinní otvoriť dva až tri vstupy ak predpokladajú, že budú mať na amfiteátri viac ako tisíc návštevníkov. Cez jeden úzky vchod sa tlačilo viac ako desaťtisíc ľudí a nadávali na mesto Nitra, ktoré s tým nemalo nič spoločné.

p. primátor – potom sa k tomu vyjadríte? Je otázka ako boli nastavené zmluvné podmienky. Rozmýšľam či mám odpovedať hneď alebo po skončení celej diskusie. Takže potom.

p. Dovičovič – mám viac vecí, začnem investičnou akciou – hala Hlboká, ktorej financovanie sme schválili na predchádzajúcom mestskom zastupiteľstve. Môj názor je, že keď tam máme investovať finančné prostriedky a schválená čiastka 750 tisíc eur nepostačuje na halu, tak by sme mali prostriedky v rozpočte mesta hľadať. Bol by som veľmi nerád, aby sme tam postavili telocvičňu. Ak tam postavíme niečo podobné ako stojí o kúsok ďalej – zimný štadión na Klokočine bez chladenia a nainštalujeme doň presne to isté čo je v zimnom štadióne, tak naraz vyriešime pekné prostredie pre hokejbalistov a hokejbal. V rámci toho by sa tam zmestilo hádzanárske ihrisko, ktoré spĺňa medzinárodné požiadavky. Dá sa tam hrať florbal, moderná gymnastika, dajú sa využiť priestory, ktoré v zimnom štadióne na Klokočine slúžia chladeniu, dajú sa využiť ako skladové priestory. Vyriešime problém neexistujúcej telocvične ZŠ na Cabajskej. Stavebnej priemyslovke môžeme ponúknuť ozajstný priestor na cvičenie. V hľadisku je priestor aj pre tých, ktorí sa chcú na šport pozerať. Môžeme použiť komfort šiestich šatní so sociálnym zariadením a samozrejme môžeme to ponúknuť aj komerčne. V súvislosti s našou neďaleko existujúcou mestskou halou by sa vyriešil jeden problém a to, že väčšina športujúcich chce hlavnú hraciu plochu využívať v čase medzi 15:00 a 20:00 hodinou. Tento časový úsek, ktorý reálne reprezentuje päť hodín by musel trvať desať hodín, aby sme to vedeli vyriešiť. Moje prosba je, aby sme boli trochu veľkorysejší. Teraz keď zadávame spracovanie projektu, mali by sme na to myslieť a mali by sme postupovať týmto spôsobom. Chcem sa spýtať načo tu ako poslanci sedíme. 26.3.2016 sa konalo mestské zastupiteľstvo, kde ako 14. bod bol prerokovaný materiál 667/2016 Návrh všeobecne

záväzného nariadenia mesta Nitry č. 3/2016 o parkovaní na území mesta Nitry. V diskusii čo je v zápisnici som navrhol, aby bolo zakázané parkovať na Kmeťovej a Hviezdoslavovej ulici nákladným autám a autobusom. Hlasovanie pod č. 29 prebehlo za prezentácie 25-tich poslancov prebehlo tak, že 18 bolo za, nikto nebol proti, 7 sa zdržalo. Návrh bol schválený. Hlasovanie č. 30 prebehlo za prezentácie 27-tich poslancov, z ktorých 25 hlasovalo tak, že sa uznieslo na vydaní takéhoto VZN. Z akého titulu, a kto rozhodol o osadení značiek povolujúcich parkovanie. Dnes na Kmeťovej ulici parkujú 27-tonové kamióny z priemyselného parku. To je hrubá ignorácia rozhodnutia poslancov. Prečo mesto Nitra vynakladá prostriedky vo vyššom objeme ako je to nutné? Súvislá oprava miestnej komunikácie Chmelová, druhá etapa. Mesto Nitra uzatvorilo zmluvu s Nitrianskou investičnou na túto akciu za 249 990 eur. Nitrianska investičná uzatvorila s dodávateľom tejto stavby zmluvu na 244 798 eur. Prečo si nezazmluvníme priamo dodávateľa toho istého, v tej istej sume? Ušetrili by sme 5 200 eur. Takýchto akcií za dobu existencie a tohto systému bolo veľa a treba si spočítať koľko peňazí navyše sme za ten čas zaplatili. Nitrianska investičná zverejňuje všetko, stránka je prehľadná, zverejňuje aj faktúry. Dňa 24.2.2017 dostala faktúru od Seda Sportu s. r. o. za faktúru na dodávku a montáž tribúnových konštrukcií a sedadiel pre futbalový štadión v Nitre v sume 1 013 547 eur. Kde sú tribúny namontované? Je tá faktúra uhradená? V akom štádiu a s akým harmonogramom je rekonštrukcia ihriska ČFK a rekonštrukcia futbalového štadiónu na Jesenského ulici.

p. Burda – mám pripravený písomne návrh na uznesenie. Asi pred rokom sme začali riešiť na VMČ 5 akútnu, zlú, kritickú situáciu dvoch križovatiek. Je to križovatka Lužianska – Rastislavova - Hlohovecká III, II. trieda a križovatka Hlohovecká – Trnavská. Obe križovatky až na kúsok smerom do mesta, to je Štúrova, zvyšné všetky časti sú cesty druhej, tretej triedy, kde je katastrofálna situácia hlavne v poobedných hodinách. Súvisí to aj s Lehotou, ktorá bola odstavená. Aj v súvislosti so strategickým parkom predpokladáme nárast dopravy. Dali sme podnet, aby sa táto situácia riešila. V minulosti som vyzval župana p. Belicu, predsedu VÚC, aby vec riešil. Na základe podnetov VMČ sa p. Panský zúčastnil jednej porady, ja som na nej nebol, kolega p. Mikulášik bol. P. Panský sľúbil, že keď sa VÚC rozhybe pomôže, lebo sa to týka mesta, ochotne súhlasil, že dáme spracovať dopravný prieskum. Neskôr bola ďalšia porada na župnom dome, kde bol p. Belica, dopravný inšpektorát, vedúci odboru dopravy a tam p. Panský neprišiel, lebo mal iné rokovanie. Bolo tam povedané, že základný predpoklad nato, aby sa dal vypracovať dopravný projekt dopravnému inžinierovi, je potrebné urobiť dopravný prieskum v hodnote cca 4,5 tisíc eur. Keď som p. Panskému oznámil výsledok porady na ktorej nebol, tak povedal, že on nič nesľuboval. Poprel čo povedal predtým, alebo povedal, že to myslel inak. Nakoniec vysvitlo, že mesto Nitra v tej veci neurobí nič, lebo to nie sú naše cesty, peniaze nemôže vkladať do cudzieho majetku. Povedal som p. Panskému, že jeho úlohou je pripraviť nejaký materiál alebo minimálne napísať list p. Belicovi, aby konal ako štatutár VÚC. Neurobil nič, žiaden list nepripravil. Keď sa nevie p. Panský rozhybať, tak je to úloha pre p. prednostu. P. prednostu som žiadal niekoľkokrát aby vo veci konal. Nevie či konal, nemám žiadnu spätnú väzbu či oslovil p. Belicu. Korešpondenciu, ktorú som písal mailom p. prednostovi som preposielal p. Belicovi, aby bol v obraze. Prečo trištvrté roka stojí takáto banalita ako je rozpočtové opatrenie na 4,5 tisíc eur? To nie sme schopní urobiť v spolupráci s ÚNSK jednu banalitu? Nedávno sa ÚNSK chválilo, že má úsporu 20 miliónov eur. Načo ich držia, pre koho? P. Kürti je jeden spomalený tip. Ten nie je schopný urobiť nič. Argumentuje tým, že to nedá urobiť lebo je volebný rok. Keď je volebný rok tak sa zastaví čas? Úradníci na ÚNSK musia pracovať. Starosti mesta Nitra ho nezaujímajú. Nebol schopný pripraviť jeden triviálny materiál, a to rozpočtové opatrenie 4,5 tisíc eur, aby sa zadal dopravný prieskum. Dávam návrh na uznesenie: MZ ukladá prednostovi mestského úradu pripraviť na septembrové mestské zastupiteľstvo 2017 rozpočtové opatrenie dopravný prieskum križovatiek Hlohovecká - Trnavská, Rastislavova - Hlohovecká.

p. primátor – také uznesenie nemôžem podpísať. Môžem požiadať p. Belicu, aby to oni spravili, ale nie ja.

p. Tekeliová – naviazem na kolegyňu p. Kolenčíkovú ohľadne rampy. Dochádza tam ku kolíziám, nakoľko rampa je blízko komunikácie. Keď tam svieti červené svetlo, tak sa občania nevedia vôbec dostať na parkovisko. Možno by bolo dobre, keby jednou rampou vošli dnu a keď nenájdu miesto na parkovanie na vyznačených miestach, tak druhou rampou môžu ísť von. Treba to nejakým spôsobom riešiť.

p. Kretter – budem hovoriť k problematike zelene a to ošetrovanie verejnej zelene. Asi pred mesiacom som poslal všetkým predsedom VMČ aj p. primátorovi jednu krásnu fotku. Výška buriny vystupovala na nej do výšky lavičky tesne pri detskom ihrisku. Chcel by som poprosiť kolegov poslancov, aby sledovali výkon práce v regióne. Zajtrašším dňom má byť celé mesto čisté. Jednak sa to chystá k akcii, ktorá v pondelok začína. Vyhláska ministerstva zdravotníctva nám ukladá rozkopávať každé dva týždne pieskoviská. Pri tretej kosbe nám pomohlo počasie aj globálne otepľovanie. Predpoludním som mal dotaz na p. Jančovičovú. Veci sme si vyjasnili. Upresnila miesto, kde budúca možná nocľaháreň vzniká.

p. Gut – navrhujem, aby sme urobili súpis dvorov. Všetci vieme, že sa jedná o rómske dvory, kde je nekontrolovateľná migrácia. Treba možno prostredníctvom sociálnych zamestnancov zlegitimovať ľudí, napísať aktuálny stav, koľkí majú trvalý pobyt, koľkí migrujú. Nemáme prehľad koľko je tam stavieb, či tam nie sú stavby na čierno. Nerobíme na nich nijaký tlak. Aby táto komunita cítila, že sú centrom pozornosti, že im chceme podať pomocnú ruku aj v možnosti si odpracovania svojich podlžností. Chcel by som sa spýtať na investičné akcie. Na úkor opravy chodníkov, kde nám vznikla diferencia v obstarávacej cene a finálnej cene. Ako som videl, tak sme prišli o požiadavku o vybudovanie rozhlasu. To, že sa nebude realizovať ulica K rieke, to je v poriadku. Ale obecný rozhlas alebo mestský rozhlas, ktorý nemáme v Krškanoch, nám jednoducho bude chýbať. Mám záujem napomôcť tejto veci maximálne ako viem. Chcel by som dať pozmeňovacím návrhom požiadavku na p. prednostu mestského úradu, že by vypracoval časový harmonogram budovania kanalizácie podľa ulíc v jednotlivých mestských častiach výhľadovo na rok 2018. Uvítam, keď si v tom urobíme nejaký systém. V sobotu Krškanoch organizujeme krškanský kotlík, teším sa na stretnutie. Chcel by som vám popriať pekné leto.

p. Rácová – chcem zareagovať na parkovanie pri budove mestského úradu. Chcela by som upozorniť nato, aby sa dôsledne kontrolovalo parkovanie na miestach vymedzených pre poslancov. Už poznám osobné autá kolegov, stáva sa to veľmi často. Treba hľadať spôsob ako tomuto zamedziť. S kolegom p. Oremusom sme pôvodne podali tri materiály na rokovanie na mestskú radu. Dva materiály sa dostali na rokovanie zastupiteľstva a tretí, kde sme žiadali vypracovať súhrnnú analytickú správu o vplyve strategickej investície Jaguar Land Rover na život obyvateľov mesta Nítry, došlo tam k dohode. Dohodli sme sa, že tento materiál sa stiahne. Prijali sme návrh p. primátora, že mu uložíme, že pripravíme takéto rokovanie. Verím, že to bol dobrý úmysel a že na rokovanie budú prizvaní zástupcovia Land Roveru a MH Investu, že sa dozvieme všetko podstatné čo by sme chceli vedieť. Po skúsenostiach zo včerajška sme boli viacerí rozladení, pretože sme očakávali oveľa viac. Toto rokovanie nenaplnilo naše očakávania. Na zastupiteľstve nikdy nezazneli povinnosti a záväzky mesta voči Land Roveru a vôbec voči investícii. Osobne si myslím, že by to tu mal uviesť p. primátor. Pretože je iné uviesť to na pracovnom rokovaní a iné na rokovaní mestského zastupiteľstva, kde by mali byť aj finančné náklady na rozpočet mesta na najbližšie roky. Domnievam sa, že je to nutné, aby sme o tom vedeli. Kompetencia podpísať takéto záväzky bola viazaná na súhlas zastupiteľstva v prípade, že by mala dopad na rozpočet. Veľakrát som

sa pýtala na mestskú autobusovú dopravu do tohto priemyselného parku. Vedela som o škôlke a polícii, ale táto informácia bola pre mňa nová. Je to náš dobrý úmysel verejne o tom hovoriť a hľadať najlepšie riešenia. Žiadali sme záväzky a povinnosti investora Land Rover ak boli nejaké, štruktúru subdodávateľov, tá bola včera uvedená. Chceli by sme súhrnne vymenovať dopady strategickej investície na život obyvateľov mesta Nitra v jednotlivých oblastiach (sociálna oblasť, zdravotníctvo, školstvo, šport, kultúra, doprava, parkovanie, životné prostredie, bezpečnosť a ochrana zdravia). Včera sme sa dozvedeli zámery v oblasti školstva, ale iba vo všeobecnej rovine. Dozvedeli sme sa, že dôležité hľadisko celej politiky Jaguaru je ochrana životného prostredia, ale konkrétne ako sa to bude zabezpečovať nevieme. Bola by som veľmi rada, keby nato zareagoval p. primátor, aby sme vedeli jeho vstup, ktorý mal a mnohí ho nepočuli alebo aj vy ostatní či pôjdeme touto cestou alebo nie. V tomto smere by sme mohli prijať aj nejaké uznesenie.

p. Oremus – dovoľil som si pripraviť pozmeňujúci návrh, ktorý je teraz vysvietený a chcel by som poprosiť kolegov poslancov o jeho podporu.

p. Štefek – chcem požiadať, aby sa naše mená písali po slovensky. Pretože v slovenčine obvykle sa najskôr píše krstné meno a potom priezvisko. Všade v komunikácii to je, ale tu je to vysvietené presne naopak. Do budúca ak sa to dá, tak to opravte. V slovenčine je obvykle meno a priezvisko. Chcem oznámiť, že v priečinkoch budete mať v krátkom čase dodané permanentky na novú futbalovú sezónu. Prvá liga začína 22. júla, nakoľko náš súper hrá aj pohárovú súťaž. Opakovane som sa na mestskej rade zmienil o moste v Horných Krškanoch pri kafilérii, ktorý svojim spôsobom obsluhuje aj našu nehnuteľnosť. Vieme, že nie je v dobrom stave z hľadiska staticky. Tento most je dnes uzatvorený, v minulosti ho využívali aj komunikácie. Treba požiadať majiteľa, aby bola rampa stále otvorená, aby ju vedeli obyvatelia nie len mesta, ale aj regiónu využívať. Tým trochu odbremeníme aj naše mesto. Viackrát sme o tom debatovali s p. prednostom, že to je možno nelegálne, protiprávne. Skúsme tam navodiť legálny stav.

p. primátor – to znamená?

p. Štefek – odstránenie rampy.

p. primátor – a opraviť most?

p. Štefek – to som nepovedal. Ale pokiaľ je statický posudok, tak potom ani on ho nemôže využívať.

p. Burda – ja len krátko. Tak teda, keď po slovensky, tak po slovensky. Gramaticky správne nehovorí sa permanentky, ale permanentky. Naš VMČ v sobotu od 16:00 usporadúva akciu „s muzikou pri pivku“. Bude tam hrať country skupina z Bratislavy a ešte pred nimi tam vystúpi mestská polícia, kynológovia, budú tam ukážky so psami. Takže vás pozývam a dúfam, že počasie nám bude priat.

p. primátor – máme čas na odpovede. Niečo skúsím odpovedať ja a potom dám slovo niektorým kolegom. Ďalej by nasledovali návrhy na uznesenia - p. Burda, p. Gut, p. Oremus. P. Kolenčíková ohľadne ceny vody nemusíte mať obavy, určuje ju URSO. Západoslovenská vodárenská spoločnosť je stabilizovaná spoločnosť, kde jediný bod na ktorom sme sa nezhodli ako akcionári medzi sebou, bola voľba generálneho riaditeľa. Voľba generálneho riaditeľa prebehla 05.06.2017 s tým, že hlasovalo sedem členov predstavenstva. Hlasovanie skončilo 4:3 v prospech p. Štefeka. Upozorňoval som členov predstavenstva, že táto voľba je



dosť problematická pre moju osobu vzhľadom na určité okolnosti z minulosti, a že nemôžem ďalej vykonávať pozíciu predsedu predstavenstva, keď k takejto voľbe dôjde. Drobnosti okolo toho nebudem rozprávať, nemá to zmysel. Ide o fakty. Valné zhromaždenie našej spoločnosti bolo 08.06.2017 a ja som mal predkladať asi štyri dokumenty z deviatich. Na druhý deň ráno som išiel za p. Kvasnicom právnikom spoločnosti, kde som mu oznámil, že generálnym riaditeľom spoločnosti je p. Štefek a ja sa popoludní písomne vzdám predsedovi dozornej rady z pozície predsedu predstavenstva a zostanem v predstavenstve, uvedomujúc si zodpovednosť voči mestu Nitra ako zástupca akcionára aj voči obyvateľom. Pri prerokovaní týchto bodov sme zistili, že dvaja členovia predstavenstva nemajú v poriadku členstvo, zo zákona uplynul mandát člena predstavenstva p. Tomčányimu a p. Mišák sa nachádza v lehote, kedy štyri roky platia podľa stanov spoločnosti, piaty rok zo zákona a po piatom roku by nám mali oznámiť, že tohto musíte vymazať alebo prevoliť. Toto sa žiaľ nestalo a 15.02.2016 zaniklo členstvo p. Tomčányimu. P. Mišákovi primátorovi Levíc by takto zaniklo päťročné členstvo 16.12.2017. Týmto sa zistilo, že voľba p. Štefeka je neplatná, vzhľadom nato, že skončila 3:3. Hneď popoludní som informoval všetkých členov dozornej rady a predsedu dozornej rady, že k takejto situácii došlo, že som sa ústne vzdal. Aj som podpísal zápisnicu z pozície predsedu predstavenstva, ale vzhľadom na skutočnosť, ktorá sa zistila, beriem toto svoje vyjadrenie späť. Písomne som mu nikdy nedoručil vzdanie sa predsedu predstavenstva a zostala situácia taká aká je. Samozrejme, že riešime vzniknutú situáciu a nijako neohrozuje obyvateľov tohto regiónu. Fungujú traja odborní riaditelia vrátane p. Štefeka na mieste technicko – investičného riaditeľa a orgány spoločnosti, sedem členov predstavenstva. Medzitým bol p. Tomčányi znovu zvolený dozornou radou späť do predstavenstva, tak isto ako bol potvrdený p. Mišák do predstavenstva. Dal som návrh, aby z predstavenstva odišiel p. Kolárik a bol zvolený p. Krajčík. Toto je pravda. Keď som sa s nimi bavil o voľbe generálneho riaditeľa, tak mi do očí tvrdili ešte s jedným p. primátorom, že budú hlasovať tak ako ja a v poslednom momente svoje rozhodnutie zmenili a hlasovali proti. U mňa taký človek už nemá ďalej dôveru, a z tohto dôvodu som dal návrh dozornej rade. Dozorná rada pomerom hlasov 15:6 tento návrh schválila. Nehralo sa o jeden hlas. Myslím si, že je to úplne legitímne. Sme v pozícii, že buď budeme robiť výberové konanie alebo hľadať generálneho riaditeľa. V kontakte som prakticky denne so všetkými odbornými riaditeľmi až na výrobného, tam taký kontakt nemám. Celú korešpondenciu podpisujeme dvaja členovia predstavenstva okrem tej, ktorá sa dotýka priamo úsekov a na ktorú majú oni splnomocnenia. Riaditelia závodov majú takisto splnomocnenia. Ja osobne obavy nemám, že by ZVS mala mať z tohto dôvodu problém a verím, že v priebehu mesiaca túto situáciu doriešime. Uvedomujúc si aj zodpovednosť, ktorú máme. Ohľadne rampy – ja som nedával návrh, aby tam bola rampa a aby sme vyberali parkovné. Chceli sme regulovať parkovné. Budeme musieť nejaký krok urobiť, nedá sa odbočiť doprava, zaplňuje sa cesta. V krátkom čase budeme musieť niečo vymyslieť. Ohľadne sociálneho odboru by sa mala vyjadriť p. vedúca. Sem tam sa dostanem do klientskeho centra a to je ako očistec. Skúste niekomu vysvetľovať, že nemá v podstate na nič nárok, že sám si zničil život a môžete sa správať akokoľvek sociálne. Obyčajne to skončí tým, že vytiahnete peňaženku a podáte mu nejaké peniaze. Iné mechanizmy nemáme. A keď takýchto stránok máte za deň aj desať, tak sa nečudujte, že človek môže aj znervózniť. Nechcem obhajovať ani vedúcu, ani pracovníkov sociálneho odboru, empatia sa môže niekedy aj stratiť. P. poslankyňa máte pravdu o koncerte Elán, bol som tam. Okamžite ideme robiť opatrenia aj možnosťou pomocných brán. Túto akciu sme ako mesto neorganizovali. Keď dávame my podmienky prenájmu, je tam jasne vyznačené koľko má byť usporiadateľov a čo všetko môže byť v zmluve. Nakoniec zmluva je k nahliadnutiu. V konečnom dôsledku všetko aj tak padá na hlavu mesta. P. poslanec Dovičovič, keď sme schvaľovali peniaze na investičnú akciu hala Hlboká, prečo si toto všetko vtedy nepovedal? Schvaľovalo sa 750 tisíc eur, je hotový projekt. O akom ďalšom projekte to tu rozprávaš? Ja som predsa nepodpísal zmluvu na projektovú dokumentáciu. Predsa nedám

vyprojektovať jednu halu za milión eur a hneď nato dám projektovať ďalšiu za 750 tisíc eur. A čo sa dám zavrieť? Budeme mať dva projekty, len nebude stáť hala. Ja mám tiež nejakú zodpovednosť! Dodnes nie je podpísaná zmluva na projekt haly Hlboká na druhý opakovaný. Máme 1 milión 100 tisíc eur, projekt hotový, tak poďme hľadať peniaze a niekde šetrim. Povedzme, že ideme postaviť tú halu, ktorú máme vyprojektovanú a na ktorú neviem či nemáme aj stavebné povolenie. Keď sme to niesli na Slovenský olympijský výbor, vtedy som mal v ruke stavebné povolenie aj kompletnú stavebnú dokumentáciu. Toto si ja pamätám. Všetky veci neviem, nech ma potom doplnia z investičného oddelenia. Máme takú šancu, aby sme dali robiť novú projektovú dokumentáciu vo všetkých stupňoch na halu 750 tisíc eur? Robili sme rokovanie s poslancom Burdom, aj investičným oddelením s jednou opavskou firmou, ktorá robí športové haly. Nevieť kde to skončí. Moja posledná otázka bola, že prečo ponúkajú haly za 280 tisíc eur, keď konečnú cenu nám povedali 850 tisíc eur. Treba byť opatrný aj pri rokovaní aj pri ponukách. Ponúknuť sa dá všetko aj vysúťažiť sa dá všetko, len sa to potom nedá zrealizovať. To sú rozdiely v cenách, ktoré tam potom môžu vzniknúť. To je na margo toho čo hovoril p. poslanec Gut o chodníkoch. Máte veľa chodníkov urobených a to, že sú drahšie, ja za to nemôžem. Ale ja som vám určite neškrtol osvetlenie alebo rozhlas. Pokiaľ by sme robili nové osvetlenie je to tam zabudované v stĺpoch. Dáme vám rozhlas a na rok budeme meniť osvetlenie. Má to logiku? Vyjadri sa investičné, nebudem tu za každého odpovedať. Stopercentne preverím p. Dovičovič, kto urobil zásah na autobusy a kamióny na Kmeťovu a Hviezdoslavovu ulicu. Určite takýto pokyn z mojej strany nešiel. Bol som spokojný, keď sa objavila informácia, že z dvesto dodávok tri štvrtiny zmizli. Vtedy som sa uspokojil, že to opatrenie malo nejaký zmysel. Určite by som tam nepovolil parkovanie kamiónov. Toto musím len preveriť, ale dnes asi nemám s kým. Máme investičnú spoločnosť založenú ako vlastnú spoločnosť s ručením obmedzeným a v prípade, že máme problémy s verejným obstarávaním, tak realizujeme akcie ako keby cez túto investičnú spoločnosť. Hovorím ešte raz, že ako keby. Pretože vzťah je investičné oddelenie a dodávateľ a skúsenosti z konzorcia sme nemali zlé. Čo sa týka výstavby komunikácie, to už bolo pri 10 miliónovom úvere, že tri firmy, ktoré mali vysúťažené položky a mali medzi sebou rozdelené zákazky. Fungovalo to cez investičnú spoločnosť. Toto je všetko čo môžem k tomu dodať. Peniaze sa aj tak z rozpočtu mesta nestratia. Či je to stopercentná spoločnosť Nitrianska investičná alebo je to mesto, tak si myslím, že to nie je až taký ťažký problém. Neverím jednej veci, že by mali byť už namontované tribúny. Tribúny sú vyrobené. V súvislosti s tým neviem, kde je p. Pilaj alebo p. Refka, ale mali by tu možno sedieť. Chodili dva mesiace do Zlína pozeráť ako sa vyrábajú tribúny. Zrejme žiadali na objednávku Slovenského futbalového zväzu nejakú zábezpeku asi od Nitrianskej investičnej. Ale neviem to stopercentne, to by som klamal. Radšej si to zajtra overím a dám ti to písomne. Určite táto suma z rozpočtu mesta Nitra nebola zaplatená a celková hodnota tribún je 2 milióny 400 tisíc eur, je to súťaž SFZ. Oni to súťažili. Vás by som p. Burda požiadal ohľadne návrhu na uznesenie, či by ste to neodporučili mne, aby som ja napísal Belicovi. Zajtra Vám ten list doručím. Problém je ten či ja môžem podpísať nejaký prieskum na cestách, ktoré nám nepatria. S ľuďmi z dopravy som hovoril aj sme kreslili niektoré varianty prehodenia značiek, možno prehodenia prednosti v jazde. Pán Vančo hovorí, že 10. júla je zastupiteľstvo NSK, že takéto uznesenie by sa na základe tohto mohlo dať. Takže takto to poďme pripraviť. Ak by sme mali robiť súpis rímskeho obyvateľstva a čiernych stavieb, tak to by sme museli robiť súpis celého mesta. Lebo niekto môže povedať, že diskriminujeme určitú skupinu ľudí. Som za kontrolu trvalých a prechodných pobytov v meste Nitra. To je dobrá vec aj kvôli našim informáciám. Treba začať pripravovať sčítanie na rok 2021. To je vec, ktorú by sme mohli spustiť pod touto hlavičkou. Tiež nie som proti tomu, aby sa spracoval časový plán budovania kanalizácie. Keď niekomu povieť, že v roku 2018 bude mať kanalizáciu a potom nebudeme mať zdroje v rozpočte, tak ju nebude mať, keď to máme platiť z vlastných peňazí. Toto môže byť problém takéhoto časového plánu. Beriem to do úvahy a dám hlasovať o pozmeňovacom

návrhu. Pani Rácová, včera na začiatku stretnutia som vystúpil asi v takomto zmysle, skúsím to zopakovať. Povedal som jednu vec, že v tomto meste pred tromi rokmi bola iná situácia čo sa týka nezamestnanosti. Bojovali sme zo všetkých síl, aby sa investícia Jaguar Land Rover do Nitry dostala. Investícia má svoje klady, môžete sa opýtať niektorých hoteliérov, možno v rozvoji školstva. Hlavné záväzky zo strany mesta boli štyri. Boli to štartovacie byty, kde sa snažíme tlačiť zákon tak, aby sme získali päťdesiatpercentnú podporu na výstavbu bytov. Boli tam miesta v škôlkach, ktoré do roku 2018 máme dobudovať. Opatrenia sa urobili na MŠ Dobšinského, Na hôrke, rozšírenie na Párovciach o jednu triedu. Všetko sa to tam dá napočítať pri všetkých rekonštrukciách a je rezerva, keby ešte chýbali škôlky. Vedeli by sme na niektorú ZŠ umiestniť škôlku. Nemuseli by sme stavať nový objekt, ale vedeli by sme urobiť združenú školu. Tretia vec bola mestská polícia. Predstavili sme zámer pracoviska mestskej polície. Podľa mňa bol veľmi drahý. Deklaráciu, ktorú som podpísal a v zmluve je uvedené „priblížiť mestskú políciu k severnému parku“. Keby tam aj každý deň išla hliadka, tak sa nám nič nestane. Štvrtá vec bola urobiť všetko preto, aby bol dostatok liniek do priemyselnej zóny. Prebehlo jedno rokovanie medzi Arrivou a Jaguarom, majú to všetko spočítané. Vedia sľúbiť všetko, ale dnes nemajú šoférov Arrivy ani na linky, ktoré potrebujete. A ešte je tu jedna otázka, že kto to všetko zaplatí. V konečnom dôsledku som presvedčený, že celá investícia pozdvihne nie len Slovensko, ale pozdvihne aj okolie Nitry. Drážovce získajú to, že cesta prvej triedy, ktorá im dnes ide cez obec, tam bude už len ako miestna komunikácia. Cesta prvej triedy pôjde medzi obcou a Jaguarom. Investor musí zaplatiť 330 alebo 400 tisíc eur zato, že nevie také množstvo stromov ako treba na tú plochu vysadiť. Celé sa to zmení, len treba možno dva tri roky prečkať. Ďalšia vec je cyklotrasa Diely, Klokočina, Mlynárce, čakáme kým oni dokončia, pretože časť z nej vybudujú. Ostatné potom my napojíme, máme to v druhej etape. Spíšeme všetko čo sa doteraz urobilo, kto jedná, kto je v komunitnom fóre, ako často sa stretávame. Môžem vás ubezpečiť, že pri súkromnom obede čo som mal s p. Wortbergom, s tým vysokým Nemcom bola prvá jeho otázka ako zlepšiť vzťah k obyvateľom a čo potrebujete do mesta. Mám informáciu od p. Vanča, ja som musel odísť kvôli brexitu. Nemôžem byť na troch miestach. Chcem vám zodpovedne povedať, že ja ako osoba neuvažujem kandidovať do VÚC, hovorím to nahlas, aby som nikoho neohrozil a nenavodzoval atmosféru politicky nepriaznivú. Poďme bojovať za problémy, ktoré máme a snažme sa ich nejako riešiť. Keď sa rozhodnem, že budem kandidovať, tak vám to oznámim dostatočne včas. Mám informáciu od prednostu, že do konca mesiaca by sme mali mať obidve súťaže ohľadne ihrísk hotové. Keď sme prijali jeden záver, že ideme takto súťažiť, tak na mňa p. Refka napísal list viceprimátorovi, že porušujem zákon. To je tvrdá káva. Verím tomu, že už nebudú žiadne pripomienky a dopracujeme sa k víťazom súťaže, s ktorými sa bude dať rokovať a začneme realizovať štadión. Chcem povedať zástupcom Službytu obidvom, ktorí tu sedia, že na toto rokovanie budú prizvaní. Športové objekty a všetky veci sa ich dotýkajú.

p. Sliž – nedá mi, aby som nereagoval čo sa týka telocviční Hlboká. Ako viem, p. Dovičovič mi viackrát povedal, aby som za tým išiel, aby tam bola telocvičňa. Všetci predsedovia VMČ si pamätajú veľmi dobre, že na každom zasadnutí som o telocvični hovoril. Som dohodnutý s p. primátorom, že tam bude telocvičňa za 1 milión 200 tisíc eur, p. primátor to sľúbil. Načo nám je nový projekt? Projekt išiel do európskej únie, do fondov, neprešiel. Vy ste povedali p. primátor, že olympijský výbor nám môže dať financie.

p. primátor – čakáme na vyjadrenie žiadosti.

p. Slíž – p. kolega Dovičovič, ja nemusím chodiť za p. primátorom, my sme dohodnutí. Hovorím to pred celým plénom, že sme dohodnutí, že sa bude robiť telocvičňa za 1 milión 200 tisíc eur, ale iba vtedy budem súhlasiť ako VMČ, keď nám olympijsky výbor nedá financie. Vtedy by som súhlasil. Keď nebudem poslancom, napíšem knihu o tom, koľko som bojoval za túto telocvičňu. Ja nie som taký človek, že tu stále rečným, ja si idem za svojim. Som za to, aby tam telocvičňa bola riadna, taká aká má byť. Ešte by som vás poprosil ohľadne ihriska. Pred čermánskym obyvateľstvom sa hanbím, pretože umelá tráva sa rieši tri roky. Už sa nám smeje futbalový zväz. Aj futbalový zväz je tomu na vine. Nesplnili sa podmienky na výberovej komisii a znova sa všetko opakuje. To ľudia nevedia. Bol by som rád, keby Prvá investičná to napísala, aká je situácia. Mňa, ako prezidenta za CEAF futbalového klubu ľudia napádajú, vypisujú na mňa, že sa o nič nestarám. Chcem, aby sme tam do konca volebného obdobia mali telocvičňu, aby to bola hala na úrovni Čermáňa. Čermáň si to zaslúži.

p. Dovičovič – keby bola pravda to čo hovoríš Jožko, tak by sa bola 2015 začala stavať. Ten projekt nie je možné použiť, pretože telocvičňa zhorela. Základy sú staticky poškodené, stavať sa na nich nedá. Nie je na ňu 1 milión 200 tisíc eur, ale 750 tisíc eur. Ale chcel som sa vyjadriť k Nitrianskej investičnej. Nemám problém, že vytvoríme konzorcium s firmami, ktoré tam sú, ani s cenami, ktoré sú konečné. Prečo ak sme v rovnakej pozícii z hľadiska zákona o verejnom obstarávaní, mesto Nitra, Nitrianska investičná to preplácame? Prečo to konzorcium nevytvorilo mesto Nitra? A v tomto konkrétnom prípade, prečo nekúpilo stavbu za 244 tisíc eur, ale za 250 tisíc eur? Stále hľadáme peniaze, takto sa tu skladajú. Päťtisíc preč! Keď si otvorím uznesenie vlády SR z 30.09.2015, keby naozaj platilo tak 31.12.2015 by sme mali opravený univerzitný most.

p. primátor – čo tým chceš teraz dokázať?

p. Dovičovič – uznesenia sú uznesenia a realita je niečo iné. To som chcel tým povedať.

p. primátor – opýtajte sa p. viceprimátora Vanča, bol so mnou u ministra v kancelárii za tieto tri veci. Už to zužujeme. Minule som bol za to u premiéra. Skúste niečo natlačiť do Slovenskej správy ciest. Keď má niekto takú silu, nech sa hneď prihlási. Dám mu päťtisíc zo svojich. Čestné slovo. Keď sa tieto dve akcie spravia, t. z. cesta od Nových Zámkov a univerzitný most. Keby sa nám tento rok podarilo čo generálny sľúbil, že od septembra bude stavať most a budúci rok by sme spravili prekládku krškanskej cesty, tak by som bol rád. To je obchvat Krškan. Veľký Kýr, Cabajská, 12 kilometrov cesty. Slovenská správa ciest to má dávno vo svojom pláne, osem rokov to tlačím. Pokiaľ je neudržateľná situácia s dopravou v Krškanoch, tak nemôžeme nič iné robiť, len stále na to upozorňovať. Keď sme končili R1, tak sme stále na nezbúranom úseku a bojovali sme, aby to Granvia nezbúrала. Granvia nám povedala, že urobíme to 1:1. Nezbúrame to, tým ušetríme peniaze a vám vybudujeme vjazd na R1 a pokračovanie ďalej. Nemohli to urobiť, lebo majetkovo to bol problém, cesta tretej triedy a Národná diaľničná spoločnosť. A dnes tá akcia bude stáť 800 tisíc eur. Ale nie mojou vinou. Išlo to nanovo – geologický prieskum, pripojenia a všetko ostatné. Starosta z Lehoty si ide nohy uchodiť.

p. Dovičovič – bol som pri tých rokovaniach. Zato čo sa všetko stalo je vinná obec Lehota. Oni spôsobili toto všetko.

p. primátor – jedno mi aspoň uverte, že keď viem o probléme, tak sa ho snažím nejakým spôsobom riešiť. Spravme cez priechod pre chodcov v Krškanoch protestnú akciu, platíme dane, postavte nám obchvat za ne. Ako v Prešove. Keď toto všetci spravia, tak akú to má logiku?

p. Kolenčíková – vo svojom príspevku som uviedla, že vodárenská spoločnosť je už dlhodobo záujmom niekoľkých zaujímavých skupín. A hlavne, že sa jedná o cenu. V roku 2010, keď ešte Smer nebol vo vláde, mal veľký záujem p. Jahnátek o to, aby sa stal generálnym riaditeľom vodárenskej spoločnosti. Povedali ste p. primátor, že URSO stanovuje ceny. Dlhodobo sa už o tom hovorí aj vrabce o tom štebotajú, že p. Jahnátek má byť šéfom URSO. Čo sa týka vodárenskej spoločnosti a členov, ktorí tam už nemali byť, o tom právnici nevedia? Oni si nerobia svoju robotu, veď to musia usledovať? Načo sú tam potom právnici?

p. primátor – ale usledovať by si to mal aj člen predstavenstva, ktorého sa to týka. Má zmluvu o výkone člena predstavenstva a má za ňu paušálnu náhradu. Nemá žiadnu odmenu, musí reagovať na to, keď mu skončí funkčné obdobie. Čudujem sa, že okresný súd to nevyrazil ex offio okamžite ako sa na to došlo. To nie je jedna spoločnosť, ktorá má s týmto problémom. Hovorím to tu otvorene, ja nie som ten, ktorý by vodárenskú spoločnosť dával niekomu do rúk alebo sa snažil o jej privatizáciu. Je to spoločnosť miest a obcí a takto ju zastupujem. Urobil som to už dvakrát v živote v roku 2007 a potom možno v roku 2010.

p. Hatala – keďže som prišiel neskôr a bol som minulým zastupiteľstvom zvolený za overovateľa zápisnice z predchádzajúceho zastupiteľstva, tak dovoľte, aby som sa k tomu vyjadril. Zápisnicu som si prečítal a svojim podpisom som potvrdil úplnosť.

p. primátor – týmto môžeme považovať zápisnicu z 29. zasadnutia mestského zastupiteľstva za schválenú.

Miloš ale bola uhradená zo strany mesta? Určite Nitrianska investičná nemala peniaze nato, aby mohla uhradiť takúto faktúru. To ti garantujem. Tribúny idú za slovenským futbalovým zväzom, čiže jedna súťaž bola na tribúny. Tribúny sú 2,4 tam nezmeníme ani euro hore ani euro dole.

p. Dovičovič – od februára ležia vonku na snehu.

p. primátor – ja viem, že sú vyrobené. Ale môžem ja zato?

p. Dovičovič – ale na faktúre je napísané, že sú namontované.

p. primátor – keď ich slovenský futbalový zväz zaplatil, tak to je jeho problém nie náš. Až teda zaplatil túto čiastku. Zrejme platil polovičnú cenu alebo čo za ňu.

p. Dovičovič – nerozumiem prečo hovoríme o slovenskom futbalovom zväze, keď je to faktúra pre Nitriansku investičnú, ktorú prevzali jej konatelia.

p. primátor – p. Hozlár neviete o tomto niečo? Zajtra sa vrátim z Trnavy a medzitým dám pokyn, aby vytiahli celú dokumentáciu ohľadne tribún. Môžeš si to s Pilajom overiť. Ale nemáme peniaze. Pán Burda môžem považovať dohodu za v pohode.

#### **48. Návrh na uznesenie**

**Hlasovanie č. 72 o pozmeňovacom návrhu p. Guta** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre ukladá prednostovi mestského úradu

vypracovať harmonogram – časový plán budovania kanalizácie podľa ulíc v jednotlivých mestských častiach pre rok 2018

T: 12.10.2017

U z n e s e n i e číslo 251/2017-MZ

prezentácia – 24

za - 16

proti - 0

zdržal sa – 8

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 73 o pozmeňovacom návrhu p. Oremusa** - Mestské zastupiteľstvo v Nitre ukladá

prednostovi mestského úradu

vypracovať „Súhrnnú informačnú správu o vplyve strategickej investície Jaguar Land Rover na život obyvateľov mesta Nitra“. Správa bude obsahovať minimálne nasledovné body:

1. povinnosti a záväzky Mesta Nitra voči firme Jaguar Land Rover
2. povinnosti a záväzky spoločnosti MH Invest voči Mestu Nitra
3. dopady strategickej investície na život obyvateľov Mesta Nitra v sociálnej oblasti, v zdravotníctve, v oblasti školstva, dopravy a parkovania, v oblasti športu a kultúry, v oblasti bezpečnosti, tvorby a ochrany životného prostredia

T: 07.09.2017

U z n e s e n i e číslo 252/2017-MZ

prezentácia – 24

za - 22

proti - 0

zdržal sa – 2

Návrh bol schválený.

#### **49. Záver**

p. primátor - vyzývam predsedníčku návrhovej komisie p. Líviu Šumichrastovú, aby nás informovala či bolo ku každému samostatnému bodu rokovania prijaté uznesenie.

p. Šumichrastová – ku všetkým bodom, ktoré boli prerokované na zasadnutí mestského zastupiteľstva boli prijaté uznesenia v súlade s rokovaním mestského zastupiteľstva.

p. primátor – má niekto pripomienky k tomuto výroku predsedníčky návrhovej komisie? Pokiaľ nie, ďakujem jej aj členom návrhovej komisie za vykonanú prácu. Vážené mestské zastupiteľstvo, program sme týmto vyčerpali. Vyhlasujem týmto 30. zasadnutie riadneho mestského zastupiteľstva v Nitre za skončený. Zrejme ste boli v kontakte so sekretariátom ohľadne mestských slávností 3. – 5. júla. Pokiaľ máte nahlásené veci, poprosím vás, že by ste sa zúčastnili. Pokiaľ bude niekto pomáhať so zahraničnými delegáciami, dopredu ďakujem. A verím, že sa v čo najväčšom počte stretne pri jednotlivých akciách. Dovoľenkujúcim prajem pekné leto.

Nitra, 12. 07. 2017

Zapísala:  
Lucia Vojtechová  
ref. organizačný

Jozef Dvonč  
primátor  
mesta Nitry

Igor Kršiak  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

O v e r o v a t e l i a :

**p. Anton Kretter**

a

**p. Petra Ajdariová**